

**UCHWAŁA NR XXXIV/574/2020
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 15 grudnia 2020 r.

w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Rumianku: dla dz. nr 21/6 przy ul. Nowej, dla dz. nr 56 przy ul. Parkowej oraz dla terenu przy ul. Szkolnej

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Rumianku: dla dz. nr 21/6 przy ul. Nowej, dla dz. nr 56 przy ul. Parkowej oraz dla terenu przy ul. Szkolnej.

§ 2. 1. Granice opracowania planu określa załącznik będący integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 4 ha.

3. Dopuszcza się opracowanie i uchwalenie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oddzielnie dla poszczególnych części oznaczonych literami A - C w załącznikach, o których mowa w ust. 1.


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

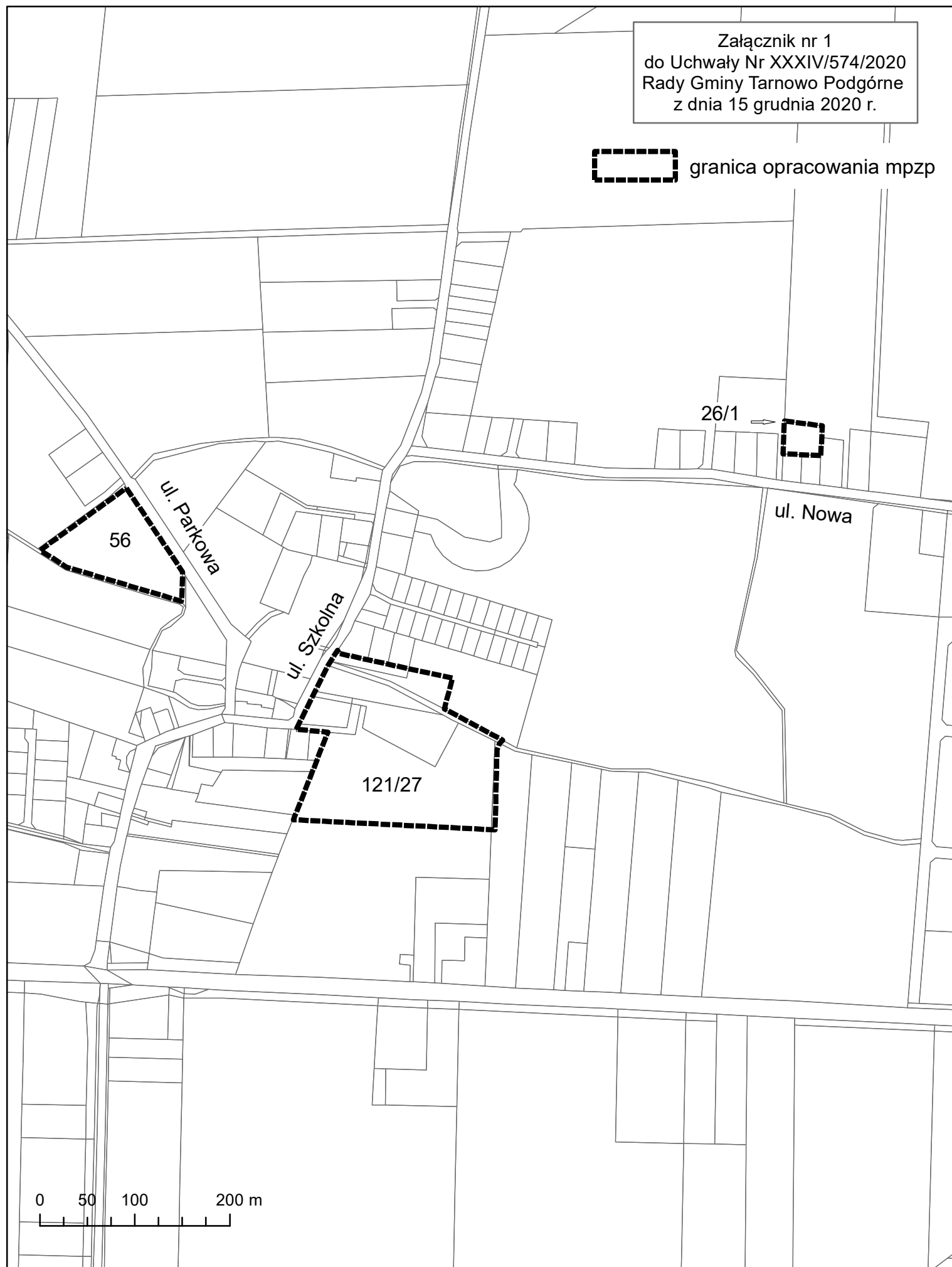
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXIV/574/2020
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 15 grudnia 2020 r.

 granica opracowania mpzp



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje tereny w Rumianku o łącznej powierzchni ok 4 ha:

- 1) Obszar A, działka nr 21/6 przy ul. Nowej,
- 2) Obszar B, działka nr 56 przy ul. Parkowej,
- 3) Obszar C, teren przy ul. Szkolnej.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne obszar ten przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol F_M4.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.