



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Poznaniu

Poznań, dnia 3 października 2024 r.

NS.9022.1127.2024.AC

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne znak WZP.6220.19.2024 z dnia 12.08.2024 r. (data wpływu 22.08.2024 r.) uzupełnionym pismem z dnia 5.09.2024 r. (data wpływu 9.09.2024 r.) i pismem z dnia 16.09.2024 r. (19.09.2024 r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na **uruchomieniu instalacji produkcji opakowań i etykiet na terenie Centrum Logistycznego w Wysogotowie, na działkach o nr ewid. 234, 235, 236, 237, 238/1, 238/5, 238/6, 238/7, 238/8, 238/10, 238/11, 239/1, 239/2, 239/6, 239/7, 240/1, 240/2, 240/6, 240/7, 241/7, 241/11 i 241/12 (gm. Tarnowo Podgórne)**

Inwestor: **Van de Velde Polska Sp. z o.o.**

Wysogotowo, ul. Batorowska 15, 62-081 Przeźmierowo

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla planowanego przedsięwzięcia i odstępuję od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne wnioskiem znak WZP.6220.19.2024 z dnia 12.08.2024 r. (data wpływu 22.08.2024 r.) zwrócił się w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na uruchomieniu instalacji produkcji opakowań i etykiet na terenie Centrum Logistycznego w Wysogotowie, na działkach o nr ewid. 234, 235, 236, 237, 238/1, 238/5, 238/6, 238/7, 238/8, 238/10, 238/11, 239/1, 239/2, 239/6, 239/7, 240/1, 240/2, 240/6, 240/7, 241/7, 241/11 i 241/12 (gm. Tarnowo Podgórne).

Z analizy treści przedłożonych dokumentów (w tym ww. wniosku Wójta Gminy Tarnowo Podgórne, wniosku z dnia 26.07.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej w lipcu 2024 r. pod kierunkiem mgr inż. Darii Kutkowskiej, wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla analizowanego terenu inwestycyjnego /pismo Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu
ul. Gronowa 22 | 61-655 Poznań
tel. 61 6467851 | sekretariat.psse.poznan@sanepid.gov.pl
NIP 778-13-46-724 | REGON 631276647
BDO 000551785

www.gov.pl/web/psse-poznan
pssepозnan/SkrytkaESP
Oddział Zapobiegawczego Nadzoru
Sanitarnego
ns.psse.poznan@sanepid.gov.pl
tel. 61 6467844

Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 12.08.2024 r./, pisma Wójta Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 5.09.2024 r. oraz uzupełnienia z dnia 10.09.2024 r. sporządzonego na wniosek tut. organu) wynika poniższe.

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne.

Dla analizowanego terenu obowiązuje „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej w Wysogotowie w rejonie ulic Bukowskiej i Batorowskiej” zatwierdzona Uchwałą Nr XXV/374/2016 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 kwietnia 2016 r.; analizowane działki – zgodnie z przedłożonym wypisem i wyrysem z ww. dokumentu planistycznego (pismo Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 12.08.2024 r.) – są przeznaczone pod zabudowę techniczno-produkcyjną lub zabudowę usługową.

Obecnie na analizowanym terenie prowadzona jest budowa hali C.

Zamierzone przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na terenie centrum logistycznego w hali C poprzez montaż linii technologicznej obejmującej 6 działów produkcyjnych (tj. druk, lakierowanie, złączenie, wykrawanie / krojenie / tłoczenie, okienkowanie i klejenie) o rocznej wydajności ok. 21000 t wyrobów. Proces produkcji będzie obejmować: przyjęcie materiałów, etap Pre-Press (tj. m.in. przygotowanie projektu, naświetlanie płyt offsetowych i wykonanie odbitek próbnych tzw. ozalidów), przygotowanie surowca (przycinanie niezadrukowanych arkuszy do wymaganego formatu), drukowanie/lakierowanie (w tym suszenie umożliwiające utrwalenie farb i lakierów na powierzchni surowca), etap Post-press (przetwarzanie i przygotowywanie półproduktu arkusзовego do dystrybucji /w tym tłoczenie folią na gorąco, tłoczenie na zimno, laminacja, sztancowanie, cięcie / profilowanie etykiet, okienkowanie lub inne procesy nanoszenia dodatkowych uszlachetnień i/lub klejenie do formy zamkniętej wyrobu gotowego/), kontrolę końcową oraz pakowanie i ekspedycję wyrobów. Planowany zakład będzie korzystać z infrastruktury technicznej należącej do Centrum Logistycznego. Obsługa komunikacyjna zakładu mającego funkcjonować całodobowo będzie się odbywać od strony wschodniej inwestycji.

Otoczenie inwestycji stanowią: od południa – droga wojewódzka nr 307, od wschodu – ul. Batorowska, natomiast z pozostałych stron – tereny niezabudowane. Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej (jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i zabudowa mieszkaniowo-usługowa) jest zlokalizowana odpowiednio w kierunku południowo-zachodnim w odległości ok. 176 m od granicy inwestycji oraz w kierunku południowo-wschodnim w odległości ok. 287 m od granicy terenu przewidzianego pod planowane przedsięwzięcie.

Jako źródła emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza atmosferycznego podczas eksploatacji przedsięwzięcia wskazano proces energetycznego spalania paliw, procesy technologiczne, proces ładowania akumulatorów mających zasilać wózki widłowe i ruch komunikacyjny. Na potrzeby ogrzewcze i zapewnienia ciepłej wody użytkowej hali C przewidziano wykorzystywać maks. 4 kotły gazowe o mocy maks. 90 kW każdy i maks. 48 gazowych urządzeń wentylacyjnych z promiennikiem o mocy maks. 45 kW każde; odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw w ww. urządzeniach poprzez emitory planowane do usytuowania na wysokości 15,5 m. Na terenie zakładu zaplanowano agregat prądowórczy, przy czym ww. źródło będzie eksploatowane wyłącznie w przypadku rozruchów konserwacyjnych i ewentualnego zaniku dostawy energii; odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących ze spalania oleju w silniku ww. urządzenia poprzez emitor planowany do usytuowania na wysokości 2 m. Proces produkcji opakowań i etykiet przewidziano realizować przy wykorzystaniu instalacji obejmującej 2 prasy drukujące i 2 drukarki, z których zanieczyszczenia

zaplanowano odprowadzać poprzez emitory planowane do usytuowania na wysokości 15,5 m. Ponadto przewidziano organizację ok. 210 stanowisk ładowania akumulatorów do wózków widłowych, przy czym odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z ww. procesu zaplanowano realizować emitorami planowanymi do usytuowania na wysokości ok. 15,5 m. Ruch komunikacyjny związany z obsługą zakładu będzie kształtowany przez samochody osobowe, pojazdy dostawcze, pojazdy ciężarowe i wózki widłowe; w wyniku spalania mieszanek paliwowych w silnikach pojazdów nastąpi emisja zanieczyszczeń do powietrza. Z przedstawionych obliczeń wykonanych w oparciu o referencyjne metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu określone w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) – uwzględniających stan jakości powietrza określony w piśmie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska znak DMS-PO.731.1.614.2024 z dnia 10.06.2024 r. – wynika, że eksploatacja zakładu nie spowoduje przekroczenia wartości określonych w ww. rozporządzeniu oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie praca urządzeń wentylacyjnych, praca maszyn/urządzeń technologicznych i ruch komunikacyjny. Na potrzeby zapewnienia właściwej wentylacji hali przewidziano wykorzystywać: ok. 20 centrali wentylacyjnych, ok. 106 wentylatorów, ok. 11 czerpni, ok. 15 wyrzutni oraz 8 odciągów technologicznych; ponadto będzie użytkowanych ok. 17 agregatów wody lodowej, ok. 4 urządzeń chłodu lub ciepła i ok. 11 urządzeń chłodniczych. Na potrzeby prowadzenia produkcji opakowań i etykiet zaplanowano użytkowanie stosownych maszyn i urządzeń produkcyjnych usytuowanych wewnątrz budynku. Na terenie zakładu zaplanowano agregat prądotwórczy, który będzie eksploatowany wyłącznie w przypadku rozruchów konserwacyjnych i ewentualnego zaniku dostaw energii (ok. 15 minut w ciągu miesiąca). Ruch komunikacyjny związany z obsługą zakładu będzie kształtowany przez samochody osobowe, pojazdy ciężarowe i wózki widłowe; dobowe natężenie ww. ruchu oszacowano na poziomie ok. 4 samochodów osobowych i ok. 10 pojazdów ciężarowych (wózki widłowe w ilości zależnej od potrzeb będą poruszać się wewnątrz hali). Z przedstawionych informacji zawartych w przedłożonych aktach sprawy wynika, że przewidywany poziom hałasu skumulowanego (pochodzącego z planowanego przedsięwzięcia i funkcjonującego kompleksu logistycznego) nie będzie przekraczać – na najbliższych terenach chronionych akustycznie (jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i zabudowa mieszkaniowo-usługowa) – dopuszczalnych wartości (50 dB w porze dnia i 40 dB w porze nocy w przypadku terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej oraz 55 dB w porze dnia i 45 dB w porze nocy w przypadku terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej) wskazanych w tabeli nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Podczas eksploatacji zakładu będą wytwarzane ścieki socjalno-bytowe w ilości ok. 368,6 m³/rok, które zaplanowano kierować do kanalizacji lub do szczelnych zbiorników bezodpływowych oraz wywozić – poprzez uprawnionego przewoźnika – do oczyszczalni. Instalacja produkcji opakowań i etykiet zostanie wykonana w realizowanej hali, wobec czego bilans wód opadowo-roztopowych nie ulegnie zmianie; ww. wody opadowo-roztopowe zaplanowano kierować do szczelnego zbiorniku retencyjnego o objętości 650 m³ (odprowadzanie nadmiaru wód do rowu melioracyjnego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 40/1 /obręb Dąbrowa, gm. Dopiewo/ zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym znak WŚ.6341.1.157.2012.VIII z dnia 12.02.2013 r. wydanym przez Starostę Poznańskiego). Inwestor będzie zobowiązany do prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej zgodnie z zapisami zawartymi m.in. w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego

oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

Podczas eksploatacji zakładu będą generowane odpady niebezpieczne w ilości ok. 13,4 Mg/rok, odpady inne niż niebezpieczne w ilości ok. 443,3 Mg/rok i odpady komunalne w ilości ok. 5 Mg/rok. Wytworzone odpady – zgodnie zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) – będą podlegać segregacji oraz selektywnemu magazynowaniu w oznakowanych i zamykanych pojemnikach, po czym nastąpi ich przekazywanie do odzysku lub unieszkodliwienia wyłącznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Działając w oparciu o przepis art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy orzekam jak w sentencji opinii sanitarnej.

z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Poznaniu

Karolina Ligocka

Kierownik Oddziału

Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne (ePUAP)
2. Van de Velde Polska Sp. z o.o. Wysogotowo ul. Batorowska 15, 62-081 Przeźmierowo przez pełnomocnika Malwinę Tomiak, Grupa Projektowa Port ul. Dobra 26, 60-595 Poznań (za pośrednictwem operatora pocztowego Poczta Polska S.A.)

3. aa

A.C.

Do wiadomości:

- strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)