

**UCHWAŁA NR LXXII/1223/2023
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 sierpnia 2023 r.

**w sprawie nabycia udziału w prawie własności w nieruchomości położonej w Przeźmierowie,
działce o nr ewid. 709/5**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 40) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie nabycia na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne udziału w prawie własności w części 12/48 w nieruchomości w skład której wchodzi działka położona w **Przeźmierowie** oznaczona numerem ewidencyjnym **709/5** o pow. **0.0234ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00015179/7**.

2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia udziału w prawie własności w nieruchomości położonej w Przeźmierowie, działki o nr ewid. 709/5

Dla nieruchomości położonej w Przeźmierowie, tj. działki o nr ewid. 709/5 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, zatwierdzanym Uchwałą Rady Gminy Nr L/852/2022 z dnia 29 marca 2022r., powyższa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem C_M1 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W terenie działka stanowi część ul. Morelowej w Przeźmierowie.

Gmina Tarnowo Podgórne jest już właścicielem udziału w prawie własności w wysokości 36/48 w nieruchomości położonej w Przeźmierowie, tj. działce o nr ewid. 709/5, zatem wykup pozostałego udziału prawa własności przedmiotowego gruntu jest uzasadniony.