

WÓJT GMINY TARNOWO PODGÓRNE

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990) oraz uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne: Nr XXX/477/2020 z dnia 29 września 2020r.

WYKAZ

Adres nieruchomości		gm. Tarnowo Podgórne, Lusówko, okolica ul. Dopiewskiej	
Oznaczenie geodezyjne		obręb Lusówko, arkusz mapy 2, działka nr 255/4	
Księga wieczysta		KW PO1P/00224595/7 – właściciel Gmina Tarnowo Podgórne	
Opis nieruchomości		nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Lusówku	
Przeznaczenie nieruchomości w mpzp		zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr LI/496/2009 z dnia 30.06.2009r., działka położona w Lusówku o nr ewid. 255/4 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami ozn. Symbolem 2MN/U..	
Forma i tryb zbycia		sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego – art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990).	
Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Cena nieruchomości (w tym 23% VAT)	Nabywca
255/4	578	100.000,00 zł brutto	Uprawnieni do przystąpienia do przetargu ustnego ograniczonego będą właściciele nieruchomości sąsiednich o nr ewid. 254/2 i 407/1 obr. Lusówko
<p><u>Dodatkowe informacje:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe; • cena sprzedaży jest opodatkowana podatkiem 23% VAT na podstawie art. 2 pkt 33 ustawy od towarów i usług (Dz. U. z 2018r., poz. 2174 t.. j.);; • zapłata ceny musi zostać uiszczona najpóźniej 1 dzień przed podpisaniem umowy sprzedaży – aktu notarialnego 			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia **8 stycznia 2021 roku**, tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej tut. urzędu w dniu **27 listopada 2020 roku** na okres 21 dni, tj. do dnia **19 grudnia 2020 roku**