

WÓJT GMINY TARNOWO PODGÓRNE

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65) oraz uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne: Nr XVII/253/2019 z dnia 22 października 2019r. w sprawie zamiany nieruchomości:

WYKAZ

Adres nieruchomości		Przeźmierowo, gm. Tarnowo Podgórne	
Oznaczenie geodezyjne		obręb Przeźmierowo, arkusz mapy 8, działka nr 373/6	
Księga wieczysta		KW PO1P/00170008/2 – właściciel Gmina Tarnowo Podgórne	
Opis nieruchomości		zabudowana kontenerowym transformatorem, położona w Przeźmierowie przy ul. Orzechowej	
Przeznaczenie nieruchomości w mpzp		zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w obrębie ul. Rynkowej w Przeźmierowie, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/231/2008 Rady Gminy z dnia 26 lutego 2008r., działka położona w Przeźmierowie o nr ewid, 373/6 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową – symbol 16U.	
Forma i tryb zbycia		zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany – art. 37 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65).	
Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Cena nieruchomości (w tym 23% VAT)	Nabywca
373/6	26	6.951,96 zł	ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Gmina Tarnowo Podgórne w drodze umowy zamiany za dopłatą nabędzie działkę stanowiącą własność ENEA Operator Sp. z o. o., oznaczoną jako działka niezabudowana położona w Przeźmierowie o nr ewid. 365/2 o pow. 154 m² , cena przedmiotowej działki wynosi 20.847,27 zł brutto (w tym wliczona stawka 23% VAT). Różnica cen zamienianych nieruchomości wynosi 13.895,31 zł brutto .			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia **25 grudnia 2020 roku**, tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej [tut.](#) urzędu w dniu **13 listopada 2020 roku** na okres 21 dni, tj. do dnia **4 grudnia 2020 roku**.