

Protokół Nr 51 / 2023 / VIII
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
odbytego w dniu 15 lutego 2023 roku

Miejsce posiedzenia: online

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 16:02

Obecni członkowie Komisji:

Marzena Gryska – przewodnicząca Komisji

Sławomir Knapski – wiceprzewodniczący Komisji

Julian Kiełczewski – członek Komisji

Zuzanna Szulc – członek Komisji

Zbigniew Wróbel – członek Komisji

Natalia Wudarska – członek Komisji

Goście:

Krystyna Semba – Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Noszczyńska-Szkurat – I Zastępca Wójta

Dorota Barełkowska – Radna Gminy

Mateusz Borowski – Radny Gminy

Elżbieta Szymkowiak – Radna Gminy

Ewa Taciak – Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami

Jakub Marchlewski – przedstawiciel Fundacji „Jacek z szafy”

Gość

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek obrad jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Omówienie tematu przydziału mieszkań komunalnych.
5. Rozmowa z przedstawicielem Fundacji „Jacek z Szafy”.
6. Przyjęcie protokołów z posiedzenia Komisji.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.

Radna Marzena Gryśka Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych otworzyła obrady, a następnie powitała gości oraz członków Komisji.

2. Stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych stwierdziła quorum wymagane do odbycia obrad.

16:03 – posiedzenie opuściła Radna Zuzanna Szulc

3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Marzena Gryśka przedstawiła harmonogram posiedzenia, a następnie zarządziła głosowanie. Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli porządek obrad (4 głosy za, 2 osoby nieobecne: Radna Zuzanna Szulc i Radna Natalia Wudarska).

16:04 – na posiedzenie wróciła Radna Zuzanna Szulc

4. Omówienie tematu przydziału mieszkań komunalnych.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych poprosiła o zabranie głosu Panią Ewę Taciak – Inspektora w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że w zasobie Gminy znajduje się 128 lokali socjalnych i komunalnych. Ewa Taciak Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami powiedziała, że zasady przyznawania lokali są określone w uchwale Rady Gminy w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Tarnowo Podgórne oraz w uchwale w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnowo Podgórne. Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami dodała, że ustawa wymaga, aby program był uchwalany raz na pięć lat. Ewa Taciak Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami powiedziała, że Komisja Mieszkaniowa jest w trakcie aktualizacji listy osób oczekujących, na chwilę obecną na liście znajduje się 36 gospodarstw domowych. Lista osób oczekujących się wydłuża, a niestety tegoroczny niski budżet Gminy uniemożliwia budowę nowych budynków komunalnych.

16:06 – na posiedzenie przybyła Radna Natalia Wudarska

Inspektor Ewa Taciak poinformowała, że jeżeli Gmina będzie miała możliwość skorzystania z dofinansowania zewnętrznego, to rozpocznie budowę nowych obiektów. Na chwilę obecną Gmina otrzymała pozwolenie na budowę obiektu w Rumianku (rozbiórka budynku dwulokalowego i budowa czterolokalowego) oraz w Sadach planowana jest budowa

kolejnych budynków komunalnych na wprost dwóch ukończonych. Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że w grudniu Komisja Mieszkaniowa rozpatrywała wnioski, około połowa wniosków złożona została przez obywateli Ukrainy. Ewa Taciak Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami zaznaczyła, że osoby, których wnioski zostaną pozytywnie rozpatrzone zostaną dopisane na końcu listy.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych zapytała, ile rodzin ukraińskich czeka na przydział lokalu. Inspektor Ewa Taciak odpowiedziała, że na liście oczekujących jest jedna rodzina, natomiast spośród wniosków rozpatrywanych w grudniu 5 złożonych zostało przez obywateli Ukrainy.

W odpowiedzi na pytanie Radnej Marzeny Gryski, Inspektor Ewa Taciak poinformowała, że remont budynku w Sadach w którym mieściła się szkoła byłby porównywalnie wysoki do kosztów budowy nowego obiektu. Z uwagi na stan techniczny klatki schodowej i stan budynku poddasze zostało wyłączone z użytkowania.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Marzena Gryska zapytała o przydział mieszkania komunalnego dzieciom opuszczającym ośrodki opiekuńczo-wychowawcze oraz o rodziny w bardzo ciężkiej sytuacji. Ewa Taciak Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że zgodnie z uchwałą Rady Gminy dzieci opuszczające ośrodki opiekuńczo-wychowawcze mają pierwszeństwo do przydziału mieszkania komunalnego i przed ukończeniem przez nie 18 lat placówka przesyła informację, że taka osoba niedługo będzie pełnoletnia. Odpowiadając na pytanie dotyczące rodzin żyjących w trudnych warunkach, Inspektor Ewa Taciak wyjaśniła, że takie rodziny są umieszczane na liście oczekujących i przydział lokalu następuje zgodnie z kolejnością, ponieważ wszystkie rodziny są w trudnej sytuacji i nie ma takiego sposobu zmierzenia, która z osób jest w gorszej sytuacji. Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami poinformowała również, że Gmina nie ma możliwości poprawy warunków mieszkalnych budynku, który nie jest własnością Gminy.

Radna Elżbieta Szymkowiak zapytała o wielkość lokali komunalnych w Sadach, które mieszczą się w budynku, w którym była szkoła. Inspektor Ewa Taciak odpowiedziała, że lokale mają około: 36m², 45m² i poniżej 60m².

Radny Mateusz Borowski zwrócił uwagę na to, że można wynajmować lokal w Baranowie, w którym był komisariat policji, a nie go sprzedawać. Inspektor Ewa Taciak wyjaśniła, że

zgodnie z uchwałą Rady Gminy lokal jest przeznaczony do sprzedaży, jest to związane z tym, że Gmina jest współwłaścicielem nieruchomości co powoduje wiele komplikacji. Radna Marzena Gryśka dodała, że pozostałe lokale komunalne w tym budynku zostały sprzedane najemcom. Radny Sławomir Knapski zwrócił uwagę na stan lokalu, ponieważ pomieszczenia znajdują się w przyziemiu, więc koszty adaptacji budynku byłby porównywalne do budowy nowego lokalu komunalnego. Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami dodała, że w tym budynku lokale znajdujące się w przyziemiu i pełniące funkcje mieszkaniowe znajdują się jedynie od strony nasłonecznionej, po przeciwnej stronie obiektu lokale pełniły jedynie funkcję użytkową.

W związku z pytaniem Radnej Doroty Barełkowskiej o liczbę oraz stan techniczny mieszkań komunalnych mieszczących się na ulicy Leśnej w Przeźmierowie, Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Ewa Taciak poinformowała, że w budynku znajdują się 3 lokale z czego jeden jest oddany Gminie, a dwa są użytkowane. Inspektor Ewa Taciak wyjaśniła, że z uwagi na stan techniczny lokali i konieczność wymiany instalacji, przed wynajęciem wolnego lokalu konieczne jest przeprowadzenie remontu, dodatkowo ze względu na to, iż przestrzeń jest podzielona niefunkcjonalnie konieczne będzie wyburzenie ścian działowych i wydzielenie bardziej funkcjonalnych lokali.

5. Rozmowa z przedstawicielem Fundacji „Jacek z Szafy”.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych pogratulowała Panu Jakubowi Marchlewskiemu otrzymania wyróżnienia „Aktywny lokalnie” oraz poprosiła o omówienie działania fundacji. Dodatkowo słowem wstępu I Zastępca Wójta Ewa Noszczyńska-Szkurat powiedziała, że Fundacja „Jacek z Szafy” funkcjonuje w Gminie od wielu lat, pomaga na różnych poziomach oraz jest również miejscem występów artystycznych.

Pan Jakub Marchlewski poinformował, że w 2014 roku powstało stowarzyszenie, które rozpoczęło działalność w związku z manifestacjami i protestami na Ukrainie (majdan), na Ukrainę wysyłane były dary z darmową wysyłką, korzystając z akcji Poczty Polskiej. Pan Jakub Marchlewski powiedział, że w kolejnych latach stowarzyszenie pomagało osobom bezdomnym i ubogim. W związku z wybuchem wojny na Ukrainie fundacja zaczęła pomagać uchodźcom oferując nie tylko najważniejsze produkty, ale również rozmowę i pomoc psychologiczną. Pan Jakub Marchlewski poinformował, że dzięki pomocy ze strony I Zastępcy Wójta Ewy Noszczyńskiej-Szkurat i współpracy z Polskim Związkiem Hodowców Gołębi udało się zmienić lokalizację punktu, w którym udzielana jest pomoc. Pan Jakub Marchlewski powiedział, że punkt oferuje artykuły pierwszej potrzeby: odzież, chemię

gospodarczą, kosmetyki i środki żywności, na początku łatwiej było uzyskać różne produkty, obecnie jest trudniej, ale cały czas udaje się zaopatrywać uchodźców oraz ubogie Polskie rodziny w najpotrzebniejsze artykuły. Pan Jakub Marchlewski poinformował, że zauważa, iż część uchodźców przychodzi rzadziej, gdy sytuacja życiowa im się ustabilizuje oraz zdarza się, że do punktu pomocy przychodzą nowe osoby.

W związku z pytaniem Przewodniczącej Komisji Spraw Społecznych Marzeny Gryski, Pan Jakub Marchlewski odpowiedział, że bez problemu pozyskuje używaną odzież, która jest przekazywana potrzebującym w Polsce oraz nadmiar wysyłany jest na Ukrainę.

Przedstawiciel Fundacji „Jacek z Szafy” powiedział, że stowarzyszenie pośredniczy w przekazywaniu mebli poprzez przekazywanie informacji między darczyńcami, a potrzebującymi. Fundacja „Jacek z Szafy” współpracuje z organizacjami od których otrzymuje potrzebne artykuły spożywcze, są to głównie dwie organizacje z Poznania, natomiast chemia gospodarcza zakupywana jest z zebranych środków.

Odpowiadając na pytanie Przewodniczącej Komisji Marzeny Gryski, Pan Jakub Marchlewski poinformował, że w punkcie wszelkiego rodzaju artykuły wydawane są jeden raz w tygodniu, wolontariusze weryfikują czy osoby zgłaszające się po pomoc potrzebują więcej jedzenia, ponieważ mieszkają z rodziną i wydają artykuły według potrzeb jednocześnie tak dzieląc produkty, aby wystarczyło dla wszystkich potrzebujących.

Radna Zuzanna Szulc zwróciła uwagę na to, że trudno jest pomagać właściwie oraz zapytała jakie formy pomocy sprawdziły się a jakie nie. Pan Jakub Marchlewski Przedstawiciel Fundacji „Jacek z Szafy” powiedział, że jest to pytanie, na które cały czas szuka odpowiedzi, ponieważ czasami ma się wrażenie, że pomoc np. osobom uzależnionym od alkoholu bardziej przeszkadza, ponieważ nie motywuje do zerwania z nałogiem. Pan Jakub Marchlewski dodał, że jakby ludzie mieli wybór stać w długiej kolejce lub nie, to nie chcieliby stać i czekać na pomoc, zdarza się, że niektórzy wykorzystują pomoc, ale spośród ludzi, którym się pomaga są osoby, które bezwzględnie i natychmiastowo tej potrzebują pomocy.

Radna Dorota Barełkowska zapytała kto płaci za media zużywane przez Fundację (pomieszczenia ogrzewane są za pomocą grzejników elektrycznych) i dodała, że wolontariuszki poświęcają swój czas oraz że bardzo dobrze wykonują swoją pracę. Przedstawiciel Fundacji „Jacek z Szafy” powiedział, że wolontariusze cały czas się ruszają, najczęściej jest im ciepło, więc ogrzewanie jest włączane głównie po to, aby woda nie

zamarzła. Pan Jakub Marchlewski poinformował, że za media płacą członkowie stowarzyszenia hodowców gołębi.

Radna Elżbieta Szymkowiak powiedziała, że gdy przechodziła obok budynku to na pomoc czekało bardzo dużo osób, kolejka ciągnęła się wokół budynku. Radna wyraziła podziw dla prowadzonych działań przez Fundację „Jacek z Szafy”.

Radny Sławomir Knapski również wyraził uznanie, a następnie zapytał, czy działania fundacji na rzecz uchodźców nie przyćmiły pomocy dla mieszkańców Gminy. Przedstawiciel Fundacji „Jacek z Szafy” odpowiedział, że często Polskie rodziny wstydzą się przyjść po pomoc, więc jak ktoś przyjdzie to wolontariusze starają się pomóc w pierwszej kolejności, aby osoby nie czuły się zagubione w tłumie uchodźców. Pan Jakub Marchlewski dodał, że fundacja współpracuje z Caritasem z Przeźmierowa oraz z trzema paniami, które zaopatrują Polskie rodziny.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Marzena Gryśka powiedziała, że w poszczególnych miejscowościach największą wiedzę o osobach, które potrzebują pomocy są sołtysi. Następnie Radna Marzena Gryśka pogratulowała Panu Jakubowi Marchlewskiemu oraz wolontariuszom dobrze wykonanych działań oraz zapytała czy grupa osób, która pomaga jest ciągle taka sama. Przedstawiciel Fundacji „Jacek z Szafy” odpowiedział, że od czasu wybuchu wojny na Ukrainie grupa osób pomagających w fundacji jest nowa oraz dodał, że przekaże wolontariuszom wszystkie miłe słowa członków Komisji. Pan Jakub Marchlewski podziękował za pomoc, którą fundacja otrzymała od Gminy.

Na zakończenie Radna Zuzanna Szulc zapytała, jak Radni mogą pomóc, aby wesprzeć działalność fundacji oraz dopytała o pomysły kolejnych działań. Przedstawiciel Fundacji „Jacek z Szafy” powiedział, że z uwagi na to, iż fundacja jest organizacją niedochodową, wszyscy wolontariusze pracują zawodowo i pomimo, że do fundacji zgłaszają się osoby z propozycjami działań, Fundacja „Jacek z Szafy” nie jest w stanie poszerzyć swojej działalności.

6. Przyjęcie protokołów z posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych zarządziła głosownie w sprawie przyjęcia protokołu nr 48, 49 i 50. Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli protokoły (6 głosów za).

7. Wolne głosy i wnioski.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Marzena Gryska zapytała o wydatki przeznaczone na pomoc uchodźcom z Ukrainy. I Zastępca Wójta Ewa Noszczyńska-Szkurat poinformowała, że do budżetu Gminy wpłynęło 5,5 miliona złotych, są to środki przekazane przez Ministerstwo Edukacji na dzieci uczęszczające do placówek oświatowych w Gminie Tarnowo Podgórne (przedszkola i szkoły). I Zastępca Wójta dodała, że w ubiegłym roku środki wpływały co miesiąc i były rozdysponowywane na poszczególne jednostki w zależności od liczby dzieci, natomiast w roku bieżącym kwota, która wpłynęła w grudniu została przemnożona i zapisana w uchwale budżetowej. Radna Natalia Wudarska poprosiła o doprecyzowanie na co dokładnie przeznaczone są środki dedykowane pomocy uchodźcom z Ukrainy, znajdujące się w działach dotyczących pomocy społecznej. I Zastępca Wójta Ewa Noszczyńska-Szkurat powiedziała, że sprawdzi tę kwestię i przekaże informację mailem.

Radna Elżbieta Szymkowiak zapytała czy sprawa habitatu została wyjaśniona. I Zastępca Wójta powiedziała, że sytuacja nie została wyjaśniona, natomiast działka została wystawiona przez komornika na sprzedaż. Radny Sławomir Knapski dodał, że wczoraj nieruchomość została sprzedana.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych powiedziała, że w przyszłym miesiącu w planie pracy zaplanowane jest spotkanie z Kierownikiem Ośrodka Pomocy Społecznej.

Przewodnicząca Komisji Marzena Gryska poinformowała, że Pani Magdalena Herman Kierownik Centrum Medycznego Med-Lux w Przeźmierowie chciałaby się spotkać z członkami Komisji Spraw Społecznych i przedstawić sytuację zdrowotną mieszkańców, w związku z czym Przewodnicząca Komisji zapytała członków czy połączyć oba spotkania w marcu. Członkowie Komisji Spraw Społecznych wrzucili aprobatę.

8. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu tematów w porządku obrad Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Marzena Gryska o godzinie 17:41 zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca
Komisji Spraw Społecznych

/-/ Marzena Gryska

Protokołowała: Joanna Chwiałkowska