



Poznań, dnia 21 stycznia 2025 r.

NS.9022.37.2025

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne

Dot.: wniosku Wójta Gminy Tarnowo Podgórne znak WZP.6220.33.2024 z dnia 3.01.2025 r. (data wpływu 9.01.2025 r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie - w miejsce obecnego parkingu - obiektu produkcyjno – magazynowego z częścią biurową i socjalną o powierzchni 5300 m², wyburzeniu budynku biurowca nr 5 o powierzchni zabudowy 871,2 m², budowie - w miejscu wyburzonego biurowca - nowego miejsca postojowego na 204 stanowiska oraz rozbudowie parkingu - zlokalizowanego przy budynku nr 3A - dla samochodów ciężarowych o kolejne 3 stanowiska planowanych do realizacji w Jankowicach, na działkach o nr ewid. 276/5, 276/3, 277/3 i 277/5 (gm. Tarnowo Podgórne)

W nawiązaniu do wniosku Wójta Gminy Tarnowo Podgórne znak WZP.6220.33.2024 z dnia 3.01.2025 r. (data wpływu 9.01.2025 r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie - w miejsce obecnego parkingu - obiektu produkcyjno – magazynowego z częścią biurową i socjalną o powierzchni 5300 m², wyburzeniu budynku biurowca nr 5 o powierzchni zabudowy 871,2 m², budowie - w miejscu wyburzonego biurowca - nowego miejsca postojowego na 204 stanowiska oraz rozbudowie parkingu - zlokalizowanego przy budynku nr 3A - dla samochodów ciężarowych o kolejne 3 stanowiska planowanych do realizacji w Jankowicach, na działkach o nr ewid. 276/5, 276/3, 277/3 i 277/5 (gm. Tarnowo Podgórne) informuję, iż przedłożona dokumentacja nie zawiera wszystkich informacji wyszczególnionych w art. 62a ust. 1 pkt 7 i pkt 13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), co uniemożliwia tut. organowi zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji zwracam się o uzupełnienie wymaganych informacji w zakresie:

- określenia ilości ścieków oraz sposobu ich zagospodarowania (tj. ścieków socjalno-bytowych i ścieków przemysłowych) pochodzących z całego terenu inwestycyjnego przewidzianych do wytwarzania na etapie eksploatacji rozbudowanego zakładu,
- określenia ilości odpadów (z podziałem na odpady niebezpieczne, odpady inne

niż niebezpieczne oraz odpady komunalne) przewidzianych do wytwarzania podczas eksploatacji rozbudowanego zakładu,

- określenia dla etapu eksploatacji inwestycji - przy założeniu najmniej korzystnego wariantu i uwzględnieniu tła akustycznego - ilości i rodzaju wszystkich źródeł emisji hałasu (w tym wentylatorów planowanych w nowoprojektowanym budynku, agregatów, procesów produkcyjnych prowadzonych w nowoprojektowanym budynku) oraz oszacowania prognozowanego poziomu dźwięku - pochodzącego z terenu rozbudowanego zakładu - na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej.

Ponadto zwracam się o informację dot. wskazania kierunku realizacji obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji.

Nadmieniam, iż informacje zawarte w karcie informacyjnej w aspekcie oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska naturalnego winny umożliwić określenie zachowania bądź przekroczenia dopuszczalnych wartości wskazanych w obowiązujących przepisach prawa, tj. w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87).

W związku z powyższym zwracam się o uzupełnienie przedłożonych akt sprawy w zakresie informacji wyszczególnionych w niniejszym piśmie: jednocześnie nadmieniam, iż zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletnego uzupełnienia dokumentacji.

z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Poznaniu

Karolina Ligocka

Kierownik Oddziału

Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne (e-Doręczenie)
2. Imperial Tobacco Polska S.A., Jankowice ul. Przemysłowa 1, 62-080 Tarnowo Podgórne przez pełnomocnika Dorotę Witkowską (za pośrednictwem operatora pocztowego Poczta Polska S.A.) – dołączono klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych
3. aa

IKA

Do wiadomości:

- strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)