



**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

Poznań, zgodnie z datą w podpisie

IR-III.747.9.2025.MP

## **ZAWIADOMIENIE**

### **o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu**

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 w związku z art. 38 pkt 1 lit. d i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2024 r. poz. 1286 ze zm.),

#### **zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, na rzecz ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku, dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie odwiertu Sierosław-2H”.

Oznaczenie nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu:

#### **Powiat poznański**

##### **Gmina Dopiewo**

Jednostka ewidencyjna: 302105\_2 - Dopiewo

obręb: 0012 – Zakrzewo

działki o nr ewid.: 3/5, 10, 11/6, 11/8, 12/8, 12/12, 232, 233/1, 233/2, 235/16, 235/17, 240/2, 247/2, 280/3, 280/4;

##### **Gmina Tarnowo Podgórne**

Jednostka ewidencyjna: 302117\_2 – Tarnowo Podgórne

obręb: 0006 – Jankowice

działki o nr ewid.: 1, 5/3, 7, 464/1, 464/2, 465, 468, 470, 471/1, 471/2;

obręb: 0009 – Lusówko

działki o nr ewid.: 1, 2/3, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 19, 20, 21, 71/2, 162/20, 183, 207/2, 225, 226, 232, 233/3, 233/5, 240/1, 411/1, 436/1, 436/2, 437, 438, 439, 440/1, 440/3, 440/4, 441, 442, 562, 563, 564/1, 564/2, 564/3, 565, 566;

obręb: 0010 – Ottowo

działka o nr ewid. 1/2;

obręb: 0014 – Sierosław

działki o nr ewid.: 7, 9, 10/6, 11/34, 12/31, 12/32, 13/1, 13/3, 13/8, 83, 84/1, 84/3, 84/4, 85/1, 85/5, 90, 93/7, 94, 95, 97/1, 97/2, 97/4, 98/6, 100, 519/2, 523/3, 523/4, 525/1, 525/2;

## **Powiat szamotulski**

### **Gmina Duszniki**

Jednostka ewidencyjna: 302402\_2 – Duszniki – obszar wiejski

obręb: 0602 – Ceradz Dolny

działki o nr ewid.: 223, 226/10, 226/11, 226/12, 226/13, 226/6, 226/7, 226/8, 228.

Jednocześnie informuję, że:

1. Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

- a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;
- c) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130).

2. W przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
  - 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

3. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne. Informuję, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Wielkopolskiego o każdej zmianie swojego adresu.
4. Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) strony postępowania lub ich przedstawiciele i pełnomocnicy mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18, Wydział Infrastruktury, pok. nr 305 bud. C, tel. 61-854-14-67 w godzinach pracy urzędu (poniedziałek, środa i piątek 8.30-15.00, wtorek i czwartek 12.00-15.00), po uprzednim uzgodnieniu godziny, a także mają prawo wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.
5. Mapy przedstawiające granice terenu objętego wnioskiem zostaną zamieszczone wraz z obwieszczeniem 11 kwietnia 2025 r. na stronie internetowej: [www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl) w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia.

**z up. Wojewody Wielkopolskiego**

Kierownik Oddziału  
Wydział Infrastruktury

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

- 1) Arkadiusz Szymbara - pełnomocnik ORLEN S.A.
- 2) Instytut Zootechniki – Państwowy Instytut Badawczy.
- 3) Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Konstantynowo (doręczenie elektroniczne).
- 4) Województwo Wielkopolskie (doręczenie elektroniczne).
- 5) Gmina Tarnowo Podgórne (doręczenie elektroniczne).
- 6) Gmina Dopiewo (doręczenie elektroniczne).
- 7) Skarb Państwa – Starosta Szamotulski (doręczenie elektroniczne).
- 8) Skarb Państwa – Starosta Poznański (doręczenie elektroniczne).
- 9) Powiat Poznański (doręczenie elektroniczne).

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (doręczenie elektroniczne):

- 1) Starosta Szamotulski.
- 2) Starosta Poznański.
- 3) Wójt Gminy Dopiewo.
- 4) Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.
- 5) Wójt Gminy Duszniki.

Sprawę prowadzi:

inspektor wojewódzki Mateusz Pasik

tel. 61-854-14-67; e-mail: [mpasik@poznan.uw.gov.pl](mailto:mpasik@poznan.uw.gov.pl)

Godziny obsługi klientów:

poniedziałek, środa, piątek od 8.30 do 15.00, wtorek, czwartek od 12.00 do 15.00

**INFORMACJA O PRYWATNOŚCI**

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1, z późn. zm.), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Wielkopolski z siedzibą w Poznaniu przy al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, tel. 61 854 10 00, mail: [wuw@poznan.uw.gov.pl](mailto:wuw@poznan.uw.gov.pl)
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu pod adresem: [iod@poznan.uw.gov.pl](mailto:iod@poznan.uw.gov.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, e RODO, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu;
4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, którymi mogą być:
  - 1/ podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
  - 2/ podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
6. Zgodnie z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych oraz RODO, przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści danych, do sprostowania danych, do usunięcia danych, do ograniczenia przetwarzania danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędnym warunkiem prowadzenia sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i wynika z przepisów prawa.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
9. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
10. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.