

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą ooś) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572– zwanej dalej ustawą Kpa), oraz § 3 ust. 1 pkt 77 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.) z urzędu, biorąc pod uwagę opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu znak PO.ZZŚ.4.4901.41.2023.MS.1 z dnia 24.01.2023r., opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak NS.9011.8.7.2023.TŻ z dnia 25.01.2023r. oraz postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-I.4221.153.2023.JW.5 z dnia 23.02.2024r.,

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne:

- I. Określa następujące warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na modernizacji infrastruktury sportowo – terenowej toru motocyklowego, zlokalizowanego w Górze, przy ulicy Szkolnej 24, na działkach o numerach ewidencyjnych 75/2 oraz 76/3:
1. Funkcjonowanie przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów po terenie objętym wnioskiem ograniczyć do pory dnia, tj. w godz. 6:00 – 22:00. W regulaminie określić dodatkowe ograniczenia funkcjonowania toru w godzinach wieczornych i w weekendy, nie dłużej niż w godz. 9:00 – 18:00.
 2. Prowadzić pomiary hałasu motocykli wjeżdżających na tor. Do korzystania z toru dopuszczać tylko motocykle nieprzekraczające poziomu hałasu 96 dB przy obrotach silnika 2500.
 3. W regulaminie toru motocyklowego zamieścić zapis dopuszczający jazdę po torze nie więcej niż 10 motocykli jednocześnie.
 4. Na terenie toru zapewnić dostępność sorbentów.
 5. Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
 6. Przed rozpoczęciem prac teren inwestycji skontrolować pod kątem występowania gatunków chronionych, w tym gniazd ptasich.
 7. Na etapie prowadzenia prac regularnie kontrolować zagłębienia terenu pod kątem występowania płazów, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce, poza teren realizacji prac.
 8. W przypadku konieczności likwidacji zastoisk wodnych, będących miejscami rozrodu płazów, prace wykonać po zakończeniu okresu rozrodczego płazów i przed rozpoczęciem ich zimowania, tj. w okresie wrzesień – październik. Dokładny termin przeprowadzenia prac powinien zostać ustalany indywidualnie przez nadzór przyrodniczy, na podstawie obserwacji w terenie oraz warunków temperaturowych. Prace należy rozpocząć w momencie, kiedy w siedlisku pozostała niewielka liczba larw lub w przypadku ich całkowitego braku, jednak zanim płazy przystąpią do zimowania.
 9. W przypadku braku możliwości wykonania powyższych prac w okresie wrzesień – październik, dopuszcza się likwidację zastoisk na przełomie zimy i wiosny. Wówczas należy szczelnie ogrodzić tymczasowymi płótkami herpetologicznymi powstałe siedlisko pod koniec zimy, po ustąpieniu pokrywy śnieżnej i przed rozpoczęciem aktywności płazów. Likwidację

zastoiśk wstrzymać do momentu ocieplenia, tak by zimujące płazy się uaktywniły. Osobniki przebywające w siedlisku po wybudzeniu się, odłowić i przenieść do alternatywnych siedlisk.

10. Podczas organizacji pierwszych zawodów motokrosowych należy wykonać pomiar hałasu emitowanego przez przedsięwzięcie. Punkty pomiarowe należy zlokalizować na obszarze dwóch najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej (tj. dz. nr 19 w Rumianku oraz dz. nr 69/8 i 68/11 w Górze). Wyniki z przeprowadzonych pomiarów należy przedłożyć do tut. organu w ciągu miesiąca od ich wykonania.
- II. Nie stwierdza konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- III. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 – mapa z obszarem oddziaływania.

Uzasadnienie

W dniu 04.01.2023 roku na wniosek Gminy Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na modernizacji infrastruktury sportowo – terenowej toru motocyklowego, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 75/2 oraz 76/3 w Górze, przy ulicy Szkolnej 24. Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 77 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek o nr ewidencyjnym 75/2 oraz 76/3, obręb 0005 Góra, które nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydanym w sprawie oświadczeniem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 609) jest w analizowanym przypadku Wójt Gminy Tarnowo Podgórne. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Pismem z dnia 05.01.2023r. znak WZP.6220.2.2023 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tą samą sygnaturą pisma Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.).

W Opinii z dnia 24.01.2023r. znak PO.ZZŚ.4.4901.41.2023.MS.1 Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

W Opinii Sanitarnej z dnia 25.01.2023r. znak NS.9011.8.7.2023.TŻ Państwowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 25.01.2023r. znak WOO-IV.4220.60.2023.DG.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał o uzupełnienie przedłożonych dokumentów. Następnie pismem z dnia 23.03.2023r. z Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne zostały przesłane stosowne wyjaśnienia.

W dniu 13.02.2023r. do tut. Urzędu wpłynął sprzeciw mieszkańców oraz wniosek o niedopuszczenie do realizacji przedmiotowej inwestycji wraz z uzasadnieniem, następnie w dniu 27.03.2023r. wpłynął kolejny sprzeciw mieszkańców oraz wniosek o niedopuszczenie do realizacji przedmiotowej inwestycji wraz z uzasadnieniem.

Pismem z dnia 12.04.2023r. znak WOO-IV.4220.60.2023.DG.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Postanowieniem z dn. 05.05.2023r. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie art. 74 ust. 3 w związku z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1094) Wójt Gminy Tarnowo Podgórne obwieszczeniem z dn. 08.05.2023r. zawiadomił strony postępowania o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 05.07.2023r. znak WZP.6220.2.2023 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z prośbą o uzgodnienie pod względem wymagań ochrony środowiska warunków realizacji przedsięwzięcia wraz z załączonym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 30, 33 ust. 1 oraz 79 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094) Wójt Gminy Tarnowo Podgórne w dn. 13.07.2023r. podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z zebrany materiał oraz o sposobie i miejscu składania uwag i wniosków.

W dniu 20.07.2023r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek mieszkańca o jak najszybsze przywrócenie funkcjonowania przedmiotowego toru motocyklowego wraz z uzasadnieniem atrakcyjności planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 26.07.2023r. do Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne wpłynął wniosek o dopuszczenie „Stowarzyszenia Eko-Góra” do postępowania na prawach strony odnośnie przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do treści art. 44 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r, poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, organizacje ekologiczne, które powołując się na swoje cele statutowe, zgłoszą chęć uczestniczenia w określonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa, uczestniczą w nim na prawach strony, jeżeli prowadzą działalność statutową w zakresie ochrony środowiska lub ochrony przyrody, przez minimum 12 miesięcy przed dniem wszczęcia tego postępowania. Przedmiotowe stowarzyszenie nie spełniło wymogu postawionego w art. 44 ust. 1 ustawy ooś prowadzenia przez organizację ekologiczną działalności statutowej w zakresie ochrony środowiska lub ochrony przyrody, przez minimum 12 miesięcy przed dniem wszczęcia tego postępowania. W związku z tym faktem po rozpatrzeniu przedmiotowego wniosku Urząd Gminy Tarnowo Podgórne wydał postanowienie z dn. 27.07.2023r. odmawiające dopuszczenia przedmiotowego stowarzyszenia do udziału na prawach strony do postępowania administracyjnego oznaczanego nr WZP.6220.2.2023.

W dniu 11.08.2023r. do tut. Urzędu wpłynął sprzeciw i wniosek „Stowarzyszenia Eko-Góra” o niedopuszczenie do realizacji planowanej inwestycji wraz z uzasadnieniem. Z kolei w dniu

14.08.2023r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo „Stowarzyszenia Motoklub Wielkopolski” z prośbą o jak najszybsze przywrócenie funkcjonowania przedmiotowego toru wraz z uzasadnieniem atrakcyjności tej inwestycji.

Pismem z dnia 14.08.2023r. znak WOO-I.4221.153.2023.JW.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał o uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Następnie pismem z dnia 15.09.2023r. z Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne zostały przesłane stosowne wyjaśnienia odnośnie przedmiotowego pisma wraz z uzupełnionym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Następnie pismem z dn. 26.10.2023r. znak WOO-I.4221.153.2023.JW.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zawiadomił, iż z uwagi na złożony charakter sprawy oraz trwającą analizę dokumentacji, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 24.11.2023r.

Pismem z dn. 23.11.2023r. znak WOO-I.4221.153.2023.JW.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ponownie wezwał o uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dn. 03.01.2024r. z Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne przesłano ponowne wyjaśnienia dot. uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Z kolei pismem z dnia 12.01.2024r. znak WOO-I.4221.153.2023.JW.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał o przedstawienie uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w wersji papierowej. Pismem z dn. 22.01.2024r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska została przesłana wersja papierowa przedmiotowego raportu.

W postanowieniu z dnia 23.02.2024r. znak WOO-I.4221.153.2023.JW.5 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu określił warunki realizacji przedsięwzięcia oraz nie stwierdził konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wszystkie warunki ww. postanowienia zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego tutejszy organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się odnośnie materiałów i dowodów zebranych podczas prowadzonego postępowania.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji infrastruktury sportowo-terenowej toru motocyklowego, zlokalizowanego na działkach nr 75/2 i 76/3 w Górze, przy ul. Szkolnej 24, gm. Tarnowo Podgórne. Powierzchnia działki nr 75/2 wynosi 0,1798 ha oraz działki nr 76/3 – 2,2375 ha, z czego obie działki stanowią nieużytki.

Tor przeznaczony będzie dla motocykli o podłożu ziemnym - gliniastym o nieutwardzonej powierzchni. Tor posiadać będzie wyprofilowane zakręty, a na jego trasie wykonane zostaną wzniesienia o wysokości od 0,5 do 3 m. Trasa toru ma szerokość od 1 do 5 m. W stanie istniejącym tor ma wymiary ok. 260 m x 70 m, zajmując ok. 1,82 ha. Na terenie zlokalizowany jest również parking o powierzchni ok. 0,1 ha. Pozostały teren stanowią wzniesienia (nasypy o wysokości od 2,5 do 4 m pełniące funkcję ekranów akustycznych) i tereny zielone (głównie na obrzeżach nieruchomości). Na terenie nieruchomości znajduje się dodatkowo kontener magazynowy (do magazynowania sprzętu wykorzystywanego na torze) i maszyna startowa.

Teren będzie wykorzystywany do organizacji zawodów motocyklowych (raz w roku Mistrzostwa Polski Super Enduro), do treningów i szkoleń wykonywanych przez członków Motoklub Wielkopolski oraz mieszkańców okolicznych miejscowości. Teren toru podzielony jest na dwa obszary: strefa jazdy A - jest to plac do jazdy dla początkujących i strefa jazdy B - obszar przeznaczony do jazdy dla średnio zaawansowanych i zaawansowanych motocyklistów. Obie strefy są niezależne od siebie i funkcjonują oddzielnie. Charakterystyka inwestycji stanowi załącznik do decyzji.

Najbliższe tereny chronione akustycznie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych wartości poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowane na działkach ewid. nr 69/8, 68/11 i 68/12, obręb Góra w odległości ok. 400 m w kierunku północno-wschodnim oraz w odległości ok. 430m na południe – działki ewid. nr 19 i 20/1 w Rumianku, przeznaczone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ul. Parkowej w Rumianku oraz przy ul. Szkolnej w Rumianku i Górze (URGTP XX/342/2020 z dnia 21 stycznia 2020 r.) pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego wnioskiem zlokalizowany jest punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, pola uprawne oraz tereny pola golfowego.

Głównymi źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia po realizacji planowanej inwestycji będą pojazdy lekkie osób dojeżdżających do toru oraz motocykle korzystające z torów. Po terenie inwestycji będą poruszały się motocykle 2T o silnikach dwusuwowych, motocykle 4T o silnikach czterosuwowych oraz motocykle dziecięce Pitbike. W raporcie wskazano, że obiekt jest czynny 7 dni w tygodniu od 8:00 do 19:00. Przy czym rzeczywisty czas wykorzystania obiektu wynosi średnio ok. 4 godziny na dobę. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że w trakcie treningów lub zawodów jednorazowo na teren toru B wpuszczanych jest maksymalnie 20 motocykli. Dla jednego motocykla w ciągu godziny jest przewidzianych ok. 30 minut jazdy i 30 minut przestojów. W związku z powyższym w ciągu jednej godziny po torze jeździ (w sposób ciągły, bez przestojów) jednocześnie maksymalnie 10 motocykli. Biorąc powyższe pod uwagę wnioskodawca w analizie akustycznej przyjął, że w ciągu 8 najniekorzystniejszych godzin pory dnia poruszać się będzie maksymalnie 10 motocykli po strefie do jazdy B w sposób ciągły przez 4 godziny oraz 2 motocykle poruszające się po strefie do jazdy A w sposób ciągły przez 2 godziny. W uzupełnieniu wskazano, że dla motocykli poruszających się po terenie inwestycji przyjęto maksymalne poziomy mocy akustycznej dla tego typu pojazdów wynoszące 115 dB.

Ponadto w przedstawionej dokumentacji przyjęto również ruch maksymalnie 80 pojazdów lekkich dojeżdżających do toru w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w pory dnia. W porze nocnej nie zakłada się poruszania pojazdów po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia. W uzupełnieniu raportu wskazano, że w regulaminie użytkowania toru znajdzie się zapis gwarantujący, że po torze będzie jeździło jednocześnie nie więcej niż 10 motocykli. Ponadto na torze będzie obowiązywał zakaz jazdy motocykli ze zmodyfikowanymi tłumikami. Motocykle biorące udział w zajęciach na torze będą podlegały kontroli poziomu hałasu (dopuszczone do korzystania z toru będą motocykle nieprzekraczające poziomu hałasu 96 dB przy 2500 obrotów silnika). Kontrola będzie dokonywana za pomocą urządzenia pomiarowego i będzie stosowana na wszystkich motocyklach wjeżdżających na tor. Kontrolę przeprowadzał będzie wyznaczony do obsługi toru pracownik najemcy obiektu.

Z zaprezentowanych wyników obliczeń dot. rozprzestrzenienia się hałasu wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w dokumentacji, eksploatacja przedsięwzięcia po realizacji planowanej inwestycji nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Źródłem emisji zanieczyszczeń w trakcie prac budowlanych będzie spalanie paliw w silnikach urządzeń budowlanych (ładowarki, koparki) oraz prace ziemne, w wyniku których dochodzić będzie do wtórnej emisji pyłu. Emisja w fazie budowy będzie miała charakter okresowy, niezorganizowany i ustanie po zakończeniu prac. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występować zorganizowane źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Źródłem emisji niezorganizowanej będzie natomiast ruch pojazdów w obrębie parkingu oraz ruch motocykli po torze. Jak wskazano w raporcie, emisja dla stanu projektowanego nie będzie różnić się od emisji dla stanu istniejącego – planowane zmiany nie wpłyną na maksymalną ilość motocykli poruszających się po torze.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania substancji w powietrzu wynika, że emisje związane ze spalaniem paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie toru nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie

wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845). W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto nadmienić, że skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

W trakcie realizacji powstanie ewentualnie niewielka ilość odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01, które gromadzone będą w przystosowanym pojemniku i następnie przekazywane uprawnionemu odbiorcy. Wnioskodawca zakłada, iż w trakcie normalnego funkcjonowania toru jedynymi odpadami, które będą powstawały są odpady komunalne – 20 03 01. W przypadku sytuacji awaryjnej może powstać zużyty sorbent – odpad o kodzie 15 02 02. Jak wskazano w uzupełnieniu do raportu, motocykle crossowe posiadają zbiorniki paliwa i oleju o niewielkich pojemnościach (kilka litrów). W przypadku uszkodzenia takiego zbiornika na torze, wyciek będzie niewielki i na ograniczonej powierzchni, co pozwoli na łatwe zebranie zanieczyszczonego gruntu i sorbentu. Zebrany do pojemnika lub innego opakowania odpad zostanie oznakowany etykietą i do czasu przekazania, odpad będzie magazynowany w kontenerze magazynowym, zlokalizowanym w obrębie toru. Masy ziemne usunięte przy profilowaniu terenu zostaną rozplantowane na terenie inwestycji.

Planowana inwestycja leży poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Teren toru położony jest w obrębie jednostki hydrogeologicznej 2cTrI. Stanowi ją mioceński poziom zbiornika wielkopolskiego, zbudowany z piasków, głównie drobnopziarnistych i mułkowatych o miąższości od kilkunastu do 80 m (średnio 40 m), występujących na głębokościach od 50 m p.p.t. do ok. 150 m p.p.t., pod nakładem słabo przepuszczalnych glin morenowych czwartorzędu oraz kompleksem ilów poznańskich, o charakterze bardzo słabo przepuszczalnym. Teren ten został zakwalifikowany jako obszar o bardzo niskim stopniu zagrożenia migracji zanieczyszczeń z powierzchni terenu. W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się ujęcia wód podziemnych. Najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości 1,3 km. Teren toru znajduje się na części zamkniętego i zrehabilitowanego składowiska odpadów komunalnych w Tarnowie Podgórnym. Składowisko zostało zamknięte pod koniec lat 80-tych XX w. i zrehabilitowane na początku lat 90-tych, poprzez przykrycie go kilkumetrową warstwą gliny i gleby.

Podczas budowy nie przewiduje się powstawania żadnych ścieków, które mogłyby zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się zasilania obiektu w wodę. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej toalety będą okresowo wywożone przez firmę serwisującą toaletę do oczyszczalni ścieków. W raporcie nie wskazano, aby eksploatacja toru miała wiązać się z powstawaniem ścieków przemysłowych. Wody opadowe i roztopowe z terenu toru odprowadzane będą zasadniczo w sposób nieorganizowany, powierzchniowo do gruntu. W północnej części terenu przedsięwzięcia planuje się wyprofilowanie terenów przylegających bezpośrednio do torów, poprzez wykonanie zagłębień, do których będzie spływała woda opadowa z toru. Powierzchnia pozostanie nadal nieutwardzona. W południowej części nieruchomości, w najniższym punkcie toru planuje się zabudowanie studzienki chłonnej, która będzie odprowadzała wodę opadową. Nie planuje się wykonania utwardzeń lub kanalizacji kierujących wody opadowe do studzienki.

Mając na uwadze charakter prowadzonej działalności, potencjalne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego stanowić może uszkodzenie motocykli. Jak wskazano w raporcie, w celu eliminacji tego zagrożenia, na torze obowiązkowo stosuje się maty środowiskowe (mające zdolność wchłaniania oleju) pod parkującymi motocyklami. Motocykle crossowe posiadają zbiorniki paliwa i oleju o niewielkich pojemnościach (kilka litrów), przez co w przypadku uszkodzenia takiego zbiornika na torze, wyciek będzie niewielki i na ograniczonej powierzchni, co pozwoli na łatwe zebranie zanieczyszczonego gruntu. Na terenie przedsięwzięcia nie przewiduje się garażowania, tankowania

czy remontu pojazdów. W kontenerze magazynowym znajdować się będzie pojemnik z sorbentem, który zostanie użyty w razie wypadku na torze.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, uwzględniając lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia, rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania dot. gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

Z uwagi na skalę oraz charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i związanych z tym możliwych zdarzeń ekstremalnych. Teren, na którym przewidziano realizację przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi oraz nie leży na obszarze zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz przewidywany zakres i technologię prac budowlanych nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia wystąpiły problemy z adaptacją do postępujących zmian klimatu.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) i rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138).

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy Bytyńskie PLH300051 oddalony o ok. 5,7 km. W otoczeniu przedsięwzięcia dominują pola uprawne (od północy i wschodu), tereny zamkniętego i zrekultywowanego składowiska odpadów oraz Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z kompostownią przymową (od zachodu) oraz obiekty pola golfowego (od południa). Obszar inwestycji to istniejący obecnie nieużytkowany tor motocrossowy, na którym znajdują się stare baloty słomy, rury, opony i muldy tworzące trasy przejazdu oraz wyskocznie. Do przedmiotowego obszaru przylega droga oraz pole uprawne. Florę toru stanowią siedliska o charakterze ruderalnym, na których rozwinęła się przede wszystkim roślinność synantropijna związana z miejscami silnie przekształconymi przez człowieka. Odnotowano wiele gatunków obcych, w tym m.in. kolczurkę klapowaną. Na analizowanym terenie nie stwierdzono występowania stanowisk chronionych gatunków roślin, grzybów, w tym porostów czy płatów chronionych siedlisk przyrodniczych. Na obwałowaniach wokół toru występują miejscami luźne zadrzewienia i zakrzaczenia, tworzone w dużej mierze przez robinie akacjową, lecz także gatunki rodzime np. topolę osikę i czarny bez. Na obszarze badań i w buforze nie stwierdzono chronionych gatunków bezkręgowców, płazów, gadów ani ich siedlisk – w tym dziupli mogących stanowić siedlisko owadów saproksylicznych.

W uzupełnieniu z 13.09.2023 r. odniesiono się do potencjalnych siedlisk płazów występujących w otoczeniu inwestycji. Doprecyzowano, iż sztuczny zbiornik wodny znajdujący się na terenie prywatnego pola golfowego w odległości ok. 60 m w kierunku południowym od inwestycji, pozbawiony jest roślinności i otoczony krótko przystrzyżoną trawą. Wskazano także, że potencjalne siedliska wodne związane z rowami melioracyjnymi w północno - zachodniej części obszaru badań wiosną 2023 r. były suche. Jednocześnie podczas wiosennych obserwacji nie stwierdzono żadnych wokalizujących osobników. Zwrócono uwagę, iż analizowany tor otoczony jest wałem ziemnym wyniesionym ponad powierzchnię terenu. W tym kontekście minimalizacja wynikająca z ryzyka powstawania zagłębień mogących być miejscem rozrodu płazów może ograniczać się do wprowadzenia nadzoru przyrodniczego, którego celem będzie: niedopuszczenie do powstania

zastoisk, ewentualnej likwidacji zastoisk, a w przypadku stwierdzenia rozrodu płazów zabezpieczenia miejsc rozrodu i przeniesienie młodych osobników do odpowiedniego siedliska.

Niemal cała powierzchnia działki jest nieatrakcyjna dla ptaków jako miejsce gniazdowania lub stałego bytowania. Potencjalne miejsca gniazdowania znajdują się na drzewach i krzewach wzdłuż granicy inwestycji, wśród których w sezonie 2022 r. stwierdzono gniazdo grzywacza. W maju 2023 r. w szczelinie stojącego na terenie toru kontenera, odnotowano gniazdo z pisklętami modraszki. Pozostałe obserwowane na obszarze toru ptaki gniazdują poza nim. Sam obszar inwestycji jest wykorzystywany przez liczne gatunki chronione jako żerowisko, co nie zmieni się po realizacji inwestycji. Odnotowano liczące kilkanaście do kilkudziesięciu osobników grupy sikor oraz mazurków. Ponadto obserwowano liczne ptaki krukowate, mewy oraz kanię czarną. Podczas wiosennych nasłuchów nietoperzy stwierdzono: borowca wielkiego i karlika malutkiego. W innych porach roku niewykluczone jest żerowanie nietoperzy w okolicy znajdujących się na obszarze toru drzew. Budynki i elementy infrastruktury ze względu na swoją konstrukcję są dla nich nieatrakcyjne. Spośród pozostałych ssaków, stwierdzono wyłącznie gatunki łowne, z dominującą sarną. Obserwacje nie wykazały chronionych gatunków ssaków, ani ich siedlisk - w tym nor, ani ich pozostałości. W wyniku realizacji inwestycji nie dojdzie do zniszczenia rzeczywistych, ani potencjalnych siedlisk gatunków chronionych.

Drzewa i krzewy nie będą wchodziły w kolizję z inwestycją. W uzupełnieniu doprecyzowano, że drzewa rosnące w obrębie strefy do jazdy stanowią naturalne przeszkody do omijania, natomiast nasypy wygłuszające, porośnięte drzewami i krzewami nie są przeznaczone do jazdy. Planowana inwestycja nie będzie się więc wiązała z żadną wycinką. Uwzględniając powyższe, mając na uwadze obecność drzew i krzewów na obszarze analizowanego terenu, ich ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe, krajobrazowe, nałożono warunek nie dokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia. Zgodnie z ekspertyzą, jeśli w ramach realizacji inwestycji dojdzie do przestawienia lub przeniesienia poza obszar toru kontenera, w którym gniazduje modraszka, prace te należy wykonać po okresie lęgowym lub po zakończeniu lęgów pod nadzorem ornitologa. Wobec powyższego w celu ochrony gatunków chronionych w tym ptaków gniazdujących na obszarze inwestycji nałożono warunek kontroli terenu inwestycji przed rozpoczęciem prac pod kątem ich obecności, w tym gniazd ptasich.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy ooś ustalano, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitych części wód:

- podziemnych JCWPd o kodzie PLGW60060, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym; jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za niezagrożoną; przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;
- podziemnych JCWP o kodzie PLRW600025187249- Sama do Kan. Lubosińskiego, jest silnie zmienioną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny; w zlewni występuje presja komunalna.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, a także stanowiska Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko i nie ma konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Złożone w toku postępowania pisma zainteresowanych stron dotyczyły przede wszystkim uciążliwości akustycznej planowanego przedsięwzięcia. W sprzeciwach z dnia 11.02.2023 r. (wpływ 13.02.2023 r.) oraz 19.02.2023 r. (wpływ 27.03.2023 r.) podpisani mieszkańcy nieruchomości w m. Góra informowali, że, w ich ocenie, poziom hałasu znacznie przekracza 50dB z uwagi na użytkowanie motocykli ze zdemontowanymi tłumikami. Ponadto kwestionują podaną w obliczeniach liczbę motocykli poruszających się po torze oraz sposób kontroli i egzekwowania zakazu poruszania się poza wyznaczoną porą oraz zakazu demontowania tłumików. Tożsame argumenty przedstawiło Stowarzyszenie EKO-Góra w piśmie z dnia 11.08.2023 r., podważając ponadto zasadność otworzenia toru z uwagi na istniejący już tor w Obornikach. Zdaniem stowarzyszenia, prowadzenie toru w Górze w sąsiedztwie budynków mieszkalnych powodować będzie konflikty społeczne związane z generowaniem hałasu a wydanie decyzji naruszy interes prawny mieszkańców i otworzy drogę do procesów odszkodowawczych. Do urzędu wpłynęły także pisma popierające realizację tego typu przedsięwzięcia na terenie gminy.

Odnosząc się do powyższych zarzutów podkreślić należy, że najbliższe tereny chronione akustycznie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych wartości poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), zlokalizowane są na działkach ewid. nr 69/8, 68/11 i 68/12, obręb Góra w odległości ok. 400 m w kierunku północno-wschodnim oraz w odległości ok. 430m na południe – działki ewid. nr 19 i 20/1 w Rumianku. Z przeprowadzonych w raporcie oddziaływania na środowisko analiz wynika, że na tych terenach nie zostaną przekroczone dopuszczalne normy hałasu. Dodatkowo, w celu weryfikacji oddziaływania akustycznego, w niniejszej decyzji wójt nałożył na podmiot prowadzący tor konieczność przeprowadzenia pomiarów hałasu emitowanego przez przedsięwzięcie podczas organizacji pierwszych zawodów motokrosowych. Punkty pomiarowe należy zlokalizować na terenie dwóch najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej (tj. dz. nr 19 w Rumianku oraz dz. nr 69/8 i 68/11 w Górze). Ograniczono także godziny funkcjonowania przedsięwzięcia oraz ilość poruszających się jednocześnie motocykli do 10. Nakazano prowadzić ciągłe pomiary hałasu motocykli wjeżdżających na tor. Do korzystania z toru dopuszczono tylko motocykle nieprzekraczające poziomu hałasu 96 dB przy obrotach silnika 2500.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18, za pośrednictwem Wójta Gminy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Mapa z obszarem oddziaływania.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony zawiadamiane zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego
3. UG a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Tadeusza Kościuszki 57
61-890 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
60- 655 Poznań
3. Dyrektor Zarząd Zlewni Wód Polskich w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Cichocka-Kowalczyk: Podinspektor ds. zagospodarowania przestrzennego i zagadnień środowiskowych,
aleksandra.cichocka@tarnowo-podgorne.pl, tel. 61 10 23 045

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na modernizacji infrastruktury sportowo – terenowej toru motocyklowego, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 75/2 oraz 76/3 w Górze (gmina Tarnowo Podgórne), przy ulicy Szkolnej 24. Inwestorem jest Gmina Tarnowo Podgórne, 62 080 Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska 115.

Inwestycja planowana jest w miejscowości Góra przy ulicy Szkolnej 24, na działkach ewidencyjnych o numerach 75/2 oraz 76/3 (obręb Góra). Działka o numerze ewidencyjnym 75/2 posiada powierzchnię 0,1798 ha, z kolei działka ewidencyjna 76/3 posiada powierzchnię 2,2375 ha, obie działki zostały skwalifikowane jako „nieużytki”. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowy tor motocyklowy ma wymiary: ok. 260 m x 70 m, a więc zajmuje ok. 1,82 ha. Na terenie zlokalizowany jest również parking o powierzchni ok. 0,1 ha. Pozostały teren stanowią wzniesienia (nasypy pełniące funkcję ekranów akustycznych) i tereny zielone (głównie na obrzeżach nieruchomości).

Tor przeznaczony jest dla motocykli. Jest to tor ziemny, gliniasty, a jego nawierzchnia nie jest utwardzona. Tor posiada wyprofilowane zakręty, a na jego trasie wykonane są wzniesienia o wysokości od 0,5 do 3 m. Trasa toru ma szerokość od 1 do 5 m. Na trasie wykonane są odcinki proste oraz łuki o kątach od 30o do 180o. Wokół toru od strony północnej i wschodniej wykonane są nasypy o wysokości od 2,5 do 4 m, pełniące funkcję ekranów akustycznych.

Dodatkowo na trasie toru zlokalizowane są następujące przeszkody: belki, kamienie, przeszkody betonowe. Na terenie nieruchomości zlokalizowane są także: kontener magazynowy (do magazynowania sprzętu wykorzystywanego na torze) oraz maszyna startowa.

Florę toru stanowią siedliska o charakterze ruderalnym, na których rozwinęła się przede wszystkim roślinność synantropijna związana z miejscami silnie przekształconymi przez człowieka. W tego typu roślinności panują gatunki pospolite, kosmopolityczne, szeroko rozpowszechnione. Stwierdzono gatunki ruderalne, segetalne i łąkowe. Na obwałowaniach wokół toru występują miejscami luźne zadrzewienia i zakrzaczenia. Zbudowane są w dużej mierze przez robinie akacjową (gatunek obcego pochodzenia), lecz występują tu także gatunki rodzime np. topola osika i czarny bez. Drzewa i krzewy nie będą wchodziły w kolizję z inwestycją, dlatego w ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się żadnych wycieków.

Modernizacja infrastruktury sportowo-terenowej toru motocyklowego obejmuje w szczególności następujące prace:

- utwardzenie kruszywem części terenu, wykorzystywanego jako parking;
- zabudowę studzienki chłonnej na wodę opadową;
- ogrodzenie nieruchomości od strony zachodniej – wysokość ogrodzenia do 3m;
- wyposażenie toru w wieżyczkę sędziowską, standardową przenośną toaletę, oznakowanie (np. regulamin), pojemniki na odpady;
- wyprofilowanie torów jazdy oraz terenów przylegających bezpośrednio do torów, poprzez wykonanie zagłębień, do których będzie spływała woda opadowa z toru;

Po zrealizowaniu inwestycji bilans powierzchni będzie następujący:

- powierzchnia zabudowy (kontener)- ok. 15m²;
- powierzchnia utwardzona kruszywem budowlanym – ok. 1000 m²;
- powierzchnia biologicznie czynna – ok. 23 158 m².

Teren od kilku lat jest wykorzystywany do organizacji zawodów motocyklowych (raz w roku Mistrzostwa Polski Super Enduro), do treningów i szkoleń wykonywanych przez członków Motoklub Wielkopolski oraz mieszkańców okolicznych miejscowości.

Teren toru podzielony jest na dwa obszary:

- strefa jazdy A - jest to plac do jazdy dla początkujących;
- strefa jazdy B - obszar przeznaczony do jazdy dla średnio zaawansowanych i zaawansowanych motocyklistów.

Obie strefy są niezależne od siebie i funkcjonują oddzielnie. Na torze może jeździć maksymalnie do 10 motocykli jednocześnie (szczegółowe ograniczenia ilości motocykli określi regulamin). Obiekt czynny będzie 7 dni w tygodniu nie dłużej niż od 9.00 do 18.00. Rzeczywisty czas wykorzystania obiektu jest znacznie krótszy – średnio ok. 4 godziny na dobę.

Na torze będzie obowiązywał zakaz jazdy motocykli ze zmodyfikowanymi tłumikami. Motocykle biorące udział w zajęciach na torze będą podlegały kontroli głośności (dopuszczone do korzystania z toru będą motocykle nie przekraczające poziomu głośności 96 dB przy 2500 obrotów silnika). Kontrola będzie dokonywana za pomocą urządzenia pomiarowego i będzie stosowana na wszystkich motocyklach wjeżdżających na tor. Kontrolę przeprowadzał będzie wyznaczony do obsługi toru pracownik najemcy. Osoba ta również będzie nadzorowała użytkowanie toru, w tym nadzorowała liczbę poruszających się po torze jednocześnie motocykli.

Przy odpowiednim harmonogramie prac budowlanych i staranności ich wykonywania, faza budowy nie będzie stanowić zagrożenia dla powietrza atmosferycznego. Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter emisji nieorganizowanej o niedużym zasięgu oraz będzie występować okresowo z różnym natężeniem w sposób przemijający. Podczas budowy nie przewiduje się powstawania żadnych ścieków, które mogłyby zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.

Należy zaznaczyć, że prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, a emitowany hałas będzie przejściowy i po zakończeniu realizacji inwestycji nie będzie występował. W związku z planowaną inwestycją nie będą wykonywane żadne prace rozbiórkowe, a w trakcie realizacji inwestycji nie powstaną żadne odpady.