

**Protokół Nr 46/2021/VIII**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy**  
**Rady Gminy Tarnowo Podgórne**  
**odbytego w dniu 25 października 2021 r.**

Miejsce posiedzenia: posiedzenie online

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 16:02

**Obecni członkowie Komisji:**

Zuzanna Szulc – przewodnicząca komisji

Agnieszka Adamska – członek komisji

Elżbieta Szymkowiak – członek komisji

Wojciech Janczewski – członek komisji

Marcin Kobos – członek komisji

Mateusz Borowski – członek komisji

Sławomir Knapski – członek komisji

**Goście:**

Krystyna Semba – Przewodnicząca Rady Gminy

Piotr Kaczmarek – II Zastępca Wójta

Dorota Barełkowska – Radna Gminy

Marzena Gryśka – Radna Gminy

Karolina Modzelewska – Radna Gminy

Zbigniew Wróbel – Radny Gminy

Katarzyna Jackowiak – Skarbnik Gminy

*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

Porządek obrad jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
5. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał przewidywanych w Sesji nr XLV – część I  
– budżetowa.

6. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał przewidywanych w Sesji nr XLV – część II – plany miejscowe, kupno i sprzedaż działek, zarządzenie nieruchomościami, inwestycje.
7. List Radnych do premiera Mateusza Morawieckiego w sprawie podwyżek gazu – omówienie.
8. Omówienie i zaopiniowanie wniosków.
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Zakończenie obrad.

### **1. Otwarcie posiedzenia Komisji**

Obrady otworzyła Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zuzanna Szulc, która na wstępie powitała gości oraz członków Komisji.

### **2. Stwierdzenie quorum.**

Przewodnicząca Komisji stwierdziła quorum wymagane do odbycia obrad.

### **3. Przedstawienie porządku obrad.**

Radna Zuzanna Szulc przedstawiła harmonogram posiedzenia. Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy jednogłośnie przyjęli porządek obrad (7 głosów za).

### **4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.**

Radna Zuzanna Szulc poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 34. Członkowie Komisji większością głosów przyjęli protokół (5 głosów za, 2 wstrzymujące się).

### **5. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał przewidywanych w sesji nr XLV – część I – budżetowa.**

#### **a) projekt nr 1 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowo**

#### **Podgórne oraz projekt nr 2 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2020 rok.**

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy poprosiła o zabranie głosu Skarbnik Gminy Katarzynę Jackowiak. Skarbnik Gminy szczegółowo omówiła projekt uchwały nr 1 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowo Podgórne po autopoprawkach oraz projekt nr 2 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok również po autopoprawkach. Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak poinformowała, iż w projekcie nr 2 zwiększa się łączną kwotę dochodów i wydatków Gminy o kwotę 3.025.180,47 zł, jednakże dwie godziny temu wpłynęła decyzja Wojewody Wielkopolskiego odnośnie środków na aktywną tablicę w związku z tym kwota ulegnie zwiększeniu o 49.000,00 zł. W dochodach w załączniku nr 1 dokonuje się zwiększeń, natomiast w załączniku nr 3 dotyczącym środków z zakresu administracji rządowej zwiększa się kwotę o 2.184.462,04 zł oraz w

projekcie dodany został załącznik 1C w którym ujęto dotacje i środki zewnętrzne ze środków Unii Europejskiej. Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak poinformowała, że w załączniku nr 4 dokonuje się zwiększenia o kwotę 2.184.462,04 zł oraz dokonuje się przesunąć na kwotę 10.000,00 zł. Pani Katarzyna Jackowiak powiedziała, że dotacjach na realizację zadań na podstawie porozumień dokonuje się zwiększenia o kwotę 653.053,26 zł, natomiast w wydatkach majątkowych dokonuje się zmniejszeń o 254.963,42 zł oraz przesunąć na kwotę 2.711.300,00 zł. Skarbnik Gminy wyjaśniła, iż wydatkach na programy finansowane z udziałem środków europejskich dodaje się nowy załącznik nr 22 który zawiera zwiększenie wydatków o kwotę 3.500,00 zł na wykonanie tablicy pamiątkowej dotyczącej projektu pod nazwą "Rozbudowa systemu tras rowerowych na terenie Gminy Tarnowo Podgórne". Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak powiedziała, że przyjęte zostały dochody za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym, w związku z tym w § 8 pkt. 6 określa się przeznaczenie tych środków. Pani Katarzyna Jackowiak poinformowała, że rezerwa ogólna przyjmuje wartość 471.000,00 zł, a rezerwa celowa 629.000,00 zł. Skarbnik Gminy dodała, iż na wniosek Kierownika Wydziału Inwestycji Drogowych dokonuje się zmiany przeznaczenia umorzonych pożyczek.

W związku z pytaniem Przewodniczącej Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy o dział 85217 2057, Skarbnik Gminy poinformowała, że dział dotyczy wydatków dokonanych do końca czerwca, są to dotacje na wypłaty z Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej na dodatki wypłacone pracownikom Ośrodka Pomocy Społecznej w związku z pandemią Covid-19.

Odpowiadając na pytanie Radnej Zuzanny Szulc o wynagrodzenia ujęte w dziale 855 4010, Pani Katarzyna Jackowiak wyjaśniła, że dotyczy to przesunięcia środków na wniosek Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej.

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc zapytała również o zwiększenie o 600.000,00 zł na lokalny transport zbiorowy ujęte w załączniku nr 12, Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak powiedziała, że dotyczy to porozumienia zawartego z Zarządem Transportu Miejskiego w Poznaniu (ZTM).

II Zastępca Wójta dodał, że Gmina płaci do ZTMu określoną stawkę za każdy kilometr przejechany na terenie Gminy, natomiast ZTM płaci z kilometry, które wykona Spółka TPBUS oraz opłata jest zmniejszana o przychody z biletów. Po odliczeniu dochodów sumie Gmina musi dołożyć około 10 milionów złotych w skali roku do funkcjonowania zbiorowego transportu publicznego.

W następnej kolejności Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały nr 1 informując, iż w załączniku nr 1 naniesiono zmiany, które zostały ujęte w projekcie uchwały dotyczącej zmiany uchwały budżetowej. Przeszeregowano wydatki bieżące dotyczące programów unijnych oraz wpisano nowy projekt "Rozbudowa systemu tras rowerowych na terenie Gminy Tarnowo Podgórne" (poza zapewnieniem

tablicy w tym roku, również w przyszłym roku musi zostać wykonana tablica). W projekcie uchwały dodaje się przedsięwzięcie: Program leczenia niepłodności na lata 2022-2024 wpisując na każdy rok po 50.000,00 zł.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy zarządziła głosowanie w sprawie wydania opinii dla projektów uchwał nr 1 i 2. Członkowie Komisji większością głosów wydali pozytywną opinię dla projektów (6 głosów za, 1 głos wstrzymujący).

## **6. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał przewidywanych w Sesji nr XLV – część II – plany miejscowe, kupno i sprzedaż działek, zarządzanie nieruchomościami, inwestycje.**

**a) Projekt nr 3 w sprawie zmiany Uchwały nr LXII/983/2018 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 czerwca 2018r. w sprawie przejęcia od Miasta Poznania prowadzenia zadania publicznego oraz Projekt nr 4 w sprawie zmiany Uchwały nr L/769/2017 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 września 2017r. w sprawie przejęcia od Miasta Poznania prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą ul. Letniskową.**

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek wyjaśnił, że projekty 3 i 4 dotyczą przedłużenia wykonywania zadania polegającego na budowie ulic. W przypadku gdy warunki atmosferyczne będą sprzyjające to uda się je zrealizować do końca roku, jednakże zabraknie czasu na przekazanie ich Miastu Poznań.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie wydania opinii dla projektów uchwały nr 3 oraz 4. Członkowie Komisji większością głosów wydali pozytywną opinię dla projektów (6 głosów za, 1 głos wstrzymujący się).

## **7. List Radnych do premiera Mateusza Morawieckiego w sprawie podwyżek gazu – omówienie.**

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc zapytała Radnych czy mają uwagi do przesłanego dokumentu.

Rany Mateusz Borowski zgłosił, iż nie zgadza się zapisem, że jednym z problemów są praktyki subsydiowania skrośnego, ponieważ dzięki temu mieszkańcy Chyb, Wysogotowa, Przeźmierowa i części Baranowa mają niższą opłatę za gaz, natomiast przedsiębiorcy mogą odliczyć koszty gazu od dochodu.

Radny Zbigniew Wróbel powiedział, że nie powinno być tak, że PGNIG może stosować dla niektórych podmiotów ceny wyższe niż ceny detaliczne w obrocie hurtowym. Powoduje to, że firma G. EN Gaz Energia sprzedaje gaz drożej niż gaz dostarczany do podmiotów indywidualnych.

W związku z pytaniem Radnej Doroty Barełkowskiej, Radna Zuzanna Szulc wyjaśniła, iż dokument napisała na prośbę Przewodniczącej Rady Gminy Tarnowo Podgórne Krystyny Semby, starając się,

aby było merytoryczne i zawierało sedno sprawy. Radna Zuzanna Szulc dodała, że tak wysokie podwyżki mogą spowodować, że niektórzy mieszkańcy nie będą mogli zapłacić rachunków za gaz. Przewodnicząca Rady Gminy Krystyna Semba poinformowała, że stanowisko Rady Gminy w sprawie podwyżek cen gazu będzie podejmowane przed podejmowaniem projektów uchwał, Radni będą mogli wyrazić swoją wolę w sprawie dokumentu w głosowaniu.

Radny Marcin Kobos podziękował Przewodniczącej Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy za napisanie pisma oraz stwierdził, że ujmuje ono sedno problemu.

Przewodnicząca Rady Gminy powiedziała, że problem podwyżki gazu dotyczy również budżetu Gminy, ponieważ wzrosną koszty utrzymania budynków gminnych jednostek.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Wojciech Janczewski podkreślił, że Radni na początku kadencji składali ślubowanie, iż będą pracować dla dobra mieszkańców Gminy Tarnowo Podgórne. Radny podziękował Przewodniczącej Komisji za poświęcony czas i powiedział, że dokument jest merytoryczny. Radny Wojciech Janczewski dodał, że podwyżki cen gazu dotkną wszystkich mieszkańców, Gmina będzie miała większe opłaty w związku z tym realizowanych będzie mniej inwestycji na terenie całej Gminy, a nie tylko w części objętej drastyczną podwyżką.

## **8. Omówienie i zaopiniowanie wniosków.**

### **a) Wniosek nr 10 dotyczący działki nr 445/2 w Przeźmierowie.**

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zuzanna Szulc powiedziała, że wnioskodawca wnosi o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie umożliwienia wybudowania trzykondygnacyjnego budynku biurowego o maksymalnej wysokości 12 metrów.

II Zastępca Wójta wskazał na zdjęciu lotniczym działkę, której dotyczy wniosek oraz poinformował, że na obszarze obowiązuje plan z lat 90', w którym zapisano, iż możliwe jest wybudowanie budynku maksymalnie dwukondygnacyjnego do 11,5 metra wysokości. Pan Piotr Kaczmarek dodał, że przedsiębiorca wnosi również o zmianę linii zabudowy, która jest odsunięta od drogi krajowej 92 na odległość 40 metrów, obecnie jest możliwość zmiany parametru na 25 metrów.

Radny Mateusz Borowski zaproponował, aby poprosić o opinię Radę Sołecką oraz Sołtysa Przeźmierowa.

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc zgodziła się z propozycją Radnego oraz dodała, że do czasu kolejnego posiedzenia Radni mają możliwość udania się na wizję lokalną omawianego terenu.

Radny Sławomir Knapski powiedział, że z uwagi na funkcję nieruchomości lina zabudowy powinna być przesunięta, z drugiej strony należy uwzględnić, iż większy budynek spowoduje zwiększenie ruchu na ulicy Słonecznej, która jest wąską drogą.

Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy postanowili, iż wydadzą opinię na kolejnym posiedzeniu po zapoznaniu się z opinią Rady Sołeckiej.

Radny Mateusz Borowski zaproponował, że może wykonać dokumentację fotograficzną terenu.

**b) Wniosek nr 11 dotyczący działki nr 85 w Lusówku.**

Radna Zuzanna Szulc powiedziała, że wniosek dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie uspołnienienia linii zabudowy nieruchomości z działkami sąsiadującymi oraz zmiany w obszarze zalesienia na obszarze usług turystycznych w obszarze drogi gminnej.

Pan Piotr Kaczmarek wskazał na mapie umiejscowienie nieruchomości, która położona jest od linii brzegowej do ulicy Otowskiej oraz poinformował, że środkowa część nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod usługi turystyki. II Zastępca Wójta powiedział, że inwestor jest zainteresowany utworzeniem pola campingowego na tym obszarze, w związku z tym chciałby od strony drogi wybudować portiernię oraz ogrodzić teren.

Radny Sławomir Knapski poprosił o przeprowadzenie wizji lokalnej tego obszaru oraz zaproponował zaproszenie wnioskodawcy na posiedzenie.

Rady Sławomir Knapski, Radny Mateusz Borowski, Radna Agnieszka Adamska oraz Radny Wojciech Janczewski wypowiadając się zaznaczyli, iż podejmując decyzję należy się dobrze zastanowić, aby działalność, która powstanie nie zaburzyła uroku okolicy.

W zawiązku z powyższym Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy zdecydowała o przełożeniu wydania opinii na kolejnym posiedzeniu, na które zostaną zaproszeni inwestorzy oraz zarządziła wizję lokalną pomiędzy posiedzeniami.

**c) Wniosek nr 12 dotyczący działki nr 570 w Lusowie.**

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc powiedziała, że wniosek dotyczy likwidacji drogi wewnętrznej 13 KDW na wysokości działki nr 570 i przeznaczenie części działki należącej do Gminy pod ciąg pieszo-jezdny KX, zmniejszenie odległości linii zabudowy, w przypadku realizacji ciągu KX zmniejszenie tej odległości do 1 m od granicy z ciągiem KX, dopuszczenie budowy w granicy z działką nr 569 oraz zwiększenie powierzchni zabudowy do 35%.

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek wskazał obszar, którego dotyczy wniosek na mapie i zdjęciu satelitarnym oraz szczegółowo omówił wnioskowane zmiany, które wymieniła Przewodnicząca Komisji.

W związku ze zgłoszoną uwagą Radnej Elżbiety Szymkowiak, II Zastępca Wójta powiedział, że inwestor do wniosku dołączył zgodę sąsiada na umieszczenie budynku w granicy nieruchomości.

Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy zdecydowali, iż potrzebne jest przeprowadzenie wizji lokalnej w związku z tym zaopiniowanie wniosku odłożono na kolejne posiedzenie Komisji.

#### **d) Wniosek nr 13 dotyczący działki nr 21/53 w Chybach**

Radna Zuzanna Szulc powiedziała, że wniosek dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzez zwiększenie maksymalnej powierzchni zabudowy na 25% (obecnie 20%), umożliwienie wybudowania budynku o maksymalnie dwóch kondygnacjach oraz możliwość budowy budynku z dachem stromym o nachyleniu między 15 a 45°.

Pan Piotr Kaczmarek wskazał na mapie umiejscowienie nieruchomości, która położona jest pomiędzy ulicą Pagórkową, a Zieloną. II Zastępca Wójta poinformował, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę letniskową z możliwością wybudowania dwóch kondygnacji naziemnych o maksymalnej wysokości 9 metrów. Właściciele wnoszą o umożliwienie wybudowania dachu płaskiego z uwagi na dużą różnicę wysokości terenu oraz o zwiększenie powierzchni zabudowy.

Radny Wojciech Janczewski poprosił pozytywne zaopiniowanie wniosku.

Radny Mateusz borowski powiedział, że jest przeciwny uwzględnieniu wnoszonych postulatów.

Radny Sławomir Knapski zaproponował, aby podczas przeprowadzania wizji lokalnych dotyczących poprzednich wniosków, zobaczyć również ten teren, aby wydać trafną decyzję.

W związku z powyższym Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy ustaliła, iż uda się na wizję lokalną.

#### **9. Wolne głosy i wnioski**

Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc zapytała o wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego dotyczący uchwały w sprawie zamiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. II Zastępca Wójta poinformował, że w związku z decyzją sądu obecnie obowiązuje Studium podjęte w 2010 roku. Z informacji z Urzędu Wojewódzkiego wynika, iż prace nad dokumentem będzie trzeba podjąć w zakresie rozstrzygania uwag przez Radę Gminy oraz podjęcia uchwały na sesji, ponieważ sąd nie miał zarzutów co do wcześniejszej procedury.

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że dzierżawca terenu sportów motorowerowych ustalił z mieszkańcem, któremu przeszkadzał hałas elementy konieczne do spełnienia, aby nie kwestionował on funkcjonowania toru motocrossowego. Zainteresowani zapisali istotne kwestie, między innymi są to godziny otwarcia toru oraz elementy infrastruktury które mają się pojawić w celu zmniejszenia hałasu.

Radny Marcin Kobos dodał, iż strony doszły do porozumienia, snopki siana już zostały ustawione dzięki czemu prawie nie słychać hałasu. Radny powiedział również, że spisane punkty zostaną dodane do regulaminu klubu motocrossowego oraz znajdują się w umowie dzierżawy.

Radny Sławomir Knapski zapytał o modernizację ulicy Sosnowej i Olszynowej. II Zastępca Wójta powiedział, że do Starostwa Powiatowego został złożony wniosek dotyczący ulicy Sosnowej na uzyskanie zgodny na realizację inwestycji, w najbliższych dniach powinna wpłynąć dokumentacja przetargowa. W odniesieniu do ulicy Olszynowej Pan Piotr Kaczmarek poinformował, że w tym roku rozpoczęcie inwestycji nie będzie możliwe, na ten moment udało się uzgodnić ze Starostwem Powiatowym geometrię drogi. Projektanci na podstawie informacji dotyczących geometrii drogi przygotowują projekt z uwzględnieniem występujących kolizji z poszczególnymi sieciami.

Radny Mateusz Borowski poinformował, że Gmina Tarnowo Podgórne otrzymała promesę w wysokości 6,3 miliona złotych na budowę alei pieszo-rowerowej w Tarnowie Podgórnym z parku 700-lecia do Tarnowskich Term.

## **10. Zakończenie obrad**

Po wyczerpaniu tematów w porządku obrad, Przewodnicząca Komisji Zuzanna Szulc o godzinie 18:15 zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca  
Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy

/-/ Zuzanna Szulc

Protokołowała: Joanna Chwiałkowska