

**UCHWAŁA NR LXXIV/1259/2023  
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 października 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Sekwojowej w Chybach**

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Sekwojowej w Chybach.

**§ 2.**

1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 2,2 ha.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**



granica opracowania mpzp

ul. Sekwojowa

669

674

## **UZASADNIENIE**

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 2,2 ha przy ul. Sekwojowej w Chybach.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne ww. obszar przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz tereny rolnicze, łąk, pastwisk i wód powierzchniowych śródlądowych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.