

**UCHWAŁA NR LXXI/1201/2023
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 lipca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 552/336 - ul. Azalii w Lusówku

Na podstawie art. 14 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 552/336 - ul. Azalii w Lusówku.

§ 2.

1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 420m².

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

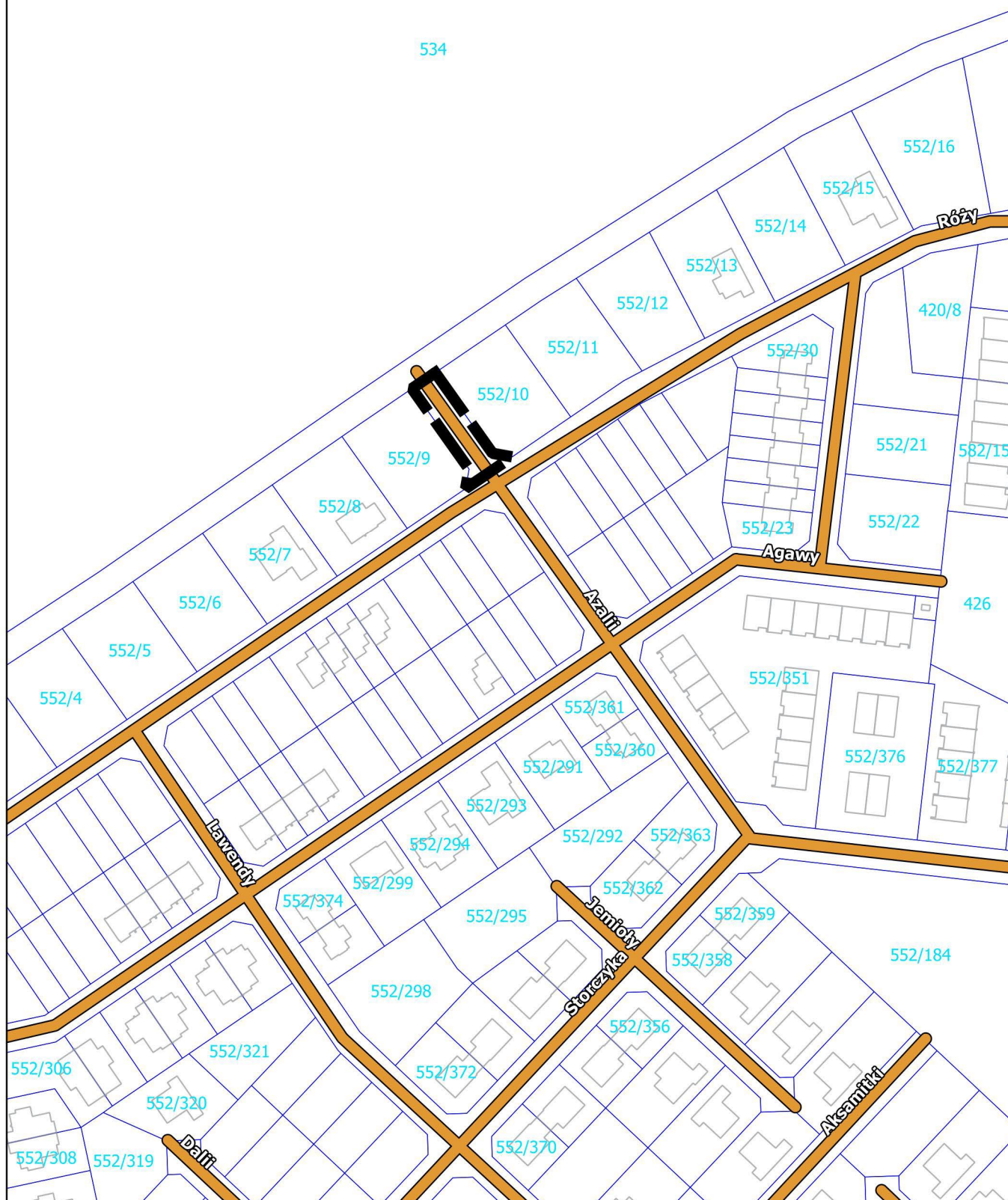
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LXXII/ 1201 /2023
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 25 lipca 2023 roku**

——— obszar opracowania mpzp



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar części działki nr 552/336 w Lusówku o powierzchni ok 420m². Jest to fragment ulicy Azalii od ulicy Róży do lasu.

W związku z wnioskami mieszkańców osiedla, zmiana planu polegać będzie na likwidacji drogi 12KDW i zaplanowaniu w tym miejscu drogi pieszo-rowerowej.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne ww. obszar przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej M3.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.