

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie:

- art. 63 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.);
- art.123 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572);

po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 21.02.2025r. – przez Elektrownia PV 106 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

**Postanawiam**

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn: „Magazyn energii Batorowo II BESS” na działce o nr ewid. 10 obręb Batorowo, gmina Tarnowo Podgórne.
2. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – zgodnie z art. 66 ustawy ooś, a w szczególności:
  - 1) Przedstawienie wyczerpującej charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych rozwiązań technicznych, liczby i opisu poszczególnych elementów instalacji oraz bilansu powierzchni.
  - 2) Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zostanie przedstawiona lokalizacja głównych elementów instalacji.
  - 3) Z zakresu ochrony przed hałasem:
    - Określenie zagospodarowania i przeznaczenia terenu zgodnie z art. 113 i 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z póź. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Rejon występowania terenów wymagających ochrony akustycznej zaznaczyć na mapie i wyróżnić ze względu na uwarunkowania akustyczne. Zgodnie z art. 113 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy dopuszczalne poziomy hałasu zostały zróżnicowane dla terenów faktycznie zagospodarowanych.
    - Określenie odległości przedsięwzięcia od najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej.
    - Zinwentaryzowanie wszystkich źródeł hałasu na terenie przedsięwzięcia wraz z podaniem poziomów mocy akustycznych i określeniem czasu pracy w ciągu najbardziej niekorzystnych ośmiu godzin pory dnia i jednej najbardziej niekorzystnej godziny pory nocy oraz analizę wszystkich wariantów realizacji przedsięwzięcia oraz wariantu wybranego do realizacji.
    - Określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w postaci czytelnych map z izoliniami poziomu dźwięku odpowiadającymi dopuszczalnym poziomom hałasu, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zróżnicowanych ze względu na rodzaj terenu. Uwzględnić należy sytuację, przed i po zastosowaniu ewentualnych zabezpieczeń. Ponadto, na mapach akustycznych należy przedstawić: lokalizację granic terenów wymagających ochrony akustycznej (z uwzględnieniem faktycznego zagospodarowania i przeznaczenia terenów w miejscowym planie

zagospodarowania przestrzennego), budynki mieszkalne lub o innej funkcji wymagającej ochrony akustycznej oraz pozostałe budynki, lokalizację punktów obliczeniowych (na granicy terenów chronionych oraz przed elewacją budynków). W obliczeniach uwzględnić wysokość, na której wyznaczono izolinie oraz punkty obliczeniowe, w zależności od ich lokalizacji.

- Dołączenie wydruków komputerowych zawierających pełne dane wejściowe do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku. Przeprowadzona symulacja powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego, przy zastosowaniu rekomendowanego programu do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu w środowisku.
  - W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określenie środków organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających emisję hałasu (np. w przypadku barier obudów ograniczających emisję hałasu, należy podać informacje na temat: długości i wysokości oraz konstrukcji wykonania, rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonana, a także skuteczność obniżania hałasu).
  - Dołączenie DTR lub danych producenta elementów infrastruktury będących źródłem hałasu, zawierających w szczególności ich poziom mocy akustycznej celem weryfikacji wartości przyjętych do obliczeń w programie modelującym rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.
  - Przedstawienie w punktach skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami w ramach tego samego rodzaju źródła hałasu, określając poziom hałasu od przedmiotowego przedsięwzięcia, poziom hałasu od innych realizowanych, zrealizowanych lub planowanych przedsięwzięć oraz poziom hałasu od wszystkich przedsięwzięć.
- 4) Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:
- Przedstawienie informacji na temat obecnego zagospodarowania terenu planowanego przedsięwzięcia, występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych.
  - Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia, w tym wpływu skumulowanego, na środowisko przyrodnicze oraz propozycji zastosowania środków ograniczających potencjalny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w szczególności na ptaki i płazy.
  - Dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność oraz lokalne szlaki migracyjne średnich i dużych ssaków oraz płazów i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
  - Przedstawienie dokumentacji fotograficznej terenu przedsięwzięcia.
  - Przedstawienie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz, w tym na walory przyrodnicze, kulturowe, estetyczno-widokowe krajobrazu priorytetowego „Rejon Zakrzewa”. Należy przedstawić działania ograniczające negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na krajobraz.

- 5) Z zakresu ochrony klimatu wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, a także dokonanie oceny odporności przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnienie czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi, np. silne wiatry, suszę, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać ewentualne działania minimalizujące.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 173 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 247 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.) planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W trakcie postępowania zostały wydane:

- opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu nr PO.ZZŚ.4901.89.2025.KN.1 z dnia 04.03.2025r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko;
- opinia sanitarna Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu nr DN-NS.9011.462.2025 z dnia 13.10.2025r., w której wyrażono opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.301.2025.GL.1 z dnia 12.03.2025r., w którym wyrażono opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określono zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (dalej k.i.p.) ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie magazynu energii „Batorowo II BESS” na działce nr ewid. 10 obręb Batorowo, gmina Tarnowo Podgórne. Moc planowanego zespołu magazynów wyniesie 1240 MW. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi ok. 4,18 ha. Powierzchnia przedsięwzięcia wyniesie 2,48 ha. W skład planowanej instalacji wejdą połączone szeregowo lub równolegle kontenery (do 310 sztuk) zawierające baterie (akumulatory). Wnioskodawca dopuszcza ich ustawienie piętrowe z zachowaniem maksymalnej wysokości 7 m. Ponadto zainstalowane mają być inwertery (do 310 sztuk), stacje transformatorowe (do 310 sztuk), stacja GPO z transformatorem WN/SN z oprzyrządowaniem lub kilka transformatorów mniejszych mocy, budynek stacji rozdzielczej i w miarę konieczności budynek techniczny. Dodatkowo planowany jest budynek techniczny – gospodarczy zawierający pomieszczenia socjalne dla obsługi i kontener techniczny, drogi dojazdowe i wewnętrzne i place manewrowe, okablowanie. Instalacja wyposażona będzie w specjalistyczne systemy zarządzania. Planowana jest także budowa farmy fotowoltaicznej o powierzchni do 0,49ha.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na gruntach rolniczych. Położenie terenów akustycznie chronionych ustalono na podstawie ogólnodostępnych informacji

teleinformatycznych oraz zawartych w k.i.p. Zgodnie z nimi najbliższe położone tereny akustycznie chronione w stosunku do planowanego przedsięwzięcia, położone są na północ od działki objętej wnioskiem na działce w odległości ok. 80 m. Jest to zabudowa jednorodzinna miejscowości Batorowo. Przedstawiono analizę akustyczną, w której uwzględniono następujące punktowe źródła hałasu: kontenery magazynów energii (310 sztuk) o jednostkowym poziomie mocy akustycznej wynoszącym 89 dB, inwertery (do 310 sztuk) o jednostkowym poziomie mocy akustycznej 82 dB, stacje transformatorowe (do 310 sztuk) o jednostkowym poziomie mocy akustycznej 82 dB oraz stację GPO o poziomie mocy akustycznej 90 dB. Należy zauważyć, że budzą wątpliwość założone wysokości wskazanych źródeł. Dla wszystkich urządzeń przyjęto wysokość 0,5 m. Jedynie dla stacji GPO przyjęto 3 m. Wartości te nie odpowiadają faktycznym wysokościami emisji hałasu z typowych urządzeń tego rodzaju. Nie przedstawiono kart katalogowych potwierdzających przyjęte założenia. Ponadto należy wskazać, że wnioskodawca zakłada piętrowe ustawienie kontenerów magazynów energii co oznacza, że ich wysokość może osiągnąć 7m. W przedstawionej analizie zwraca również uwagę, liczba i rodzaj przyjętych elementów ekranujących w postaci budynków stacji GPO, ogrodzeń, lasu, nasypu, zadrzewień a nawet niewielkich pasów zieleni prywatnej. Ponadto jako obiekty ekranujące przyjęto instalację fotowoltaiczną położoną na działce sąsiedniej co przy założonych wysokościach źródeł wpływa znacząco na wynik analizy. Jednocześnie należy wskazać, że przedstawiony załącznik graficzny nie zawiera legendy co utrudnia jego interpretację. Uzyskane wartości w punktach recepcyjnych obniżyła również przyjęta wartość współczynnika porowatości gruntu  $G=1$  przyjęta dla większości terenu. Dodatkowo należy wskazać, że obliczenia zostały wykonane dla wysokości 1,5 m a nie wymaganych 4,0 m. Nie wykonano obliczeń dla pory nocy uzasadniając, że instalacja będzie pracować do 12 godzin w porze dnia. Należy zauważyć, że systemy chłodzenia magazynów energii pracują całodobowo jedynie z możliwymi ograniczeniami w porze nocnej. Pomimo przyjętych założeń, znacznie zaniżających ostateczne wyniki, uzyskano w punktach referencyjnych, na granicy najbliższych położonych terenów akustycznie chronionych 38,5; 38,7 i 38,9 dB. W związku z powyższym konieczne jest ponowne dokonanie wnikliwej analizy oddziaływania przedsięwzięcia na klimat akustyczny.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024r. poz. 1478, z późn. zm.). Najbliższym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Samicy PLB300013 oddalony o 7,5 km od przedsięwzięcia. Ponadto przedsięwzięcie na podstawie ustaleń uchwalonego Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023r. Audytu krajobrazowego znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie krajobrazu priorytetowego „Rejon Zakrzewa”. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, las, zbiorniki wodne i droga.

Biorąc powyższe pod uwagę, szczególnie uwzględniając możliwe negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny oraz walory krajobrazowe dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien zawierać opis obecnego zagospodarowania przestrzennego, opis szaty roślinnej, a także informacje o stwierdzonych chronionych gatunkach roślin, zwierząt, w tym ptaków lęgowych i grzybów. W przypadku ptaków lęgowych inwentaryzację należy przeprowadzić zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w co najmniej 100 m strefie buforowej. Należy wskazać stwierdzone gatunki ptaków, liczbę par oraz kategorie lęgowości. Ze względu na obecność w pobliżu zbiorników wodnych należy przeprowadzić inwentaryzację płazów w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Należy ocenić oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne stwierdzone grupy organizmów, w szczególności na ptaki i płazy oraz przedstawić działania minimalizujące. Należy także uwzględnić oddziaływanie skumulowane, w tym związane z istniejącą na sąsiedniej działce elektrownią słoneczną. Przy ocenie oddziaływania na krajobraz należy uwzględnić położony w sąsiedztwie krajobraz priorytetowy „Rejon Zakrzewa”. Należy ocenić wpływ przedsięwzięcia na szlaki migracyjne średnich i dużych ssaków oraz płazów.

W postanowieniu wskazano na konieczność przedstawienia wyczerpującej charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych rozwiązań technicznych, liczby i opisu poszczególnych elementów instalacji oraz bilansu powierzchni. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na ocenę wpływu na środowisko i określenie skutecznych metod jego zabezpieczenia przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

Ocena oddziaływania na środowisko pozwoli na szczegółowe przeanalizowanie wpływu przedsięwzięcia na tereny podlegające ochronie przed hałasem określone w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. W raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko szczególną uwagę należy zwrócić na zainwentaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy. Należy również zwrócić uwagę na konieczność właściwego określenia najbliższej położonych terenów akustycznie chronionych. Wyniki obliczeń należy przedstawić w czytelnej formie na załączniku graficznym z oznaczeniem zarówno źródeł jak i punktów recepcyjnych. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże, czy przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. W przypadku przekroczenia standardów jakości środowiska ocenie poddane zostaną działania, które wnioskodawca podejmie w celu ograniczenia ponadnormatywnego hałasu oraz określona zostanie ich skuteczność.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy o oś, w formacie wskazanym w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. poz. 652). Ustalając zakres raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z wpływem na klimat akustyczny otoczenia oraz ochroną przyrody i bioróżnorodnością, a także oddziaływaniem na krajobraz.

W związku z powyższym tut. organ stwierdził, że zachodzą przesłanki kwalifikujące inwestycję do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu, a przeprowadzona ocena oddziaływania wnioskowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko pozwoli ocenić, czy zamierzone przedsięwzięcie będzie spełniać dopuszczalne standardy. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia, za pośrednictwem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne.

Z up. Wójta Gminy Tarnowo Podgórne  
mgr Natalia Piechota  
Kierownik Wydziału  
Zagospodarowania Przestrzennego

#### Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

#### Do wiadomości:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Strony zawiadamiane zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego

Sprawę prowadzi: Mikołaj Kamiński, tel. 618-959-230