

**UCHWAŁA NR LXXIX/1335/2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 27 lutego 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego terenów przy ul. Wierzbowej i ul. Szumin w Tarnowie Podgórny**

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Wierzbowej i ul. Szumin w Tarnowie Podgórny.

§ 2.

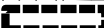
1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 63,5 ha.

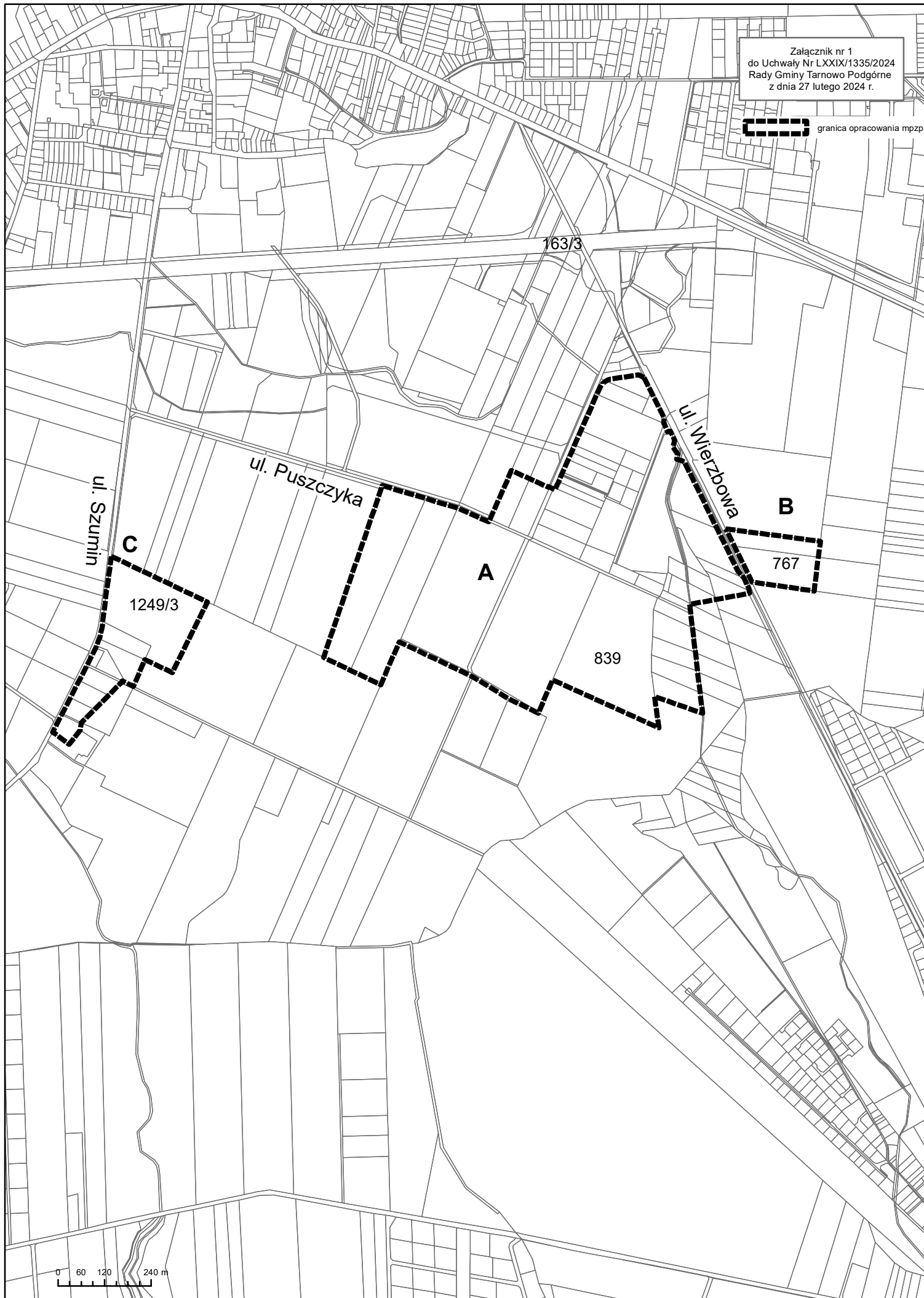
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

 granica opracowania mpzp



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje tereny w Tarnowie Podgórny o powierzchni ok. 62 ha:

- 1) Obszar A, w rejonie ulicy Wierzbowej, Puszczyka, Nad Strumykiem i Chlebowej, gdzie granicą opracowania od strony północnej, zachodniej i południowej są obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy produkcyjno-usługowej intensywnej oraz tereny rolnicze, łąk, pastwisk i wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) Obszar B, część działek nr 767 i 1320 przy ul. Wierzbowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy produkcyjno-usługowej,
- 3) Obszar C, przy ul. Szumin, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy produkcyjno-usługowej intensywnej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z polityką Gminy wyrażoną w Studium i zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.