

**Protokół Nr 7/2019/VIII
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
odbytego w dniu 15 kwietnia 2019r.**

Miejsce posiedzenia: Urząd Gminy Tarnowo Podgórne (budynek C, sala 21)

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 16.00

Obecni członkowie Komisji:

Zuzanna Szulc – przewodnicząca komisji

Agnieszka Adamska – członek komisji

Natalia Wudarska – członek komisji

Wojciech Janczewski – członek komisji

Marcin Kobos – członek komisji

Mateusz Borowski – członek komisji

Sławomir Knapski – członek komisji

Goście:

Piotr Kaczmarek – II Zastępca Wójta Gminy Tarnowo Podgórne

Katarzyna Jackowiak – Skarbnik Gminy Tarnowo Podgórne

Porządek obrad jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu ze styczniowego posiedzenia Komisji.
5. Omówienie tematów przewidywalnych w Sesji nr IX – część pierwsza – budżetowa
 - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowo Podgórne,
 - b) zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.
6. Omówienie tematów przewidywalnych w Sesji nr IX – część druga – pozostałe tematy:
 - a) kupna działek w Ceradzu Kościelnym,
 - b) zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki nr 1259/32 w Tarnowie Podgórny,
 - c) zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działki nr 1368/9 w Przeźmierowie,
 - d) poboru należności pieniężnych w drodze inkasa,
 - e) wysokości diet dla sołtysów.

7. Omówienie wniosków, które wpłynęły do Komisji.
8. Podsumowanie obrad komisji.
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Zakończenie obrad

1. Otwarcie posiedzenia Komisji

Obrady otworzyła Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc, która na wstępie powitała gości i członków komisji.

2. Stwierdzenie quorum

Przewodnicząca stwierdziła quorum wymagane do odbycia obrad.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli porządek obrad.

4. Przyjęcie protokołu ze styczniowego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji w głosowaniu jednogłośnie przyjęli protokół z lutowego posiedzenia Komisji.

5. Omówienie tematów przewidywalnych w Sesji nr IX – część pierwsza – budżetowa.

a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowo Podgórne.

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc poprosiła Panią Skarbnik Katarzynę Jackowiak o omówienie podstawowych założeń zmiany WPF. Skarbnik Gminy szczegółowo omówiła ustalenia zawarte w projekcie uchwały.

Następnie Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wyrażenie pozytywnej opinii dla przyjęcia zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowo Podgórne. Członkowie Komisji jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię.

b) zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc poprosiła Panią Skarbnik Katarzynę Jackowiak o omówienie podstawowych założeń zmiany uchwały budżetowej na rok 2019. Skarbnik Gminy szczegółowo omówiła ustalenia zawarte w projekcie uchwały.

Następnie Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wyrażenie pozytywnej opinii dla przyjęcia zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok. Członkowie Komisji jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię.

6. Omówienie tematów przewidywalnych w Sesji nr IX – część druga – pozostałe tematy:

a) kupna działek w Ceradzu Kościelnym.

Zagadnienie w kilku zdaniach przybliżył II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek – dotyczy to dwóch „sięgaczy” od ul. Kalwowskiej oraz poszerzenie ul. Bocianiej za symboliczne stawki.

Następnie Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wyrażenie pozytywnej opinii dla kupna działek w Ceradzu Kościelnym. Członkowie Komisji jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię.

b) zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki nr 1259/32 w Tarnowie Podgórny.

Zagadnienie przybliżył II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek – jest to działka pomiędzy ul. Romaszewskiego a Pocztową w Tarnowie Podgórny, na której zlokalizowany jest garaż – umowa dotyczy dzierżawy tej części działki.

Następnie Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wyrażenie pozytywnej opinii dla zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki nr 1259/32 w Tarnowie Podgórny. Członkowie Komisji jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię.

c) zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działki nr 1368/9 w Przeźmierowie.

Zagadnienie przybliżył II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek – dotyczy nieruchomości położonej w rejonie ul. Krańcowej i Rynkowej, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod działalność gospodarczą – wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres.

Następnie Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wyrażenie pozytywnej opinii dla zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działki nr 1368/9 w Przeźmierowie. Członkowie Komisji jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię.

d) poboru należności pieniężnych w drodze inkasa.

Zagadnienie przybliżył II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek – uchwała określa osoby uprawnione do poboru inkasa – są to sołtysi, Ochotnicza Straż Pożarna, Automobilklub Wielkopolski, Tarnowska Gospodarka Komunalna TP-KOM. Konieczność podjęcia powyższej uchwały wynika ze zmian na stanowiskach sołtysów.

e) wysokości diet dla sołtysów,

Zagadnienie przybliżył II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek – propozycja zrównania diet dla sołtysów niezależnie od wielkości sołectwa do wysokości 1300 zł.

Następnie Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wyrażenie pozytywnej opinii dla projektu uchwały dotyczącej wysokości diet dla sołtysów. Członkowie Komisji jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię.

7. Omówienie wniosków, które wpłynęły do Komisji.

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc na wstępie zaznaczyła, że wpłynęły dwa wnioski:

- pierwszy wniosek dotyczył działki o nr ewid. 72/6 o pow. ok. 1ha położonej w Wysogotowie – jest to działka wnioskodawcy przy ul. Skórzewskiej. Wniosek dotyczy zmiany przeznaczenia działki z terenu leśnego na tereny zabudowy biurowo-usługowej, magazynowej i produkcyjnej (wniosek o zmianę w Studium). Wniosek omówił II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek, którego zdaniem nie jest to dobry kierunek aby zmienić przeznaczenie tej nieruchomości (jest tam istniejący las, który należy zachować, gmina ma niski procent lesistości). Radny Wojciech Janczewski był natomiast za przychylnym podejściem do tego wniosku, z uwagi na sąsiedztwo funkcji usługowej (firmy). W dyskusji udział wzięli ponadto Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc, Radna Natalia Wudarska, Radny Sławomir Knapski, Radny Mateusz Borowski. Piotr Kaczmarek ponadto wyjaśnił, że na przedmiotowym terenie jest las, przeznaczenie w planie i w studium też jest pod las, natomiast tereny sąsiednie, gdzie prowadzona jest działalność gospodarcza, już w planie ogólnym z 1992r., były przeznaczone pod aktywizację gospodarczą. Zdaniem Zuzanny Szulc, należałoby chronić las. Według Radnego Sławomira Knapskiego, w przypadku wyrażenia zgody dla tego wniosku, kolejni właściciele gruntów przeznaczonych pod las również wystąpiliby o zmianę przeznaczenia i nie należy do tego dopuścić. Następnie Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie wniosku o zmianę przeznaczenia ww. nieruchomości. Członkowie Komisji stosunkiem głosów 5 przeciw, 2 wstrzymujące się odrzucili ww. wniosek.
- drugi wniosek dotyczył obszaru o pow. ok. 6,8ha położonego w Baranowie nad kempingiem (rejon ul. Szamotulskiej a Wypoczynkowej) przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, znajdują się na nim dwa oczka wodne, pełna infrastruktura techniczna wybudowana przez firmę Nickel. Wniosek dotyczy zmiany przeznaczenia terenu pomiędzy stawami - by przeznaczyć go pod tereny sportu i rekreacji (korty tenisowe). Natomiast dla pozostałego terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wnioskodawca wnosi o zintensyfikowanie zabudowy (zmniejszenie min. pow. działki budowlanej). W dyskusji głos zabrali: Radny Sławomir Knapski, Radna Natalia Wudarska, Radny Mateusz Borowski, Radny Sławomir Knapski, Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc, Radny Wojciech Janczewski. Według Zastępcy Wójta Piotra Kaczmarka warto pojechać w teren i zobaczyć jak wygląda, nie jest to taka duża zmiana gdyż w najmniejszym wariantcie zakłada zwiększenie ilości działek z 9 na 15. Przewodnicząca Komisji

zapropowała, aby zajęcie stanowiska odłożyć na kolejne posiedzenie komisji aby umożliwić wizję w terenie. Radni jednogłośnie wyrazili zgodę na takie rozwiązanie.

8. Podsumowanie obrad komisji.

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc w kilku zdaniach podsumowała tematy będące przedmiotem obrad na dzisiejszym posiedzeniu.

9. Wolne głosy i wnioski.

W tej części posiedzenia głos zabrała radna Natalia Wudarska, która zadała pytanie dotyczące rozbiórki chodnika w Lusowie na terenie prywatnym wzdłuż ul. Ogrodowej. W odpowiedzi Piotr Kaczmarek zaznaczył, że Gmina jest w kontakcie z Zarządem Dróg Powiatowych w Poznaniu w tym temacie i brakujący chodnik zostanie uzupełniony przez ZDP, na obszarze pasa drogowego. Dla zachowania ciągłości chodnika, niezbędne będzie usunięcie dwóch lip. Ponadto Radna Natalia Wudarska zwróciła się z zapytaniem dotyczącym budowy peronów na chodnikach – wyjaśnień udzielił II Zastępca Wójta. Następnie głos zabrała Przewodnicząca komisji Zuzanna Szulc, która zwróciła się z prośbą o wyjaśnienie kwestii obecnego etapu opracowania Studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy – odpowiedzi udzielił Piotr Kaczmarek.

Na zakończenie tej części posiedzenia Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc poinformowała, że następne posiedzenie Komisji odbędzie się 20 maja 2019r.

10. Zakończenie obrad

Ponieważ porządek Obrad został wyczerpany Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc o godz. 17:24 zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca
Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy
/-/ Zuzanna Szulc

Protokołowała: Paulina Sobańska