

**UCHWAŁA NR LXXXI/1384/2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 23 kwietnia 2024 r.

**w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej
w Baranowie, działki o nr ewid. 83/22 oraz 83/24**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie sprzedaży nieruchomości położonej w Baranowie gmina Tarnowo Podgórne, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **83/22** o pow. **0.0011ha** oraz **83/24** o pow. **0.0030ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00099730/0.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba



UZASADNIENIE

w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Baranowie, działki o nr ewid. 83/22 oraz 83/24

Decyzją Wójta Gminy Tarnowo Podgórne zatwierdzoną z urzędu, znak WGN.6831.6.2024 z 27.02.2024r., dokonano podziału nieruchomości położonej w Baranowie, w wyniku której powstały działki o nr ewid.: 83/22 o pow. 0.0011ha oraz 83/24 o pow. 0.0030ha z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, tj. działek nr ewid. 83/19 i 83/20 obr. Baranowo.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.