

WÓJT GMINY TARNOWO PODGÓRNE

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65) oraz uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne: Nr VII/59/2007 z dnia 27 lutego 2007r.

WYKAZ

Adres nieruchomości		Lusówko, gm. Tarnowo Podgórne	
Oznaczenie geodezyjne		obręb Lusówko, arkusz mapy 3 , działka nr 298/13	
Księga wieczysta		KW PO1P/00211697/8 – właściciel Gmina Tarnowo Podgórne	
Opis nieruchomości		nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Lusówku	
Przeznaczenie nieruchomości w mpzp		zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Lusówku – „Osiedle Morskie Centrum” zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XXX/439/2016 z dnia 26.07.2016r., działka położona w Lusówku o nr ewid. 298/13 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z zabudową usługową, ozn. symbolem 1MN/U.	
Forma i tryb zbycia		sprzedaż w trybie bezprzetargowym – art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65).	
Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Cena nieruchomości (w tym 23% VAT)	Nabywca
298/13	309	43.725,27 zł brutto	właściciel działki sąsiedniej o nr ewid.: 385/67 i 385/101 obr. Lusówko
Dodatkowe informacje: • nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe; • cena sprzedaży jest opodatkowana podatkiem 23% VAT na podstawie art. 2 pkt 33 ustawy od towarów i usług (Dz. U. z 2018r., poz. 2174 t.. j.);; • zapłata ceny musi zostać uiszczona najpóźniej 1 dzień przed podpisaniem umowy sprzedaży – aktu notarialnego			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w./wm. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia **7 września 2020 roku**, tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej tut. urzędu w dniu **27 lipca 2020 roku**.

na okres 21 dni, tj. do dnia **18 sierpnia 2020 roku**