

Protokół Nr 1/2024/IX
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
odbytego w dniu 16 maja 2024 roku

Miejsce posiedzenia: Urząd Gminy, budynek C, sala nr 10

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 16:00

Obecni członkowie Komisji:

Zofia Jankowska – przewodnicząca Komisji

Wojciech Janczewski – członek Komisji

Marcin Kobos – członek Komisji

Tomasz Kluwak – członek Komisji

Magdalena Zagórska – członek Komisji

Goście:

Krystyna Semba – Przewodnicząca Rady Gminy

Piotr Kaczmarek – II Zastępca Wójta

Stanisław Garstecki – Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Marzena Gryśka – Radna Gminy

Magdalena Grześkowiak – Radna Gminy

Ewelina Hałas – Radna Gminy

Katarzyna Jackowiak – Skarbnik Gminy

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek obrad jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacja na temat zakresu działań Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.

Obrady otworzyła Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zofia Jankowska, która na wstępie powitała gości oraz członków Komisji.

2. Stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju stwierdziła quorum wymagane do odbycia obrad. Obecni

3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zofia Jankowska zapytała członków Komisji czy zapoznali się z harmonogramem posiedzenia, a następnie zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad. Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy jednogłośnie przyjęli porządek obrad.

Wyniki głosowania:

5 głosów za: Radny Wojciech Janczewski, Radna Zofia Jankowska, Radny Tomasz Kluwak, Radny Marcin Kobos, Radna Magdalena Zagórska

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących się

0 osób nieobecnych

4. Informacja na temat zakresu działań Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zofia Jankowska poprosiła II Zastępcę Wójta o przedstawienie zakresu działań Komisji.

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, iż zgodnie ze statutem Gminy w kompetencji komisji znajdują się takie zagadnienia jak:

- finanse
- planowanie strategiczne i ład przestrzenny
- wspieranie i upowszechnianie idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych, wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej
- promocja gminy.

Następnie II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek szczegółowo omówił sprawy podejmowane przez Komisję Budżetu i Rozwoju Gminy, takie jak opiniowanie projektów uchwał z zakresu zagospodarowania przestrzennego oraz projektów dotyczących spraw finansowych. Komisja Budżetu i Rozwoju Gminy zajmuje się również opiniowaniem wniosków o przyznanie dotacji na renowację zabytku wpisanego do gminnego rejestru zabytków.

W odpowiedzi na pytanie Radnego Tomasza Kluwaka w sprawie opiniowania przez Komisję Budżetu i Rozwoju Gminy projektów uchwał dotyczących dzierżawy nieruchomości gminnych, II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, iż zagadnienie jest w kompetencji Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki.

Następnie II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek przedstawił informacje na temat uchwały krajobrazowej oraz Planu ogólnego (zagospodarowania przestrzennego).

5. Zaopiniowanie projektów uchwał:

a) Projekt uchwały nr 1 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowo Podgórne oraz projekt uchwały nr 2 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zofia Jankowska poprosiła Skarbnik Gminy o omówienie projektów uchwał.

Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak szczegółowo omówiła projekt uchwały nr 1 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowo Podgórne po autopoprawkach oraz projekt nr 2 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok również po autopoprawkach zaczynając od projektu nr 2. Skarbnik Gminy poinformowała, iż w załączniku dotyczącym dochodów jak i wydatków dokonuje się zwiększenia o 63.294,00 zł, jest to podyktowane przede wszystkim wpływem dotacji przekazanych przez Wojewodę Wielkopolskiego. Następnie Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak omówiła zmiany dokonane w dotacjach z zakresu administracji rządowej, dotacjach celowych realizowanych na podstawie porozumień i wydatkach majątkowych. Skarbnik Gminy poinformowała, iż wszystkie zmiany zostały naniesione w załączniku nr 1, projektu nr 1 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Tarnowo Podgórne. Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak omówiła zmiany w wydatkach majątkowych oraz wydatkach bieżących ujęte w załączniku nr 2 projektu uchwały nr 1.

Radny Tomasz Kluwak zapytał o zwieszenie nakładów na przygotowywanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ze 130 tysięcy do 300 tysięcy. II Zastępca Wójta wyjaśnił, iż ocena możliwości budżetu w momencie przygotowywania pozwalana na ustalenie środków, które wystarczająca na zadania realizowane na początku roku, a następnie, jeśli są dostępne środki to za zgodą Rady Gminy następuje zwiększenie środków. Często zwiększenia następują na sesji marcowej, gdy znana jest wysokość środków niewykorzystanych w roku poprzednim.

Radny Tomasz Kluwak zapytał o zmniejszenie środków przeznaczonych na zagospodarowanie terenu przy ulicy Begonii w Lusówku. II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że zakładano, iż prace zostaną wykonane w ciągu 3 lat, jednakże udało się pozyskać wykonawcę, który wykonał boisko w bardzo korzystnej cenie. Obecnie planowana jest budowa oświetlenia oraz wykonanie nasadzeń.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zofia Jankowska zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 1. Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy jednogłośnie wydała pozytywną opinię.

Wyniki głosowania:

5 głosów za: Radny Wojciech Janczewski, Radna Zofia Jankowska, Radny Tomasz Kluwak, Radny Marcin Kobos, Radna Magdalena Zagórska

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących się

0 osób nieobecnych

Następnie Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 2. Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy jednogłośnie wydała pozytywną opinię.

Wyniki głosowania:

5 głosów za: Radny Wojciech Janczewski, Radna Zofia Jankowska, Radny Tomasz Kluwak, Radny Marcin Kobos, Radna Magdalena Zagórska

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących się

0 osób nieobecnych

b) Projekt uchwały nr 3 w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla terenu w rejonie ul. Szumin, przy al. Solidarności oraz dla terenów przy ul. Poznańskiej

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek po kolei omówił zmiany w poszczególnych obszarach:

- teren przy alei Samorządności, gdzie planowane jest utworzenie prawoskrętu, zmiana zapisów umożliwi zabezpieczenie terenu przed inwestowaniem właściciela terenu
- obszar przy ulicy Bryzy w Tarnowie Podgórny – zmiana dotyczący zmiany zapisów dotyczących linii zabudowy w związku z planowaną budową ulicy z wykorzystaniem zapisów spec ustawy
- teren przy ulicy Szumin w Tarnowie Podgórny – zmiana dotyczy zapisu parametru maksymalnej wysokości zabudowy

- teren usługowy przy ulicy Poznańskiej w Tarnowie Podgórny – zmiana dotyczy planowanej budowy budynku Gminnego Centrum Kultury
- teren usług edukacji przy ulicy Poznańskiej w Tarnowie Podgórny – zmiana dotyczy planowanej budowy nowego budynku Liceum Ogólnokształcącego
- teren usług edukacji przy alei Solidarności w Tarnowie Podgórny – zmiana dotyczy poszerzenia terenu parkingu przy Zespole Szkół Technicznych

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, iż do projektu uchwały złożona została jedna uwaga dotycząca wprowadzenia intensywniejszych parametrów zabudowy niż wskazane w projekcie uchwały.

18:09 – posiedzenie opuścił Radny Wojciech Janczewski

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek szczegółowo omówił uwagę do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

18:11 – na posiedzenie wrócił Radny Wojciech Janczewski

W pierwszej kolejności Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy zarządziła głosowanie w sprawie wyrażenia opinii o przyjęciu uwag. Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy jednogłośnie wydali negatywną opinię w sprawie przyjęcia uwag.

Wyniki głosowania:

0 głosów za

5 głosów przeciw: Radny Wojciech Janczewski, Radna Zofia Jankowska, Radny Tomasz Kluwak, Radny Marcin Kobos, Radna Magdalena Zagórska

0 głosów wstrzymujących się

0 osób nieobecnych

Następnie Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 3. Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy jednogłośnie wydała pozytywną opinię.

Wyniki głosowania:

5 głosów za: Radny Wojciech Janczewski, Radna Zofia Jankowska, Radny Tomasz Kluwak, Radny Marcin Kobos, Radna Magdalena Zagórska

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących się

0 osób nieobecnych

c) Projekt uchwały nr 4 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Przeźmierowie, działce o nr ewid. 1/102

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek wyjaśnił, iż teren przy ulicy Rzemieślniczej w Przeźmierowie przygotowywany jest do zbycia, w związku z tym trzeba zabezpieczyć interes gminnej spółki TP-Kom.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zofia Jankowska zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 4. Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy jednogłośnie wydała pozytywną opinię.

Wyniki głosowania:

5 głosów za: Radny Wojciech Janczewski, Radna Zofia Jankowska, Radny Tomasz Kluwak, Radny Marcin Kobos, Radna Magdalena Zagórska

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących się

0 osób nieobecnych

d) Projekt uchwały nr 5 w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Tarnowie Podgórny

Zagadnienie omówił II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek dotyczy obszarów położonych w Tarnowie Podgórny, zamiana dotyczy przekazania terenu, na którym przedsiębiorca będzie mógł zainstalować panele fotowoltaiczne, a w zamian za to Gmina otrzyma teren, na którym planowana jest budowa zbiornika retencyjnego oraz poszerzony zostanie obszar Społecznego Parku.

Radny Tomasz Kluwak zapytał, czy zostanie przeprowadzona wycena obu nieruchomości.

II Zastępca Wójta potwierdził, że wartość nieruchomości zostanie wyceniona.

Radny Tomasz Kluwak zwrócił uwagę, że w przyszłości teren pod budowę farmy fotowoltaicznej zwiększy swoją wartość. II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek powiedział, że wszystkie nieruchomości będą droższe oraz koszty budowy zbiornika również prawdopodobnie wzrosną.

Radny Tomasz Kluwak powiedział, że lepiej byłoby, gdyby Gmina kupiła nieruchomość, a nie przeprowadzała zamianę. II Zastępca Wójta poinformował, że jeżeli jest to możliwe to Gmina kupuje nieruchomości, ale w tym przypadku z uwagi na wymagania przedsiębiorcy jedynym rozwiązaniem, aby Gmina weszła w posiadanie terenu pod zbiornik retencyjny jest zamiana nieruchomości.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Zofia Jankowska zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 5. Członkowie Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy jednogłośnie wydała pozytywną opinię.

Wyniki głosowania:

5 głosów za: Radny Wojciech Janczewski, Radna Zofia Jankowska, Radny Tomasz Kluwak, Radny Marcin Kobos, Radna Magdalena Zagórska

0 głosów przeciw

0 głosów wstrzymujących się

0 osób nieobecnych

18:33 – posiedzenie opuścił Radny Wojciech Janczewski

6. Wolne głosy i wnioski.

Nie podjęto.

7. Zakończenie obrad.

Po zakończeniu tematów w porządku obrad Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy Przewodnicząca Zofia Jankowska o godzinie 18:38 zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca
Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy

/-/ Zofia Jankowska

Protokołowała: Joanna Chwiałkowska