

[ePUAP]

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne
ul. Poznańska 115
62-080 Tarnowo Podgórne

Dotyczy pisma: WZP.6220.33.2024 z 3.01.2025 r. (data wpływu: 9.01.2025 r.)

Przedsięwzięcie: budowa obiektu produkcyjno-magazynowego z częścią biurową i socjalną o powierzchni 5300 m², wyburzenie budynku biurowca o powierzchni zabudowy 871,2 m², budowa 204 miejsc postojowych w miejscu wyburzanego budynku, oraz rozbudowa parkingu dla samochodów ciężarowych o kolejne 3 stanowiska; na działkach o nr ewid. 276/5, 276/3, 277/3 i 277/5 obręb Jankowice.

OPINIA

Po rozpatrzeniu pisma Wójta Gminy Tarnowo Podgórne w sprawie wydania opinii, co do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, **Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu nie stwierdza takiej potrzeby.**

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.).

Wnioskodawcą o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest: Imperial Tobacco Polska S. A.

Zgodnie z dołączoną do sprawy „kartą informacyjną” przedsięwzięcie będzie polegać na realizacji zabudowy produkcyjno-magazynowej z częścią biurową i socjalną, skutkującą powiększeniem powierzchni istniejącej zabudowy o 0,53 ha, oraz rozbudowę parkingów samochodowych o powierzchnię użytkową poniżej 0,1 ha. Obszar całego zakładu zajmuje powierzchnię 13,78 ha. Wg bilansu powierzchnia biologicznie czynna po przebudowie wyniesie 20,03 % powierzchni inwestycji. Na terenie nowej hali również będzie prowadzona działalność produkcyjna wyrobów tytoniowych.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach:

- jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW600060, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym; jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za zagrożoną ilościowo i chemicznie; przeznaczona do poboru

wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia; celem środowiskowym jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny;

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych JCWP o kodzie LW10255 – Lusowskie, która jest naturalną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym jest umiarkowany stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny; termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono w zależności od wskaźników na 2027 rok lub na okres po 2027 roku, a w zakresie substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 roku;

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych JCWP o kodzie RW600016187239 – Sama do Kan. Lubosińskiego, która jest silnie zmienioną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry; termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono na 2027 rok, a w zakresie substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 roku.

Po przeanalizowaniu charakteru przedsięwzięcia, uwarunkowań i skali oddziaływania, a także planowanych do zastosowania rozwiązań i technologii, ustalono, że nie wystąpi negatywne oddziaływanie na stan wyżej wymienionych części wód ani na realizację określonych dla nich celów środowiskowych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Podstawa prawna:

- 1) art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), zwanej ustawą ooś;
- 2) art. 56, 57, 59, 61 oraz w związku z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, z późn. zm.);
- 3) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 poz. 335).

DYREKTOR

Artur Grześkowiak

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują :

1. Adresat **/8q46m8jog4/SkrytkaESP**
 2. ZZŚ aa.
- 15.01.2025 r. AR