

**UCHWAŁA NR XXVI/423/2020
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 24 i 11/31 przy ul. Krętej w Sierosławiu

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 24 i 11/31 przy ul. Krętej w Sierosławiu.

§ 2. 1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 3,9 ha.


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXVI/423/2020
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 30 czerwca 2020 r.

 granica opracowania mpzp

24

11/31

ul. Kręta

ul. Kręta

0 20 40 80 m

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje teren działek o numerach ewid. 24 i 11/31, położonych w Sierosławiu, przy ul. Krętej.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne obszar ten przeznaczony jest w części pod dominujący kierunek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej indywidualnej, deweloperskiej i zorganizowanej o podwyższonym standardzie M.2., a w części pod dominujący kierunek zalesień.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.