

WÓJT GMINY TARNOWO PODGÓRNE

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 t.j.) oraz uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne: Nr XIX/310/2019 z dnia 19 grudnia 2019r. w sprawie zezwolenia na sprzedaż nieruchomości, przeznacza się do zbycia nieruchomość:

WYKAZ

| Adres nieruchomości | | Lusowo, gm. Tarnowo Podgórne | | |
|---|------------|---|------------------------------------|---|
| Oznaczenie geodezyjne | | obręb Lusowo , arkusz mapy 3, działki nr 564 | | |
| Księga wieczysta | | KW PO1P/00105692/7– właściciel Gmina Tarnowo Podgórne. | | |
| Przeznaczenie nieruchomości w mpzp | | zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Lusowie w rejonie ulic: Poznańskiej, Polnej, Nowej i Przylesie – część A, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/320/2016 Rady Gminy z dnia 26 stycznia 2016r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1995 z dnia 9 marca 2016r., działka o nr ewid. 564 położona w Lusowie znajduje się na terenie oznaczonym symbolami 15MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna . | | |
| Forma i tryb zbycia | | sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego | | |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia działki w m ² | Cena nieruchomości (w tym 23% VAT) | Opis nieruchomości: |
| 1. | 564 | 594 m² | 113.000,00 zł | działka gruntowa, niezabudowana, położona w mało zurbanizowanej części Lusowa przy drodze o nawierzchni gruntowej - ul. Łozowa, porośniętej drzewami i samosiejkami. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny leśne i niezabudowane. Uzbrojenie: w zasięgu sieci elektryczna i gazowa |
| Dodatkowe informacje: <ul style="list-style-type: none"> nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe; cena sprzedaży jest opodatkowana podatkiem 23% VAT na podstawie art. 2 pkt 33 ustawy od towarów i usług (Dz. U. z 2018r., poz. 2174 t.. j.); zapłata ceny musi zostać uiszczona najpóźniej na dzień przed podpisaniem umowy sprzedaży – aktu notarialnego. | | | | |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w./wm. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia **6 marca 2020 roku** włącznie, tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej tut. urzędu w dniu **24 stycznia 2020 roku**.

na okres 21 dni, tj. do dnia **13 lutego 2020 roku** włącznie.