

WÓJT GMINY TARNOWO PODGÓRNE

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65) oraz uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne: Nr X/162/2019 z dnia 21 maja 2019r.

WYKAZ

Adres nieruchomości		Przeźmierowo, gm. Tarnowo Podgórne	
Oznaczenie geodezyjne		obręb Przeźmierowo, arkusz mapy 14, działka nr 1716	
Księga wieczysta		KW PO1P/000099481/9 – właściciel Gmina Tarnowo Podgórne	
Opis nieruchomości		nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Przeźmierowie.	
Przeznaczenie nieruchomości w mpzp		zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Przeźmierowie dla działek 464/1, 464/2, 464/3, 464/4 przy ul. Leśnej, działek nr 384, 313/1 przy ul. Rynkowej oraz dla terenów położonych w rejonie ulicy Krańcowej – część C, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XII/156/2015 z dnia 30 czerwca 2015r., działka położona w Przeźmierowie o nr ewid. 1716 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zieleń urządzoną ozn. symbolem 5ZP.	
Forma i tryb zbycia		sprzedaż w trybie bezprzetargowym – art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65).	
Nr działki	Powierzchnia działki w m ²	Cena nieruchomości (VAT zwolniony)	Nabywca
1716	53m²	2.074,00 zł	właściciel działki sąsiedniej o nr ewid. 1351 obr. Przeźmierowo
<u>Dodatkowe informacje:</u> <ul style="list-style-type: none"> • nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe; • sprzedaż jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 2 pkt 33 oraz art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2174, z późn. zm.); • zapłata ceny musi zostać uiszczona najpóźniej 1 dzień przed podpisaniem umowy sprzedaży – aktu notarialnego 			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w./wm. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia **7 września 2020 roku**, tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej tut. urzędu w dniu **27 lipca 2020 roku**.

na okres 21 dni, tj. do dnia **18 sierpnia 2020 roku**