

IN-1

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. , poz.1785 z późniejszymi zmianami).
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
<b>Termin składania:</b>	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
<b>Miejsce składania:</b>	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
Wójt Gminy Tarnowo Podgórne  
ul. Poznańska 115 62-080 Tarnowo Podgórne

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta informacji (miesiąc – rok)

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. właściciel , ☐ 2. współwłaściciel, ☐ 3. współwłasność ustawowa małżeńska, ☐ 4. posiadacz/ współposiadacz samoistny,  
☐ 5. użytkownik /współużytkownik wieczysty, ☐ 6. posiadacz/ współposiadacz

### D. DANE PODATNIKA

#### D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko		6. Imię/Imiona	
7. NIP		8. PESEL	9. PKD
10. Data urodzenia	11. Imię ojca		12. Imię matki

#### D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo		15. Powiat		
16. Gmina		17. Ulica		18. Nr domu	19. Nr lok.
20. Miejscowość		21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon, e-mail	

#### D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

24. Kraj	25. Województwo		26. Powiat		
27. Gmina		28. Ulica		29. Nr domu	30. Nr lok.
31. Miejscowość		32. Kod pocztowy	33. Poczta	34. Telefon kontaktowy	

#### D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

35. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. właściciel , ☐ 2. współwłaściciel, ☐ 3. współwłasność ustawowa małżeńska, ☐ 4. Posiadacz / współposiadacz samoistny,  
☐ 5. użytkownik /współużytkownik wieczysty, ☐ 6. posiadacz/ współposiadacz

36. Nazwisko		37. Imię/Imiona	
38.NIP		39. PESEL	40. PKD
41. Data urodzenia	42. Imię ojca		43. Imię matki

#### D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

44. Kraj	45. Województwo		46. Powiat		
47. Gmina		48. Ulica		49.Nr domu	50. Nr lok.
51. Miejscowość	52. Kod pocztowy	53. Poczta		54. Telefon, e-mail	

#### D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI /wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania/

55. Kraj	56. Województwo		57. Powiat	
58. Gmina	59. Ulica		60. Nr domu	61. Nr lok.
62. Miejscowość	63. Kod pocztowy	64. Poczta	65. Telefon kontaktowy	

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

66. Położenie nieruchomości (adres)

67. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

68. Nr księgi wieczystej

69. Podstawa powstania/wygaśnięcia obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr ..... z dnia .....

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr ..... z dnia .....

Inne ..... z dnia .....

**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ**Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup> (ha)  
z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. , poz. 1777 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy .

70.

71.

72

73.

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup>

1. Mieszkalne
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.
- 5.. Pozostałe:
  - garaże wolnostojące
  - budynki gospodarcze
  - inne nie wymienione, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego

74.

75.

76.

77.

78.

Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Budynek – obiekt budowlany, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundament i dach.

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

(wartość określona zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł

Budowle

79.

zł

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY**

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		80.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	81.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	82.	83.	84.
	85.	86.	87.

**G. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty**

88. Nazwa banku
89. Nr rachunku

**H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

90. Imię	91. Nazwisko
92. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	93. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
94. Imię	95. Nazwisko
96. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	97. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

98. Uwagi składającego informację IN-1	
99. Uwagi organu podatkowego	
100. Data (dzień – miesiąc – rok)	101. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 2) Nr PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi, nieprowadzącymi działalności gospodarczej
- 3) NIP- w przypadku pozostałych podmiotów