

Protokół Nr 21/2023/VIII
z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
odbytego w dniu 20 stycznia 2023 roku

Miejsce posiedzenia: posiedzenie online

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 10:03

Obecni członkowie Komisji:

Mateusz Borowski – przewodniczący Komisji

Piotr Owczarz – wiceprzewodniczący Komisji

Dorota Barełkowska – członek Komisji

Marzena Gryśka – członek Komisji

Ewa Jurasz – członek Komisji

Goście:

Oskar Cierpiszewski – Sekretarz Gminy

Anna Mądra – Zastępca Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej

Joanna Szczyglewska – Pracownik Socjalny Ośrodka Pomocy Społecznej

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Rozpatrzenie petycji dotyczącej złych warunków lokalowych mieszkanki Przeźmierowa.
5. Rozpatrzenie petycji dotyczącej obrony dobrego imienia mieszkańców Gminy.
6. Przyjęcie protokołów z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.

Obrady otworzył Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski, który na wstępie przywitał gości oraz członków Komisji.

2. Stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stwierdził quorum wymagane do odbycia obrad.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Radny Mateusz Borowski przedstawił harmonogram posiedzenia. Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli porządek obrad (5 głosów za).

4. Rozpatrzenie petycji dotyczącej złych warunków lokalowych mieszkanki Przeźmierowa.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski w pierwszej kolejności udzielił głosu pracownikom Ośrodka Pomocy Społecznej.

Jako pierwsza głos zabrała Anna Mądra – Zastępca Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej informując, iż pracownik Ośrodka Pomocy Społecznej Joanna Szczyglewska zna sytuację mieszkanki Przeźmierowa.

Pani Joanna Szczyglewska poinformowała, że mieszkanka Przeźmierowa, która złożyła petycję regularnie otrzymuje wsparcie z Ośrodka Pomocy Społecznej i złożyła wniosek o przydział lokalu z zasobów lokalowych Gminy Tarnowo Podgórne (jest 26 w kolejce oczekujących). Pracownik Socjalny Ośrodka Pomocy Społecznej Joanna Szczyglewska zaznaczyła, że mieszkanka Przeźmierowa wynajmuje mieszkanie od osoby prywatnej, nieruchomość wynajmowana jest przez nią od kilku lat. Pani Joanna Szczyglewska potwierdziła stan mieszkania widoczny na zdjęciach dołączonych do petycji oraz dodał, że w lokalu panuje wilgoć i zapach stęchlizny. Pracownik Socjalny Ośrodka Pomocy Społecznej poinformowała, że kilkakrotnie rozmawiała z panią, która złożyła petycję, iż w związku z tym, że mieszkanka wynajmuje to mieszkanie i regularnie opłaca czynsz to przeprowadzenie remontu nieruchomości leży po stronie właściciela lokalu.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski poprosił o wyjaśnienie jak wygląda przydział lokalu komunalnego oraz ustalanie listy oczekujących. Pani Joanna Szczyglewska powiedziała, że wnioskami o przydział lokalu zajmuje się Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy. Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski poinformował, że składająca petycję jest 26 na liście, obecnie na przydział lokalu komunalnego z zasobów Gminy oczekuje 36 gospodarstw domowych, każda z tych rodzin jest w trudnej sytuacji życiowej. Sekretarz Gminy dodał, że planowana jest budowa 12 mieszkań komunalnych,

jednakże Gmina czeka na uruchomienie dofinansowania z uwagi na wysokie koszty budowy obiektów. Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski zaznaczył, że nawet w przypadku wybudowania tych 12 lokali, mieszkanka Przeźmierowa nie otrzymałaby lokalu, ponieważ jest 26 na liście. Sekretarz Gminy powiedział, że jednym rozwiązaniem dla osoby składającej petycję jest znalezienie innego lokalu (jednakże z uwagi na dużą liczbę uchodźców z Ukrainy będzie trudno znaleźć mieszkanie) lub innym rozwiązaniem byłoby porozmawianie z właścicielem nieruchomości, aby przeprowadził remont lokalu.

Radny Piotr Owczarz powiedział, że mieszkance Przeźmierowa potrzebna jest pomoc oraz dodał, że za 1200 zł które płaci za najem lokalu nie uda się wynająć innego lokalu, byłaby szansa, gdyby dołożyła około 300 zł.

W związku z pytaniem Przewodniczącego Komisji, Pracownik Socjalny Ośrodka Pomocy Społecznej Joanna Szczyglewska potwierdziła, że składająca petycję jest osobą aktywną zawodowo, samotnie wychowującą syna w wieku szkolnym. Pani Joanna Szczyglewska dodała, że rozmawiała z mieszkanką Przeźmierowa w sprawie zmiany lokalu, jednakże koszt wynajmu jest nieduży. Składająca petycję podjęła rozmowy z właścicielem nieruchomości, który przeprowadził niewielkie prace remontowe (wymalowanie kuchni), jednakże lokal nie ma zamontowanej wentylacji. Pracownik Socjalny Ośrodka Pomocy Społecznej Joanna Szczyglewska poinformowała, że mieszkanka otrzymuje wsparcie finansowe na cele mieszkaniowe z Ośrodka Pomocy Społecznej w maksymalnej możliwej wysokości.

Następnie Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji udzielił głosu Radnej Marzenie Gryscie, która powiedziała, że cały czas brakuje mieszkań komunalnych w Gminie, Gmina rozpoczęła program budowy mieszkań z dośściem do własności w celu zwolnienia części mieszkań komunalnych, jednakże z programu skorzystała tylko jedna rodzina mieszkająca w mieszkaniach komunalnych. Radna Marzena Gryska powiedziała, że ciężko znaleźć rozwiązanie, które pomogłoby mieszkance Przeźmierowa, ponieważ remont lokalu należy leży po stronie właściciela.

W następnej kolejności głos zabrała Radna Ewa Jurasz informując, iż na ostatnim posiedzeniu Komisja Ochrony Środowiska i Gospodarki omawiała temat zasobu lokali komunalnych w Gminie. Radna Ewa Jurasz powiedziała, że jeżeli mieszkania Przeźmierowa chciałyby zarobić więcej, to może poszukać dodatkowej pracy. Radna powiedziała, że z uwagi na budżet Gminy, w tym roku nie ma możliwości wybudowania nowych lokali.

Radna Dorota Barełkowska poinformowała, że myślała, że w posiedzeniu weźmie udział Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i wyjaśni jakie są zasady przydziału mieszkań komunalnych. Radna Dorota Barełkowska powiedziała, że właściciel powinien przeprowadzić remont, ale budynek jest stary, słabo ocieplony, który prawdopodobnie wymaga generalnego remontu, więc być może właściciela nie stać na wyremontowanie nieruchomości. Radna dodała, że pani składająca petycję jest w sytuacji bez wyjścia, ponieważ nie znajdzie innego lokalu za 1200 zł.

Odnosząc się do wypowiedzi Radnej Doroty Barełkowskiej Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski poinformował, że kryteria przydziału lokali komunalnych są ujęte w uchwale Rady Gminy nr XXXVII/643/2021, głównymi zasadami przydziału mieszkań komunalnych to niezaspokojone potrzeby lokalowe oraz kryteria dochodowe, które są warunkiem wpisana na listę oczekujących i decydującym elementem w otrzymaniu mieszkania jest kolejność złożenia wniosku. Sekretarz Gminy dodał, że może się zdarzyć, że lokal, który się zwolni będzie dostosowany do np. dwóch osób lub pięciu osób i wtedy mieszkanie otrzymuje rodzina, która spełnia te warunki.

W związku z pytaniem Radnej Doroty Barełkowskiej, Radny Piotr Owczarz – członek Społecznej Komisji Mieszkaniowej odpowiedział, że przydział mieszkań następuje zgodnie z kolejnością złożenia wniosku, podczas spotkań Komisja aktualizuje listę, na którą dodawane są nowe osoby (na koniec listy) oraz usuwane osoby, którym przydzielono mieszkanie.

Radna Marzena Gryśka wyraziła opinię, iż petycja jest zasadna.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski powiedział, że uważa, iż petycja jest zasadna. Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na to, iż w petycji mieszkanka Przeźmierowa prosi o interwencję, nie ma możliwości przesunięcia pani sprawy w kolejce o przydział lokalu, ale Rada Gminy podejmie wszystkie dostępne i przewidziane środki.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski poinformował, że wielokrotnie słyszał opinie, że mieszkania komunalne mogłyby być budowane przez Gminę w niższym standardzie, ale w większej ilości. Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski powiedział, że standard nie jest wysoki, dla przykładu mieszkanie dla dwóch osób składa się wejścia, łazienki i pokoju z aneksem kuchennym, na podłogach są zwykłe panele, a w łazience są zwykłe płytki i podstawowe wyposażenie. Sekretarz Gminy dodał, że porównując stare mieszkania komunalne z nowymi widać różnicę, ale jest to związane z tym,

że są nowe. Natomiast stare budynki komunalnych są utrzymywane w dobrym stanie, ocieplone, wymienione zostały okna i zamontowane ogrzewanie gazowe.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii, iż petycja jest zasadna. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali opinię o uznaniu petycji za zasadną (5 głosów za).

5. Rozpatrzenie petycji dotyczącej obrony dobrego imienia mieszkańców Gminy.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski zapytał członków Komisji czy zapoznali się z filmem, do którego składający petycję zamieścił link w treści pisma. Radna Marzena Gryśka oraz Radny Piotr Owczarz poinformowali, że nie mogli otworzyć filmu. Przewodniczący Komisji poinformował, że sprawa dotyczy księdza, który jest znany z radykalnych wystąpień w Internecie oraz przestrzeni publicznej, ksiądz miał też spór z zakonem. Wnoszący petycję apeluje o obronę dobrego imienia mieszkańców Gminy, ponieważ w jednej z wypowiedzi ksiądz wypowiedział się negatywnie o mieszkańcach Baranowa.

W związku z tym, iż petycja była kierowana do Gminy Baranów Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zapytał, czy petycja dotyczy miejscowości Baranowo położonej w Gminie Tarnowo Podgórne. Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski potwierdził, że petycja ma związek z Baranowem mieszczącym się w naszej Gminie, składający petycję wysłał petycję do Gminy Baranów, jednakże z filmów wynika, iż dotyczy miejsca w okolicy pomnika w Baranowie.

Przewodniczący Komisji Mateusz Borowski zapytał jakie środki może podjąć Gmina w tej sprawie. Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski powiedział, że ksiądz nie wymienił w filmie nikogo z imienia i nazwiska, mówił tylko ogólnie „mieszkańcy Baranowa”, więc to mieszkańcy Baranowa, którzy poczuli się urażeni mogliby złożyć pozew na drodze z powództwa cywilnego. Radna Dorota Barełkowska zwróciła uwagę, że w filmie wymieniony jest pan Sołtys i pani nauczycielka. Sekretarz Gminy dodał, że Rada Gminy może podjąć uchwałę, w której wyrazi dezaprobatę do takiego działania, a oprócz tego chyba nie ma żadnych środków, które Radni mogli by podjąć.

Radny Piotr Owczarz powiedział, iż Rada Gminy może jedynie podjąć uchwałę potępiającą takie wypowiedzi, a jeżeli ktoś poczuł się obrażony to może wystąpić z wnioskiem do sądu z powództwa cywilnego.

Następnie Przewodniczący Komisji udzielił głosu Radnej Marzenie Gryscie. Radna powiedziała, że z uwagi na to, iż nie udało jej się otworzyć filmu ciężko jej się odnieść do sprawy. Radna Marzena Gryska powiedziała, że najlepiej jak osoba, która czuje się znieważona złoży wniosek do sądu z powództwa cywilnego.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski wyświetlił Radnym film, o którym mowa w treści petycji.

Przewodniczący Komisji Mateusz Borowski zwrócił uwagę na to, że słowa padające w filmie nie są konkretne.

Po obejrzeniu filmu Radny Piotr Owczarz powiedział, że ma inne spojrzenie na sprawę, ponieważ w wypowiedziach nie było konkretnych informacji. Radny stwierdził, że podjęcie uchwały potępiącej w takiej sytuacji jest raczej niezasadne.

Radna Ewa Jurasz wyraziła opinię, że jeżeli ktoś czuje się poszkodowany to powinien wystąpić z wnioskiem do sądu.

Radna Dorota Barełkowska powiedziała, że uważa, iż petycję powinno się pozostawić bez rozpatrzenia, ponieważ Rada Gminy nie jest organem, który może podjąć działania w tej sprawie. Radny Mateusz Borowski zapytał czy nie lepiej odrzucić petycję. Sekretarz Gminy powiedział, że pozostawienie petycji bez rozpatrzenia i uznanie jej za bezzasadną ma ten sam skutek.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii, iż petycję należy pozostawić bez rozpoznania. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali opinię o pozostawianiu petycji bez rozpatrzenia (5 głosów za).

6. Przyjęcie protokołów z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zapytał Radnych czy mają uwagi do protokołu nr 19. W związku z brakiem uwag Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 19. Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli protokół (5 głosów za).

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski zapytał członków Komisji czy mają uwagi do protokołu nr 20, a następnie w związku z brakiem uwag zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu. Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli protokół (5 głosów za).

7. Wolne głosy i wnioski.

Radna Dorota Barełkowska zapytała czy aby rozpatrzyć petycję należy odczekać miesiąc, ponieważ w ustawie o samorządzie gminnym nie ma takiej informacji, wręcz przeciwnie wniosek i skarga powinny być rozpatrzone bezzwłocznie, najpóźniej w ciągu 30 dni, a petycja też bezzwłocznie i maksymalnie w ciągu 3 miesięcy. Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski wyjaśnił, że formalnie skargi i wnioski rozpatruje się niezwłocznie, natomiast petycja jest rozpatrywana w oparciu o ustawę o petycjach. Sekretarz Gminy poinformował, że petycję należy rozpatrzyć w ciągu 3 miesięcy, a miesiąc czasu należy odczekać po wywieszeniu jej w Biuletynie Informacji Publicznej, aby inne osoby miały możliwość przyłączenia się do niej celem wyrażenia swojego poparcia lub sprzeciwu.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski powiedział, że jeżeli po kilku dniach Rada Gminy rozpatrzyłaby petycję, a następnie ktoś w ciągu miesiąca przyłączyłby się do petycji lub złożył sprzeciw, to cała praca byłaby bezsensowna.

Radna Dorota Barełkowska zwróciła uwagę na to, że petycja w sprawie budowy szkoły czy innej ważnej kwestii dla wielu mieszkańców to jest to zrozumiałe, ale petycja w sprawie złych warunków lokalowych mieszkanki Przeźmierowa dotyczy jednej osoby i jednego mieszkania, to trudno się spodziewać, że mieszkańcy będą w tej sprawie pisać. Odnosząc się do wypowiedzi Radnej Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski zgodził się z tym, iż jest to indywidualna sprawa mieszkanki Przeźmierowa, jednakże do petycji mogłoby się przyłączyć 35 osób, które są na liście o przydział mieszkania komunalnego i argumentować, że też mają trudną sytuację.

7. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mateusz Borowski o godzinie 11:11 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

/-/ Mateusz Borowski

Protokołowała: Joanna Chwiałkowska