

**UCHWAŁA NR XIX/312/2019**  
**RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 19 grudnia 2019 r.

**w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowymi najemcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. Zezwala się na zawarcie kolejnej umowy najmu, na okres 6 miesięcy, lokali znajdujących się na działce o numerze geodezyjnym 989/6, położonej w Tarnowie Podgórny, z dotychczasowymi najemcami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XIX/312/2019**

**w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowymi najemcami.**

Gmina wynajmuje dwa lokale o powierzchni 100 m<sup>2</sup> i 240 m<sup>2</sup>, znajdujące się w budynku na działce o numerze geodezyjnym 989/6 w Tarnowie Podgórny. Dotychczasowi najemcy złożyli wnioski o przedłużenie umowy najmu. Umowy zawarte zostały do dnia 31 grudnia 2019 roku.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym, aby Gmina mogła przedłużyć umowy dzierżawy konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy.