

**UCHWAŁA NR XXXII/543/2020
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 listopada 2020 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla terenu działek nr 16/1, 16/2, 16/8, 16/11, 16/13 przy ulicy Poznańskiej, terenu działek nr 764/5 i 764/7 przy drodze krajowej nr 92 oraz dla terenu działek 242/2-część, 242/5-część, 242/4, 242/6 przy ulicy Szkolnej

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla działek nr 16/1, 16/2, 16/8, 16/11, 16/13 przy ulicy Poznańskiej, dla terenu działek nr 764/5 i 764/7 przy drodze krajowej nr 92 oraz dla terenu działek 242/2-część, 242/5-część, 242/4, 242/6 przy ulicy Szkolnej.

§ 2. 1. Granice opracowania planu określa załącznik będący integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 2,4 ha.


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

Załącznik do Uchwały
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
Nr XXXII/543/2020
z dnia 24 listopada 2020 r.

 granica opracowania mpzp

ul. Poznańska

ul. Owocowa

1:5 000

B

DK 92

1:5 000

Id: D0204562-79FF-4887-A2B7-2F3AD0479730. Podpisany

C

ul. Szkolna

1:5 000

Strona 1

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje dwa obszary położone w Tarnowie Podgórny:

- teren działek nr 16/1, 16/2, 16/8, 16/11, 16/13 przy ulicy Poznańskiej o powierzchni około 1,16 ha,
- teren działek nr 764/5 i 764/7 przy drodze krajowej nr 92 o powierzchni około 0,59 ha,
- teren działek 242/2-część, 242/5-część, 242/4, 242/6 przy ulicy Szkolnej o powierzchni około 0,64 ha.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego obszary przy ulicy Poznańskiej oraz drodze krajowej nr 92 znajdują się na terenie, dla którego ustalono kierunek produkcyjno-usługowy; natomiast dla terenu przy ulicy Szkolnej Studium wskazuje kierunek usług publicznych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.