

**Protokół Nr 71/2023/VIII**  
**z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki**  
**Rady Gminy Tarnowo Podgórne**  
**odbytego w dniu 20 listopada 2023 roku**

Miejsce posiedzenia: Urząd Gminy, budynek C, sala nr 21

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 15:03

Obecni członkowie Komisji:

Ewa Jurasz – przewodnicząca Komisji

Tomasz Markowicz – wiceprzewodniczący Komisji

Agnieszka Adamska – członek Komisji

Julian Kielczewski – członek Komisji

Elżbieta Szymkowiak – członek Komisji

Goście:

Piotr Kaczmarek – II Zastępca Wójta

Dorota Barełkowska – Radna Gminy

Mateusz Borowski – Radny Gminy

Marzena Gryśka – Radna Gminy (obecna online)

Sławomir Knapski – Radny Gminy

Katarzyna Jackowiak – Skarbnik Gminy

*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

Porządek obrad jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Omówienie i zaopiniowanie projektu budżetu na 2024 rok w działach merytorycznie podległych Komisji.
5. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał.
6. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki.
7. Omówienie wniosku dotyczącego wezwania do podjęcia interwencji, celem zaprzestania nielegalnej działalności negatywnie oddziałującej na środowisko i niezgodnej z zagospodarowaniem terenu.

8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

#### **1. Otwarcie posiedzenia Komisji.**

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki Ewa Jurasz, która na wstępie powitała gości oraz członków Komisji.

#### **2. Stwierdzenie quorum.**

Radna Ewa Jurasz stwierdziła quorum wymagane do odbycia obrad.

#### **3. Przedstawienie porządku obrad.**

Przewodnicząca Komisji Ewa Jurasz przedstawiła kolejność tematów w porządku obrad.

#### **4. Omówienie i zaopiniowanie projektu budżetu na 2024 rok w działach merytorycznie podległych Komisji.**

Członkowie Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki omówili projektu budżetu na 2024 rok w następujących działach:

010 – Rolnictwo i łowiectwo

020 – Leśnictwo

050 – rybołówstwo i rybactwo

700 – gospodarka mieszkaniowa

900 – gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki zapytała czy środki zaplanowane na oczyszczanie rowów melioracyjnych wystarczą, aby wszystkie rowy były oczyszczone i udrożnione oraz że nie będzie uwag co do ich stanu. II Zastępca Wójta powiedział, że nie ma zastrzeżeń co do stanu gminnych rowów melioracyjnych. Uwagi co do nieoczyszczonych rowów dotyczą rowów należącymi do Skarbu Państwa, którymi zarządzają Wody Polskie.

*15:08 – na posiedzenie przybyła Radna Elżbieta Szymkowiak*

Radna Ewa Jurasz poinformowała, że do jeziora Kierskiego znowu wpływają ścieki, nie są to oczyszczone ścieki z Tarnowskiej Gospodarki TP-Kom. Radna dodała, że zanieczyszczenie jeziora wynika z faktu, iż Kiekrz nie ma wybudowanej sieci kanalizacyjnej. II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że organami, w kompetencjach których jest przeprowadzenie kontroli są: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Prezydent Miasta Poznania.

*15:09 – na posiedzenie przybył Radny Tomasz Markowicz*

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki Ewa Jurasz zaproponowała, aby Komisja wystosowała pisma do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Prezydenta Miasta Poznania z prośbą o interwencję w sprawie zanieczyszczenia jeziora Kierskiego dodając, iż zanieczyszczenie zbiornika wodnego nie jest spowodowane wpływaniem oczyszczonych ścieków z oczyszczalni Tarnowskiej Gospodarki Komunalnej TP-KOM do jeziora Kierskiego. Członkowie Komisji nie wnieśli sprzeciwu.

W odpowiedzi na pytanie Przewodniczącej Komisji Ewy Jurasz, Skarbnik Gminy poinformowała, że w rozdziale 60004 lokalny transport zbiorowy ujęte zostały środki na dotację przekazywaną co roku do Zarządu Transportu Miejskiego w Poznaniu, środki na zakup biletów dla rodzin posiadających Kartę Dużej Rodziny oraz funkcjonowanie gminnych linii autobusowych.

Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak poinformowała, że w dziale 700 – gospodarka mieszkaniowa, ujęte zostały wydatki na wykup gruntów pod budowę, publikację ogłoszeń dotyczących podatku od nieruchomości, odszkodowania, utrzymania budynków komunalnych, przeglądy i remonty budynków, koszty postępowań oraz faktury za pobór opłaty targowej.

W następnej kolejności Skarbnik Gminy omówiła dział 900 informując, że ponad połowa zaplanowanych środków dotyczy wydatków na zagospodarowanie odpadów komunalnych. Skarbnik Gminy Katarzyna Jackowiak podkreśliła, że wszystkie dochody z tytułu opłat za zagospodarowanie odpadów komunalnych muszą zostać przeznaczone na utrzymanie systemu. Skarbnik Gminy poinformowała, że pozostałe wydatki w dziale 900 dotyczą oczyszczania terenów należących do Gminy, utrzymania zieleni, fontann i boisk sportowych, wsparcie dla mieszkańców w związku z programem „czyste powietrze”, koszty wykonania badań gleby i wód podziemnych.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu budżetu na rok 2024 w działach merytorycznie podległych Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki. Członkowie Komisji większością głosów wydali pozytywną opinię (4 głosów za, 1 głos wstrzymujący się – Radna Elżbieta Szymkowiak).

## **5. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał.**

### **a) Projekt uchwały nr 11 w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki 222/209 w Baranowie.**

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że projekt uchwały dotyczy przedłużenia umowy dzierżawy terenu zielonego wzdłuż nieruchomości dzierżawcy.

Radna Elżbieta Szymkowiak zapytała, czy nie warto sprzedać tą działkę dzierżawcy.

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że w pierwszej kolejności warto by było, aby Rada Gminy uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w takiej sytuacji nieruchomość został sprzedana jako działka budowlana.

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki Ewa Jurasz zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 11. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (5 głosów za).

### **b) Projekt uchwały nr 12 w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki 43/1 w Kokoszczyńcu.**

Zagadnienie omówił II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek informując, iż projekt dotyczy przedłużenia umowy dzierżawy działki rolnej uprawianej przez rolnika.

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki Ewa Jurasz zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 12. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (5 głosów za).

### **c) Projekt uchwały nr 13 w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działek 1155/4 i 1154/4 w Tarnowie Podgórnym.**

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek wyjaśnił, iż projekt uchwały dotyczy dzierżawy części nieruchomości gminnej z tyłu za biblioteką. II Zastępca Wójta dodał, że wcześniej przejście wykorzystywane było do przemieszczania się między przedszkolem, a placem zabaw, przedszkole zostało zlikwidowane, w związku z tym Gmina może wydzierżawić nieruchomość.

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 13. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (5 głosów za).

**d) Projekt uchwały nr 14 w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy  
dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działki 584/3 w Lusowie.**

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że projekt uchwały dotyczy dzierżawy nieruchomości służącej deweloperowi na składowanie materiałów na czas prowadzonej budowy na działkach sąsiednich.

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 14. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (5 głosów za).

**e) Projekt uchwały nr 15 w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy  
dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami działek w Przeźmierowie.**

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek powiedział, że projekt uchwały dotyczy dzierżawy działek właścicielom nieruchomości znajdujących się po sąsiedzku. Nieruchomości wykorzystywane są jako tereny zielone.

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 15. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (5 głosów za).

**f) Projekt uchwały nr 17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia  
międzygminnego w przedmiocie powierzenia Miastu Poznań zadania  
publicznego polegającego na zagospodarowaniu niesegregowanych odpadów  
komunalnych z terenu Gminy Tarnowo Podgórne**

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek wyjaśnił, iż Miasto Poznań jest współwłaścicielem spalarni odpadów. Wójtowi Gminy Tarnowo Podgórne udało się porozumieć z Prezydentem Poznania w zakresie przekierowania strumienia odpadów zmieszanych z naszej Gminy do spalarni. II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek dodał, że bez porozumienia Gmina Tarnowo Podgórne musiałaby ogłosić przetarg co skutkowałoby, że utylizacja 1 tony odpadów mogłaby wynieść około 500 zł, natomiast Miasto Poznań wspólnie z prywatnym partnerem może zagwarantować niższą opłatę, jednakże konieczna jest w tym celu uchwała w sprawie powierzenia zadania.

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki zarządziła głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii dla projektu uchwały nr 17. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali pozytywną opinię (5 głosów za).

## **6. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki.**

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu nr 70. Członkowie Komisji jednogłośnie wydali przyjęli protokół (5 głosów za).

## **7. Omówienie wniosku dotyczącego wezwania do podjęcia interwencji, celem zaprzestania nielegalnej działalności negatywnie oddziałującej na środowisko i niezgodnej z zagospodarowaniem terenu.**

Przewodnicząca Komisji Ewa Jurasz odczytała wniosek dotyczący podjęcia interwencji, celem zaprzestania nielegalnej działalności negatywnie oddziałującej na środowisko i niezgodnej z zagospodarowaniem terenu. Mieszkańcy zgłosili, że dzierżawca działki nr 52/21 w Kokoszczyńce naprawia i serwisuje pojazdy ciężarowe (TIR) pod gołym niebem co zagraża skażeniu gleby i powoduje uciążliwy hałas.

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że w zakresie wykorzystania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem kontrolę przeprowadza Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Poznaniu, natomiast organem, w kompetencjach którego jest przeprowadzenie kontroli w zakresie negatywnego oddziaływania na środowisko w przypadku osób fizycznych i prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne. Organem kompetentnym do przeprowadzenia kontroli w sprawie negatywnego oddziaływania na środowisko przez przedsiębiorcę jest Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska.

Przewodnicząca Ewa Jurasz zaproponowała, aby Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki podjęła stanowisko, iż należy poinformować wnioskodawców, że organem, w kompetencjach którego jest przeprowadzenie kontroli w zakresie wykorzystania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem jest Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Poznaniu, natomiast organem, w kompetencjach którego jest przeprowadzenie kontroli w zakresie negatywnego oddziaływania na środowisko jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne. Członkowie Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki nie zgłosili sprzeciwu.

## **8. Wolne głosy i wnioski.**

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki Ewa Jurasz poprosiła członków Komisji o przygotowanie na kolejne posiedzenie propozycji tematów, które Komisja mogłaby omówić w 2024 roku.

W imieniu mieszkańców Wiceprzewodniczący Rady Gminy Julian Kielczewski zgłosił, że w Przeźmierowie na ulicy Kościelnej konieczne jest zamontowanie oświetlenia przy wyjeździe z parkingu szkolnego. Radny Julian Kielczewski dodał, że kierowcy wyjeżdżający z parkingu nie widzą rowerzystów jadących drogą rowerową.

Radna Dorota Barełkowska złożyła do Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki wniosek o interwencję w sprawie budowy i instalacji stacji bazowej telefonii komórkowej w Przeźmierowie. Radna zaznaczyła, że zależy jej, aby zapobiegać w przyszłości sytuacjom. Radna Dorota Barełkowska zawnioskowała, aby Komisja Ochrony Środowiska i Gospodarki wsparła wniosek mieszkańców skierowany do Starostwa Powiatowego o wznowienie postępowania.

II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że na spotkaniu, w którym udział wzięli przedstawiciele inwestora telefonii komórkowej, przedstawiciele urzędu, przedstawiciele Rady Sołeckiej i mieszkańcy. II Zastępca Wójta powiedział, że właścicielowi sieci komórkowej zależy, aby ulokować stację bazową w centrum miejscowości, ponieważ jest to miejsce pomiędzy dwiema innymi stacjami bazowymi. II Zastępca Wójta Piotr Kaczmarek poinformował, że inwestor wskazał trzy inne lokalizacje w których można ulokować stację bazową: kościół w Przeźmierowie, na dachu sali gimnastycznej Ośrodka Sportu i Rekreacji lub w parku w Przeźmierowie (wybudowanie wieży).

Radna Dorota Barełkowska poprosiła również, aby Komisja wystosowała szereg pytań oraz o to, aby przeprowadzona została dyskusja na temat wprowadzenia procedur, które w przyszłości zapobiegą takim sytuacjom.

Następnie głos zabrał Radny Mateusz Borowski wyraził swoją opinię w ww. sprawie.

II Zastępca Wójta poinformował, że w 2019 roku zmienione zostało rozporządzenie, które wskazuje jakie instalacje są oddziaływujące na środowisko, stacje telefonii komórkowej zostały z tej listy wyłączone. Promieniowanie, które obecnie emitują takie stacje bazowe są oceniane jako bezpieczne dla człowieka, dlatego są umieszczane w zabudowie mieszkaniowej.

## **9. Zakończenie posiedzenia.**

W związku z wyczerpaniem się tematów w porządku obrad Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki Ewa Jurasz o godzinie 16:15 zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca  
Komisji Ochrony Środowiska i Gospodarki

/-/ Ewa Jurasz

Protokołowała: Joanna Chwiałkowska