

**UCHWAŁA NR XXXII/545/2020
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 listopada 2020 r.

w sprawie kupna działek w Lusówku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 713) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zezwala się na dokonanie kupna nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, działek położonych w **Lusówku** o numerach ewidencyjnych: **254/1 o pow. 342m² i 254/3 o pow. 1m²**, dla których Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00130290/3.

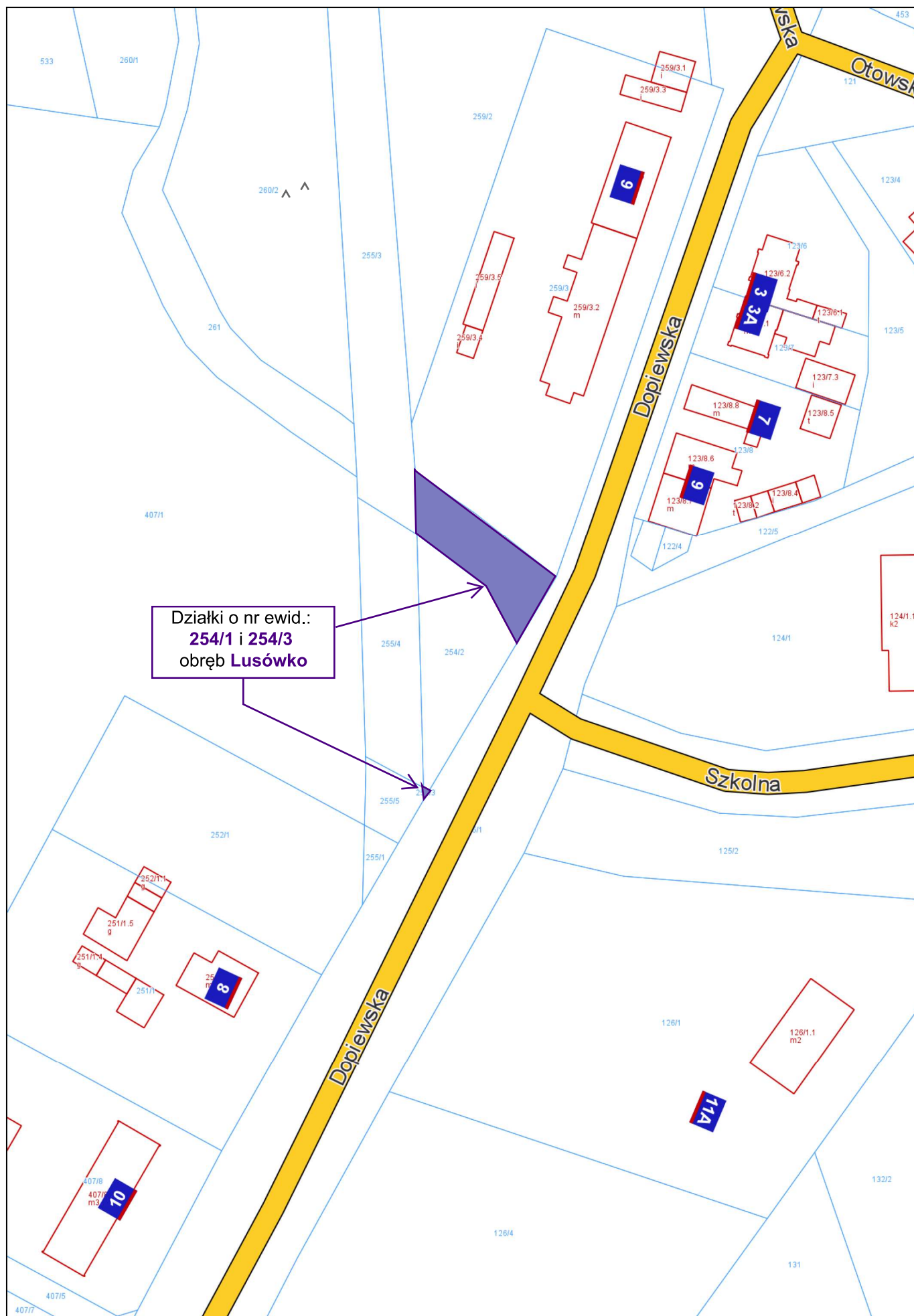
2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba



UZASADNIENIE

w sprawie: kupna działek położonych w **Lusówku** o nr ewid.: **254/1 i 254/3**

Na podstawie decyzji WGN.6831.120.2019 z 29 kwietnia 2020r. w sprawie podziału nieruchomości położonej w Lusówku, działka nr 254 o pow. 892m², została podzielona na działki o nr ewid.: 254/1 do 245/3.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr LI/496/2009 z 30 czerwca 2009 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku, działka o nr ewid. 254/3 stanowi teren oznaczony symbolem 1KDW - przeznaczony pod drogę wewnętrzną.

Natomiast teren działki o nr ewid. 254/1 znajduje się w części objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Lusówku, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr LI/496/2009 z 30 czerwca 2009 roku na terenie oznaczonym symbolem 2MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XII/134/2011 z dnia 21 czerwca 2011r., część działki nr 254/1 znajduje się na terenie przeznaczonym pod rów melioracyjny.