

Protokół Nr 27 / 2021 / VIII
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
odbytego w dniu 24 marca 2021 roku

Miejsce posiedzenia: posiedzenie online

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 15:30

Obecni członkowie Komisji:

Marzena Gryska – przewodnicząca Komisji

Sławomir Knapski – wiceprzewodniczący Komisji

Natalia Wudarska – członek Komisji

Julian Kielczewski – członek Komisji

Zuzanna Szulc – członek Komisji

Zbigniew Wróbel – członek Komisji

Goście:

Ewa Noszczyńska-Szkurat – I Zastępca Wójta

Dariusz Nowakowski – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej

Ludmiła Czajka – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Ewa Taciak – Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Krystyna Semba – Przewodnicząca Rady Gminy

Mateusz Borowski – Radny Gminy

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek obrad jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
5. Informacja Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej.
6. Mieszkania socjalne i komunalne.
7. Zaopiniowanie projektów uchwał.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.

Obrady otworzyła Radna Marzena Gryska Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych, która na wstępie powitała gości oraz członków Komisji.

2. Stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych stwierdziła quorum wymagane do odbycia obrad.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Marzena Gryska przedstawiła harmonogram posiedzenia. Wszyscy obecni członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli porządek obrad.

15:35 – na posiedzenie przybył Radny Zbigniew Wróbel

4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu nr 26.

Członkowie Komisji większością głosów przyjęli protokół (5 głosów za, 1 głos wstrzymujący się).

5. Informacja Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej.

Radna Marzena Gryska poprosiła Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej Dariusza Nowakowskiego o omówienie zagadnienia.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej poinformował, że z powodu pandemii pogorszyła się sytuacja materialnej mieszkańców. W lutym 2021 roku w Powiatowym Urzędzie Pracy zarejestrowanych było 270 osób bezrobotnych, natomiast w grudniu 2020 roku zarejestrowanych było 180 osób. Nie przełożyło się to na liczbę osób korzystających ze świadczeń z tytułu bezrobocia. W latach 2020 roku z pomocy korzystało 70 osób bezrobotnych, natomiast w 2018 z pomocy korzystało 89 osób, a w 2019 roku 97 osób. Wpływ na zmniejszenie się liczby osób wnioskujących o świadczenie po mimo wzrostu osób bezrobotnych mają świadczenia, które wypłacane są niezależnie od dochodu.

Pan Dariusz Nowakowski powiedział, że Ośrodek Pomocy Społecznej udziela pomocy 645 osobom (jest to w sumie 413 rodzin). Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej wyjaśnił, iż w Gminie jest 16 osób zakwalifikowanych jako osoby bezdomne, ale z tego 10 osób jest mieszkańcami Rodzinnych Ogródków Działkowych mieszkający w altanach, dlatego te osoby również zostały zakwalifikowane.

W związku z pytaniem Przewodniczącej Komisji, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej odpowiedział, że 2 osoby mają zapewnione miejsce w magazynach swoich pracodawców, 2 osoby są w placówkach, 1 osoba jest w placówce uzależnień oraz 1 osoba mieszka u rodziny.

Ze względu na pandemię osoby, które trafiają do placówki przebywają 2 tygodnie w odosobnieniu w celu przejścia kwarantanny.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej poinformował, że ze świadczeń rodzinnych korzysta 237 rodzin, świadczenia związane z niepełnosprawnością wypłacane są 308 osobom (z tego 114 dzieci do 16 roku życia, 180 osób w wieku powyżej 16 lat i do 75 roku życia oraz 14 świadczeń wypłacanych jest osobom powyżej 75 roku życia).

Ze świadczeń pielęgnacyjnych korzysta 71 rodzin z uwagi na konieczność stałego sprawowania opieki nad dzieckiem niepełnosprawnym.

Świadczenie rodzicielskie wypłacane matką przez rok od urodzenia dziecka jest wypłacane 36 osobom.

Pan Dariusz Nowakowski powiedział, że świadczenia alimentacyjne wypłacane są 92 dzieciom z 74 rodzin. Na terenie Gminy dłużników alimentacyjnych jest 138, ta liczba jest wyższa od liczby świadczeniobiorców, ponieważ Ośrodek Pomocy Społecznej prowadzi postępowania w stosunku do mieszkańców Gminy, których dzieci mieszkają poza Gminą Tarnowo Podgórne.

Odpowiadając na pytanie Radnej Marzeny Gryski, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej poinformował, że środki potrzebne na wypłatę świadczeń 500+ są wyższe niż to wynika z zaplanowanego budżetu, niedobór pojawi się w IV kwartale tego roku, zostało to zgłoszone do Wojewody Wielkopolskiego. W ubiegłym roku świadczenie zostało przyznane 4322 rodzinom, z pomocy korzysta niecałe 7100 dzieci.

W związku z pytaniem Radnej Zuzanny Szulc, Pan Dariusz Nowakowski poinformował, że w związku z wypłaceniem świadczenia 500+ część rodzin nie zgłasza się po inne świadczenia, ponieważ uważają, że są zabezpieczeni finansowo oraz część osób otrzymując świadczenie 500+ rezygnuje ze świadczeń, które powodują, że pracownik socjalny może wymagać poprawienia jakości życia oraz opieki dzieci z tych rodzin.

Odpowiadając na pytanie Przewodniczącej Komisji Marzeny Gryski, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej powiedział, że w OPSie zatrudnionych jest dwóch asystentów rodziny, pomagają oni takim rodzinom, w których praca pracownika socjalnego nie daje efektów, nie

ma współpracy ze szkołą i jest degradacja dzieci. Asystent w ciągu roku pomaga około 20 rodzinom, nie jest to praca ciągła, ustalane są cele i po ich zrealizowaniu współpraca rodziny z asystentem się kończy. Jeżeli nie udaje się pomóc rodzinie to dzieci niestety trafiają do domu dziecka.

6. Mieszkania socjalne i komunalne.

Przewodnicząca Komisji poprosiła o omówienie tematu Panią Ewę Taciak. Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że łączna liczba najemców wynosi 122. Z racji wprowadzonego programu dotyczącego dłużników, każda osoba, która zalega z opłatą chociaż jeden dzień jest wpisywana na listę. Na dzień dzisiejszy w Gminie jest 60 dłużników, ale 30 osób zalega na kwoty nie przekraczające 10 zł, ponieważ zaległości wynikają z opóźnienia dokonania opłaty. W sumie zadłużenie najemców wynosi 102.000 zł, 14 osób ma zaległości powyżej 1.000 zł, a 4 osoby mają zaległości powyżej 10.000 zł. Pani Ewa Taciak szczegółowo omówiła jakie możliwości ma dłużnik, aby spłacić zaległość lub uzyskać umorzenie długu (częściowe lub w całości) oraz sposoby jakie podejmuje Gmina, aby należności zostały opłacone.

W związku z pytaniem Radnej Marzeny Gryski, Pani Ewa Taciak poinformowała, że w ubiegłym roku w sumie umorzono dłużnikom 43.000 zł.

Odpowiadając na trzy pytania Radnej Zuzanny Szulc, Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że zastosowanie odpracowania długu jest łatwiejsze w dużych miastach, poza tym Gmina nie może przymusić nikogo do pracy, a dochód z pracy musi zostać przekazany do pracownika, a nie na konto gminne, w związku z tym nie ma pewności czy te pieniądze zostaną wykorzystane na spłatę długu. Przez pewien czas była możliwość podjęcia pracy w gminnych spółkach, jednakże zrezygnowano z tego, głównie ze względu na niską frekwencję pracowników. Pani Ewa Taciak powiedziała, że na liście oczekujących na przydział mieszkania są 32 gospodarstwa domowe i ta liczba od kilku lat jest stała. Czynsz w lokalach komunalnych na dzień dzisiejszy wynosi 5 zł za 1 m², stawki czynszu są obniżane lub podwyższane w zależności od wyposażenia mieszkania i jego warunków. Maksymalny czynsz wynosi 9,50 zł. Czynsz w lokalach socjalnych jest ustalony na poziomie 50% najniższego czynszu za lokal komunalny, tj. 1 zł za 1 m².

7. Zaopiniowanie projektów uchwał.

W następnej kolejności Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych zarządziła omówienie projektów uchwał. Członkowie Komisji mieli możliwość zadawania pytań do projektów uchwał.

a) Projekt nr 18 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Tarnowo Podgórne na lata 2021-2025.

W związku z pytaniem Radnej Zuzanny Szulc, Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Ludmiła Czajka wyjaśniła, że środki finansowania wpisane w § 23 są to środki prognozowane wpisane zgodnie z danymi uzyskanymi z Wydziału Inwestycji Kubaturowej i Ochrony Środowiska. Na drugi pytanie Radnej odpowiedziała Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami informując, iż Wydział Inwestycji Kubaturowej i Ochrony Środowiska, który realizuje inwestycje wnioskuje o otrzymanie dofinansowania zewnętrznego np. ze środków unijnych. W tym momencie najwięcej dofinansowań jest na termomodernizacje.

Odpowiadając na pytanie Radnej Marzeny Gryski, Pani Ewa Taciak powiedział, że przeprowadza kontrole lokali i jeżeli w dużym mieszkaniu zamieszkuje np. jedna osoba to zgodnie z uchwałą najemca musi płacić wyższą opłatę za nadmetraż lub jeżeli wyrazi zgodę może przenieść się do mniejszego mieszkania.

b) Projekt nr 17 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnowo Podgórne

Radna Zuzanna Szulc zapytała o § 8 pkt. 3 w którym mowa o osobach, które „opuściły dom dziecka, rodzinny dom dziecka, placówkę opiekuńczo-wychowawczą, rodzinę zastępczą w wyniku osiągnięcia pełnoletniości, a zamieszkują na terenie Gminy Tarnowo Podgórne”. Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami wyjaśniła, że ten zapis dotyczy dzieci, które zamieszkiwały w Gminie zanim zostały umieszczone w jednej z wymienionych placówek przez Ośrodek Pomocy Społecznej.

Radna Marzena Gryska zapytała czy na etapie projektowania budynków komunalnych brane są pod uwagę potrzeby osób niepełnosprawnych. Pani Ewa Taciak poinformowała, że mieszkanie jest przystosowane dopiero jak lokal zostaje przydzielony konkretnej osobie i znane są potrzeby mieszkańca, natomiast nie jest to brane pod uwagę podczas budowy budynku.

Następnie Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Ewa Taciak szczegółowo omówiła zasady skorzystania z gminnego programu wynajmu mieszkań z dojściem do własności.

W związku z pytaniem Radnej Natalii Wudarskiej, Pani Ewa Taciak poinformowała, że umowy zawierane są przez spółkę TP-Kom, są to umowy notarialne, w których opisane

są szczegółowo zasady co się dzieje w przypadku śmierci najemcy. Do spadkobierców będzie należeć decyzja czy zdecydują się podpisać umowę i przejąć dług, który pozostał do spłacenia, czy zrezygnują z najmu.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie wydania opinii dla projektu nr 17. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (6 głosów za).

Następnie Radna Marzena Gryśka zarządziła głosowanie w sprawie wydania opinii dla projektu nr 18. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (6 głosów za).

c) Projekt nr 25 w sprawie zmiany uchwały XXXIV/565/2020 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2021 r.

Projekt omówiła I Zastępca Wójta Ewa Noszczyńska-Szkurat, która poinformowała, że środki ze zezwoleń na sprzedaż alkoholu być może uda się przeznaczyć na szczepienia. Pani Ewa Noszczyńska-Szkurat powiedziała, że planowana jest inwestycja odnowienia świetlicy socjoterapeutycznej w Tarnowie Podgórny. I Zastępca Wójta omówiła również przykładowo na jakie zadania środki ze zezwoleń na sprzedaż alkoholu były przeznaczone w poprzednich latach.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie wydania opinii dla projektu nr 25. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (6 głosów za).

8. Wolne głosy i wnioski

W związku z pytaniem Radnej Marzeny Gryśki, I Zastępca Wójta poinformowała, że Gmina nie organizowała badania słuchu jedynie udostępniła miejsce. Pani Ewa Noszczyńska-Szkurat dodała, że gdy my finansujemy badanie, to staramy się, aby było w Tarnowie Podgórny i w Przeźmierowie oraz aby odbywało się w odpowiednich godzinach, tak, aby jak najwięcej osób z nich skorzystało.

W związku z pytaniem Sławomira Knapskiego, I Zastępca Wójta poinformowała, że skargę na pracownika przedszkola składa się do dyrektora placówki.

I Zastępca Wójta na prośbę Radnej Marzeny Gryśki omówiła obecną sytuację dotyczącą szczepień. Osoby powyżej 70 roku życia bez problemu mogą być zapisane na szczepienie, natomiast od wczoraj wszystkim osobom od 52 rocznika w górę zabrano terminy na

szczepienie i mogą się zapisać na szczepienie tylko przez infolinię, przez to do punktów szczepień w Gminie zapisywane są osoby z całej Polski.

Radni podjęli dyskusję w sprawie trudności zapisania się do lekarzy w poradniach zdrowia.

9. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu tematów w porządku obrad Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Marzena Gryśka o godzinie 17:55 zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca
Komisji Spraw Społecznych

/-/ Marzena Gryśka

Protokołowała: Joanna Chwiałkowska