

**UCHWAŁA NR LXXIV/1260/2023
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 października 2023 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla terenów przy ulicy Sasankowej, Nowej, Wiśniowy Sad i Działkowej

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla terenów przy ulicy Sasankowej, Nowej, Wiśniowy Sad i Działkowej.

§ 2.

1. Granice opracowania planu określają załączniki Nr 1a i 1b będące integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 8,5 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

granicę opracowania mpzp

ul. Sasankowa

A

B

C

D

ul. Nowa

E

ul. Wiśniowy Sad

0 20 40 80 m



F

1322/23

ul. Działkowa

droga krajowa nr 92

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 8,5 ha w Tarnowie Podgórny:

- 1) Obszar A , działki nr 232/1 – 232/3 przy ul. Sasankowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- 2) Obszar B, działki nr 92/1 i 92/2 przy ul. Nowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- 3) Obszar C, działki nr 94/1 i 94/2 przy ul. Nowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- 4) Obszar D, działki nr 97 i 98/1 przy ul. Nowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- 5) Obszar E działki nr 69/30, 69/31 oraz część dz. nr 69/3, przy ul. Wiśniowy Sad, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- 6) Obszar F, działki nr 1322/7, 1322/8, 1322/10 - 1322/12, 1322/19, 1322/20, 1322/22 – 1322/24 przy ul. Działkowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy usługowej,

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.