

**UCHWAŁA NR II/12/2024**  
**RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej  
w Przeźmierowie, działce o nr ewid. 1/102**

Na podstawie art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.), art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 609) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

**§ 1.** 1. Zezwala się na odpłatne i na czas nieokreślony obciążenie gminnej nieruchomości położonej w Przeźmierowie, działka o numerze ewidencyjnym 1/102 o pow. 0,3665ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1P/00099481/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, ograniczonym prawem rzeczowym służebności przesyłu na rzecz Tarnowskiej Gospodarki Komunalnej TP-KOM  
Sp. z o. o.

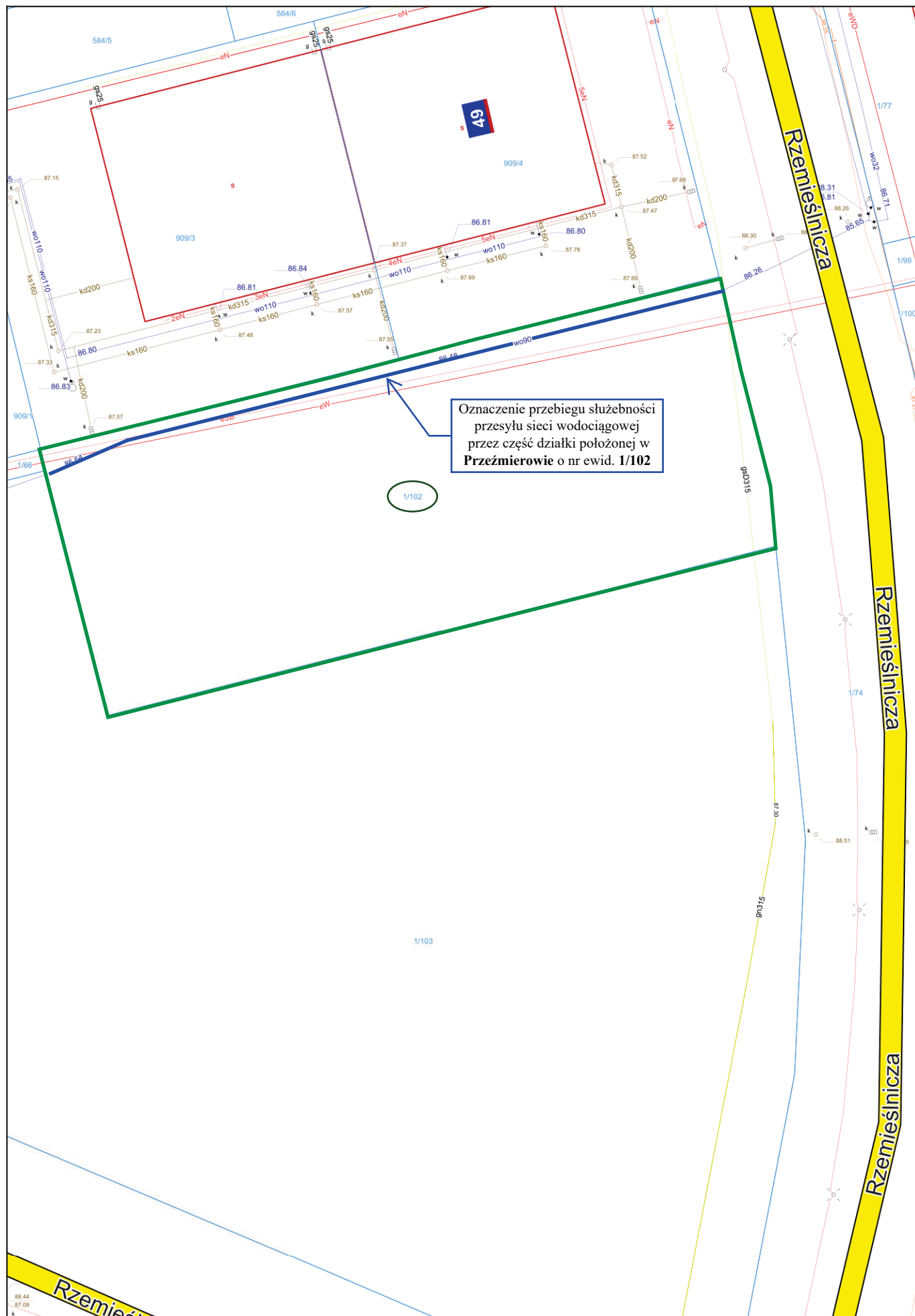
2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**



## UZASADNIENIE

w sprawie: ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Przeźmierowie, działce o nr ewid. 1/102

Uchwałą Nr LXVI/1121/2023 z 28 marca 2023r. Rada Gminy Tarnowo Podgórne wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Przeźmierowie, działki o nr ewid. 1/102, przez którą przebiega infrastruktura techniczna urządzeń przesyłowych, w tym m.in. sieć wodociągowa. Przed sprzedażą przedmiotowej nieruchomości należy na jej części stanowić ograniczone prawo rzeczowe służebności przesyłu na rzecz Tarnowskiej Gospodarki Komunalnej TP-KOM Sp. z o. o. Zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).