

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych

**Dotyczy projektu zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne
Nr LX/508/2001 z dnia 23 października 2001 r. w sprawie uchwalenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów
zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku-Rozalinie dla
działek o numerach geodezyjnych: 418, 419, 420, 421/1-3, 422, 444, 222/1,
424-434, 70/3L, 179, 129.**

23.04.2025 r.

Spis treści

| | |
|--|---|
| 1. Przedmiot konsultacji | 3 |
| 2. Podstawa prawna | 3 |
| 3. Termin realizacji konsultacji społecznych | 3 |
| 4. Formy i przebieg konsultacji społecznych | 3 |
| 5. Podsumowanie | 4 |
| 6. Załączniki | 5 |

1. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr LX/508/2001 z dnia 23 października 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku-Rozalinie dla działek o numerach geodezyjnych: 418, 419, 420, 421/1-3, 422, 444, 222/1, 424-434, 70/3L, 179, 129, po stwierdzeniu, iż nie narusza ona ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne” zatwierdzonego Uchwałą Nr L/852/2022 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 29 marca 2022 r.

2. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 8e, 8i, 8j ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). Raport z konsultacji społecznych sporządzono na podstawie art. 8 k ust 2 ww. ustawy.

3. Termin realizacji konsultacji społecznych

W dniach od 24 marca 2025 r. do 22 kwietnia 2025 r. przeprowadzono konsultacje społeczne. Ogłoszeniem w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych wraz ze wskazaniem wszystkich przewidzianych dla niniejszych konsultacji form poinformowano opinię publiczną poprzez zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 15 marca 2025 r., na tablicy ogłoszeń w Urzędzie, na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne oraz w lutym numerze gazety „Sąsiadka-czytaj”.

4. Formy i przebieg konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w następujących formach:

- a) Spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego, które odbyło się w dniu 14 kwietnia 2025 r.

Spotkanie otwarte nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbyło się za pomocą środków porozumiewania się na odległość z możliwością zabierania głosu, zadawania pytań i składania uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawania pytań i składania uwag w formie zapisu tekstowego. Udział w spotkaniu otwartym był możliwy za pomocą przeglądarki internetowej – szczegółowy link został zamieszczony w BIP Gminy Tarnowo Podgórne w zakładce „Planowanie przestrzenne / Ogłoszenia w sprawie planów miejscowych oraz studium”.

Protokół z ww. spotkania stanowi załącznik nr 1 do przedmiotowego Raportu.

- b) Dyżur projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego, który odbył się w dniu 07 kwietnia 2025 r., w siedzibie Urzędu Gminy w Tarnowie Podgórnej w godzinach 16:00.–17:00.

W trakcie trwania dyżuru nie pojawiła się żadna z zainteresowanych osób.

Protokół z ww. dyżuru stanowi załącznik nr 2 do przedmiotowego Raportu.

- c) Uwagi do projektu planu należało składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22 kwietnia 2025 r.

Uwagi należało składać na piśmie do Wójta Gminy z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile osoba taki posiada oraz wskazuje czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą. Uwagi należało składać na piśmie w Urzędzie Gminy Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne lub w formie elektronicznej, w szczególności pocztą elektroniczną (na adres wzp@tarnowo-podgorne.pl).

W ww. terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

Wykaz uwag wraz z uwagami stanowią załącznik nr 3 do przedmiotowego Raportu.

5. Podsumowanie

W czasie trwania konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr LX/508/2001 z dnia 23 października 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku-Rozalinie dla działek o numerach geodezyjnych: 418, 419, 420, 421/1-3, 422, 444, 222/1, 424-434, 70/3L, 179, 129, nie zgłoszono uwag, które miałyby zostać uwzględnione bądź nieuwzględnione przez Wójta.



WÓJT GMINY
Tarnowo Podgórne
mgr Tadeusz Czajka

.....
podpis Wójta Gminy Tarnowo Podgórne

Załączniki:

1. Protokół ze spotkania otwartego,
2. Protokół z dyżuru projektanta,
3. Wykaz uwag wraz ze złożonymi uwagami.

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Protokół sporządzony został w dniu 14 kwietnia 2025 r. w Urzędzie Gminy w Tarnowie Podgórny przez Andrzeja Przepiórkę – Inspektora w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu **14 kwietnia 2025 r.** odbyło się spotkanie otwarte dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr LX/508/2001 z dnia 23 października 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku – Rozalinie, dla działek o numerach geodezyjnych: 418, 419, 420, 421/1-3, 422, 444, 222/1, 424-434, 70/3L, 179, 129.

- I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.
- II. Uczestnicy spotkania nie mieli uwag do projektu zmiany planu.
Po odczekaniu 0,5 godziny Przedstawiciele Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego zamknęli zebranie.

Na tym spotkanie zakończono.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla wójta,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera jedną stronę.

Tarnowo Podgórne, 14 kwietnia 2025 r.

Inspektor
w Wydziale Zagospodarowania
Przestrzennego
mgr inż. Andrzej Przepiórka

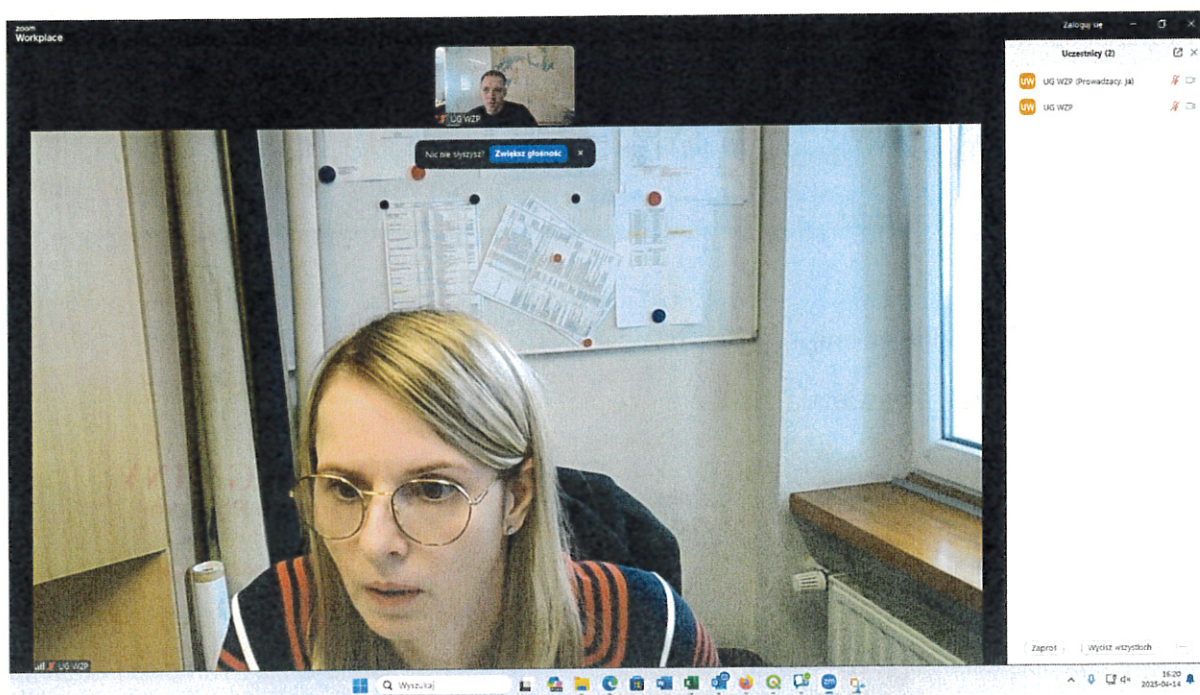
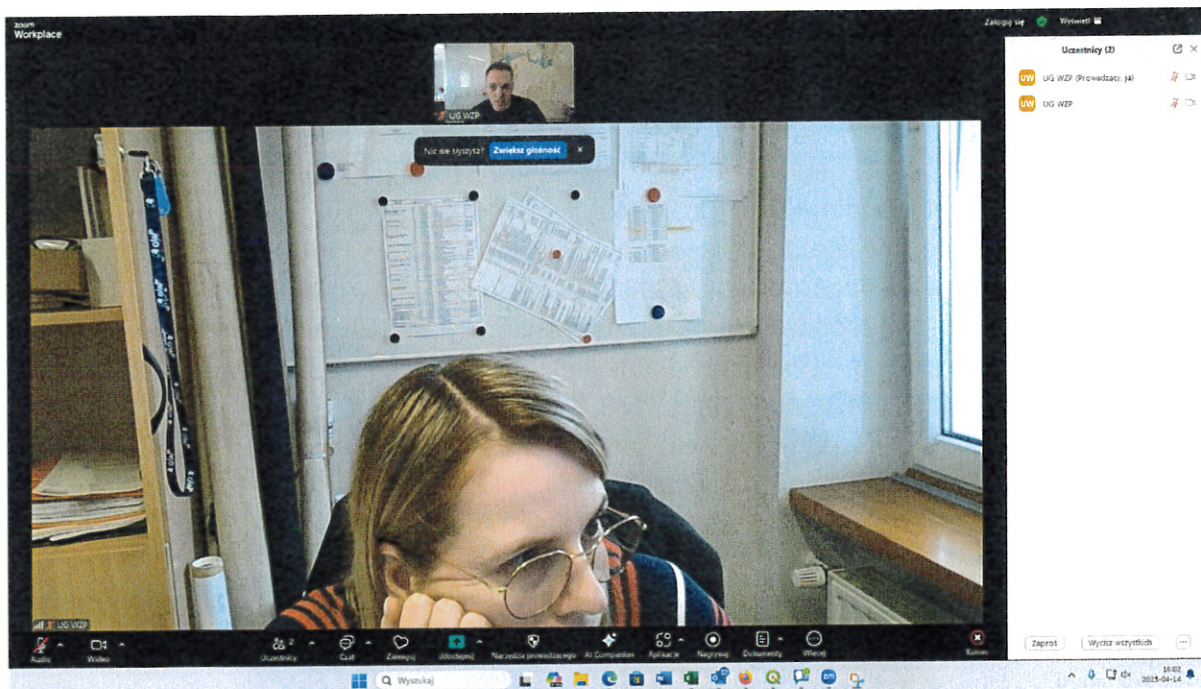
.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WÓJTA GMINY
Tarnowo Podgórne
mgr Tadeusz Czajka

.....
(podpis Wójta Gminy Tarnowo Podgórne)

Lista obecności na spotkaniu otwartym – 14.04.2025 r.

Dotyczy: rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr LX/508/2001 z dnia 23 października 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku – Rozalinie, dla działek o numerach geodezyjnych: 418, 419, 420, 421/1-3, 422, 444, 222/1, 424-434, 70/3L, 179, 129.



PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyżuru projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Protokół sporządzony został w dniu 07 kwietnia 2025 r. w Urzędzie Gminy w Tarnowie Podgórny przez Andrzeja Przepiórkę – Inspektora Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego.

Na podstawie art. 8 ust. i) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 07 kwietnia 2025 r. przeprowadzono dyżur projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr LX/508/2001 z dnia 23 października 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku – Rozalinie, dla działek o numerach geodezyjnych: 418, 419, 420, 421/1-3, 422, 444, 222/1, 424-434, 70/3L, 179, 129.

Podczas dyżuru nie pojawił się żaden z zainteresowanych.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla wójty,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera jedną stronę.

Inspektor
w Wydziale Zagospodarowania
Przestrzennego
mgr inż. Andrzej Przepiórka

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WÓJT GMINY
Tarnowo Podgórne
mgr Tadeusz Czajka

.....
(podpis Wójty Gminy Tarnowo Podgórne)

Tarnowo Podgórne, 07 kwietnia 2025 r.

Lista obecności na dyżurze projektanta: 07 kwietnia 2025 r.

w sprawie projektu zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr LX/508/2001 z dnia 23 października 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku – Rozalinie, dla działek o numerach geodezyjnych: 418, 419, 420, 421/1-3, 422, 444, 222/1, 424-434, 70/3L, 179, 129

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

Inspektor
w Wydziale Zagospodarowania
Przestrzennego
mgr inż. Andrzej Przepiórka

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WÓJT GMINY
Tarnowo Podgórne
mgr Tadeusz Czajka

.....
(podpis Wójta Gminy Tarnowo Podgórne)

Tarnowo Podgórne, 07 kwietnia 2025 r.

**WYKAZ UWAG
WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**


Wykaz dotyczy projektu zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr LX/508/2001 z dnia 23 października 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusówku-Rozalinie dla działek o numerach geodezyjnych: 418, 419, 420, 421/1-3, 422, 444, 222/1, 424-434, 70/3L, 179, 129..

(uchwała o przystąpieniu nr IX/140/2024 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 listopada 2024 r.)

Przedmiotowy projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został udostępniony w celu konsultacji społecznych w terminie od dnia 24 marca 2025 r. do dnia 22 kwietnia 2025 r.

Uwagi można było składać w terminie nieprzekraczalnym do dnia 22 kwietnia 2025 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag do ww. projektu planu miejscowego, w związku z czym Wójt Gminy Tarnowo Podgórne nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie ich rozpatrzenia, o którym mowa w art. 8k ust. 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.


WÓJT GMINY
Tarnowo Podgórne
mgr Tadeusz Czajka

.....
(podpis Wójta Gminy Tarnowo Podgórne)