

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą ooś) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą Kpa), oraz § 3 ust. 1 pkt 34 lit. a-c, pkt. 35 lit. a-d Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku P.P.H.U. MIKSTOL Mikołaj Powidzki, ul. Woźnicka 5, 60-168 Poznań, działający przez pełnomocnika Panią Aleksandrę Tomiak- D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński, ul. św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań z dnia 06.03.2023r., biorąc pod uwagę opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu znak PO.ZZŚ.4.4901.160.2023.AR.1 z dnia 30.03.2023r., opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak NS.9011.5.91.2023.AC z dnia 24.03.2023r. oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-IV.4220.339.2023.DG.2 z dnia 29.05.2023r., Wójt Gminy Tarnowo Podgórne

stwierdza

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 676/21, obręb 0016 Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne oraz wskazując na konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań:

1. Zaprojektować 1 dwupłaszczowy, dwukomorowy, zabezpieczony antykorozyjnie, zbiornik magazynowy paliw o pojemności do 80 m³, wyposażony w sondy kontroli przecieków, połączony z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, wyposażony w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegający przepełnieniu i mieszanii paliw, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi.
2. Zamontować 1 podziemny zbiornik na gaz płynny o pojemności do 9,2 m³ i 1 naziemny zbiornik na AdBlue o pojemności do 3 m³.
3. Zgodnie ze sporządzonym projektem robót geologicznych wykonać prace umożliwiające stwierdzenie potrzeby zainstalowania lokalnej sieci monitoringowej - wykonanie systemu lokalnego monitoringu wód podziemnych określającego sposób wykonania piezometrów oraz częstotliwość i zakres badań wód podziemnych.
4. Badania monitoringowe w piezometrach – jeśli będą prowadzone - wykonywać zgodnie z zaleceniami organu administracji geologicznej, zatwierdzającego Projekt robót geologicznych, a wyniki wraz z wnioskami z ich analizy przedkładać w rocznych raportach Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Wójtowi Gminy Tarnowo Podgórne, Staroście Poznańskiemu i Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.
5. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.
6. Wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa.
7. Nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszenie.

8. Wody opadowe i roztopowe przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem.
9. Ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad.

II. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 – mapa z obszarem oddziaływania.

Uzasadnienie

W dniu 06.03.2023 roku do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wpłynął wniosek P.P.H.U. MIKSTOL Mikołaj Powidzki, ul. Woźnicka 5, 60-168 Poznań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 676/21, obręb 0016 Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne. Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 34 lit. a-c, pkt. 35 lit. a-d Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki o nr ewidencyjnym 676/21 obręb 0016 Tarnowo Podgórne, które objęte jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej w Tarnowie Podgórny, rejon ul. Działkowej, zatwierdzonym Uchwałą nr XLIV/539/2013 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 lutego 2013r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Wlkp. poz. 3620 z dnia 20 maja 2013r. Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami mpzp. Zgodnie z wydanym w sprawie oświadczeniem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) jest w analizowanym przypadku Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Pismem z dnia 14.03.2023r. znak WZP.6220.9.2023 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tą samą sygnaturą pisma Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.).

W Opinii z dnia 30.03.2023r. znak PO.ZZŚ.4.4901.160.2023.AR.1 Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

W Opinii Sanitarnej z dnia 24.03.2023r. znak NS.9011.5.91.2023.AC Państwowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 30.03.2023r. znak WOO-IV.4220.339.2023.DG.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z zapisami mpzp. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne pismem z dnia 04.04.2023r. wezwał pełnomocnika Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 28.04.2023. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia od pełnomocnika Inwestora.

W postanowieniu z dnia 29.05.2023r. znak WOO-IV.4220.339.2023.DG.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 15 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego tutejszy organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się odnośnie materiałów i dowodów zebranych podczas prowadzonego postępowania.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i ust. 3 lit. a ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 676/21, obręb 0016 Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne. Na terenie wydzielonym pod zabudowę, projektuje się budowę kompleksowej, całodobowej stacji paliw. Jako uzupełnienie infrastruktury zostanie wykonana część parkingowa, manewrowa, wyposażenie uzupełniające tj. odkurzacz i kompresor, oraz miejsce gromadzenia odpadów stałych. Dodatkowo utworzone zostaną: miejsce ładowania pojazdów elektrycznych, kontener AdBlue ze zbiornikiem zintegrowanym z dystrybutorem, ogródek dla klientów. Do magazynowania benzyn bezołowiowych oraz oleju napędowego przewidziany jest 1 dwupłaszczowy, podziemny, szczelny zbiornik o pojemności 100 m³ z podziałem na komory: 80 m³ ON i 20 m³ Pb95, wyposażony w system ochrony katodowej. Natomiast do magazynowania gazu skroplonego propan-butan podziemny, dwupłaszczowy zbiornik o pojemności 9,2 m³. Wnioskodawca zakłada, że sprzedaż na stacji paliw wyniesie: benzyny bezołowiowe – 3 500 l/ dobę, olej napędowy – 6 500 l/dobę, skroplony gaz propan-butan – 1 500 l/dobę, AdBlue 50 l/dobę.

Kontrola poziomu paliwa w zbiornikach odbywać się będzie poprzez elektroniczny system kontrolno-pomiarowy w sposób ciągły. Zbiorniki zamontowane zostaną na płytach fundamentowych (żelbetowych). W celu ochrony przed przedostaniem się płomienia do strefy gazowej zbiornika paliw zastosowane zostaną: zawory oddechowe z zabezpieczeniem ogniowym, zabezpieczenie ogniowe przy przyłączy oparów VRS, bezpieczniki przeciwdetonacyjne na rurociągach oparów benzyn, syfon zlewczy na rurze napełnienia. Każda komora zbiornika zostanie wyposażona w stalową studzienkę rewizyjną. Zabezpieczenie przed przepełnieniem będzie realizowane przez wskazanie wypływu fazy ciekłej, kontrolę procentowego wskaźnika napełnienia oraz sygnalizację dźwiękowo-optyczną na kontrolerze systemu kontrolno-pomiarowego. Stacja wyposażona zostanie w 4 dystrybutory do paliw płynnych oraz 1 dystrybutor gazowy do samodzielnego tankowania. Dystrybutor gazowy zostanie wyposażony w zrywalne złącze pozwalające na automatyczne odcięcie wycieku gazu LPG, w przypadku urwania węża od dystrybutora czy też najechania na wysepkę i uderzenie w dystrybutor. Wydawanie paliwa odbywać się będzie jednocześnie z zawracaniem oparów benzyny z napełnianych baków pojazdów do komór benzyn zbiorników magazynowych. Podczas uniesienia pistoletu nalewczego benzyny, zostanie włączona pompa próżniowa zasysająca mieszaninę parowo-powietrzną z baku pojazdu proporcjonalnie do strumienia objętości benzyny, podając ją do komory zbiornika. Dystrybutor gazu posiadać będzie przycisk awaryjnego wyłączenia dopływu gazu i dzwonek dla przywołania obsługi stacji paliw. Dodatkowo w strefie stanowisk nalewczych będzie umieszczony moduł AdBlue złożony z naziemnego zbiornika zintegrowanego z dystrybutorem. Projektowany jest naziemny, szczelny zbiornik termoizolacyjny, jednokomorowy o pojemności 3000 l. Moduł do tankowania płynu AdBlue składa się ze zbiornika i dystrybutora AdBlue wyposażonego w odpowiedni pistolet i specjalne połączenie ze zbiornikiem do tankowania płynem AdBlue ze zbiornikiem w samochodzie. Utwardzenie stanowisk tankowania, placu i ciągów jezdno - postojowych zostanie zrealizowane jako szczelna nawierzchnia z płyt betonowych, ze studzienkami

odprowadzającymi wody opadowe i roztopowe do separatora substancji ropopochodnych. Miejsce zrzutu paliwa zostanie wykonane w postaci studzienki ze stali nierdzewnej, wyposażonej w króćce z szybkozłączami zlewowymi oraz króćcem odbioru oparów benzyn. Miejsce rozładunku autocystern zaopatrzone zostanie w szczelną płytę z odprowadzeniem do projektowanego separatora substancji ropopochodnych. Cysterny zaopatrujące stację w paliwo będą wyposażone w instalację odbioru oparów. Proces napełniania komór zbiorników będzie odbywał się grawitacyjnie. Napełnianie zbiorników paliw realizowane będzie do momentu automatycznego zamknięcia mechanicznego zaworu przeciwpzepelnieniowego, przy osiągnięciu 97% pojemności napełnianej komory.

W k.i.p. wykazano, że obiekt będzie spełniał wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. poz. 1225) oraz rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853, z późn. zm.).

Ponadto odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit a ustawy ooś ustalono, że przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Na podstawie Projektu robót geologicznych dla przedmiotowego przedsięwzięcia ustalono, że na omawianym terenie pierwszy czwartorzędowy nieużytkowy poziom wodonośny związany jest z wodami gruntowymi występującymi jako sączenia wśród glin zwałowych z okresu zlodowacenia północnopolskiego fazy leszczyńskiej. Ze względu na niewielką miąższość, lokalne rozprzestrzenianie oraz słabe parametry hydrauliczne poziom nie jest wykorzystywany do celów gospodarczych. Zwierciadło wody gruntowej stabilizuje się głębokości ok. 1,5 - 2,5 m p.p.t. tj. na rzędnych ok. 93,5 m n.p.m. Zasilanie poziomu wodonośnego następuje na drodze infiltracji opadów atmosferycznych przez nadkład osadów trudno przepuszczalnych. Spływ wód podziemnych odbywa się prawdopodobnie w kierunku południowo – wschodnim. Drugi czwartorzędowy użytkowy poziom wodonośny związany jest z wodnolodowcowymi osadami piaszczysto - żwirowymi z okresu zlodowacenia środkowopolskiego odry. Na omawianym obszarze jest to poziom nie ciągły sporadycznie wykorzystywany przez studnie głębinowe. Warstwa wodonośna powinna występować w interwale ok. 42 - 52 m p.p.t. Zwierciadło wód podziemnych o charakterze naporowym stabilizuje się na głębokości ok. 12 m p.p.t. tj. na rzędnej ok. 84 m n.p.m. Zasilanie poziomu wodonośnego następuje na drodze infiltracji opadów atmosferycznych. Na omawianym terenie od powierzchni występują gliny zwałowe zlodowacenia północnopolskiego fazy leszczyńskiej. Poniżej zalegają gliny zwałowe zlodowacenia środkowopolskiego warty i odry. Na głębokości ok. 42 m p.p.t. powinny występować utwory wodnolodowcowe zlodowacenia odry reprezentowane przez piaski i żwiry. W spągu osadów piaszczystych na głębokości ok. 52 m p.p.t. zalegają osady neogeńskie rozpoczynające się plioceńskimi łąkami pstrymi warstwy poznańskiej górnej. Decyzja o sposobie wyboru systemu odwodnienia, zostanie podjęta przez firmę budowlaną, po zapoznaniu się z projektem robót geologicznych oraz rozpoczęciu prac ziemnych i zapoznaniu się z panującymi warunkami terenu. Czynnikiem, które mają wpływ na wybór metody odwodnienia jest m.in. ilość występującej wody czy te panujące podczas prac warunki atmosferyczne (tj. obfite opady deszczowe). W trakcie prowadzenia prac ziemnych i pojawienia się wody, stosowane są najczęściej igłofiltry lub ścianki szczelne. Na terenie stacji paliw Wnioskodawca zakłada możliwość wykonania systemu monitoringu wód podziemnych w postaci otworów piezometrycznych, zlokalizowanych w sposób umożliwiający kontrolę jakości wody na odpływie wód podziemnych z rejonu pola zbiornikowego oraz z rejonu stacji.

Założenia związane z wykonaniem sieci monitoringu zawarto w warunkach niniejszej opinii. Ponadto Regionalny Dyrektor zobowiązał wnioskodawcę, w przypadku wykonania systemu monitoringu, do przedkładania wyników badań wraz z wnioskami z ich analizy Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Wójtowi Gminy Tarnowo Podgórne, Staroście Poznańskiemu oraz Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w rocznych raportach, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu. Powyższe umożliwi określenie rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na stan środowiska gruntowo-wodnego i ewentualne podjęcie działań zmierzających do

zminimalizowania tego wpływu. Biorąc pod uwagę istniejące warunki gruntowo-wodne, planowane rozwiązania w zakresie magazynowania paliw w dwupłaszczowych zbiornikach z monitoringiem szczelności oraz planowany monitoring wód podziemnych, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

Biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że planowana stacja paliw będzie zaopatrywana w wodę poprzez przyłączy z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe z zaplecza socjalno-bytowego będą odprowadzane przyłączem do gminnej sieci kanalizacyjnej i dalej do oczyszczalni ścieków komunalnych. Nie prognozuje się powstawania ścieków przemysłowych. Wody opadowe i roztopowe kierowane będą do separatora substancji ropopochodnych na terenie nieruchomości, a następnie po oczyszczeniu, kierowane do zbiornika bezodpływowego. Układ oczyszczania wód opadowych i roztopowych będzie opierał się na procesach sedymentacji oraz flotacji z koalescencją w sposób dwustopniowy. Powstałe zanieczyszczenia powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków niewielkich ilości produktów naftowych będą likwidowane przez obsługę przy użyciu odpowiednich środków chemicznych lub sorbentów. Dystrybucja paliw płynnych na terenie stacji odbywać się będzie przez dystrybutory, które umieszczone zostaną pod wiatą. Rurociągi wykonane zostaną jako szczelne. Powyższe rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

Rozpatrując art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, stwierdzono, że stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji. Podczas przyjmowania produktów do zbiorników magazynowych, jak i podczas ich wydawania do zbiorników pojazdów samochodowych, następować będzie zawracanie par paliw do miejsc, skąd nastąpi pobór paliwa tzw. „wahało gazowe”. Budynek stacji będzie ogrzewany elektrycznie lub za pomocą ciepłota, w przypadku uzyskania przez Wnioskodawcę warunków przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej. Skolektorowane odpowietrzenie komór benzyn oraz odpowietrzenie komór oleju napędowego, odprowadzone będzie nad powierzchnię terenu na wysokość min. 4 m osobnymi przewodami odpowietrzającymi zakończonymi zaworami oddechowymi.

Ze względu na rodzaj i cechy przedsięwzięcia, w tym planowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz szczelność instalacji w związku z jego eksploatacją nie przewiduje się znaczących emisji substancji do powietrza. Może ona wystąpić na etapie prac budowlanych i będzie związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót budowlanych oraz procesami spalania paliw w silnikach maszyn pracujących na budowie. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, iż przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza i nie wpłynie znacząco na jakość powietrza w rejonie inwestycji. Dodatkowo zobowiązano wnioskodawcę do wyposażenia dystrybutorów w system odsysania oparów oraz zapewnienia hermetyzacji procesu napełniania zbiorników magazynowych benzyn za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś ustalono, że stacja paliw zaplanowana została przy drodze krajowej nr 92 w Tarnowie Podgórnym. Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest 70 metrów w kierunku południowym (zabudowa zagrodowa – „RM”) oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna („40MN”) w kierunku północno-zachodnim w odległości ok. 90 m. W sąsiedztwie znajdują się tereny o charakterze przemysłowo-usługowym. Jak wynika z k.i.p. źródła hałasu na terenie przedsięwzięcia będą stanowić głównie pojazdy korzystające ze stacji paliw oraz źródła stacjonarne. W k.i.p. wskazano, że w ciągu 8h pory dnia po terenie stacji poruszają się będzie 100 pojazdów (90 pojazdów lekkich i 10 pojazdów ciężkich), natomiast w ciągu 1h pory nocy 9 pojazdów (8 pojazdów lekkich i 1 ciężki). Stacjonarne źródła hałasu będą stanowić: kompresor, odkurzacz, wentylacja pawilonu stacji, dystrybutory. Zauważyć należy, że klimat akustyczny przedmiotowego terenu kształtuje droga krajowa. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, wyniki przedłożonej w k.i.p. i jej uzupełnieniu analizy akustycznej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska na etapie jego eksploatacji. Niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu może wystąpić w fazie budowy. Będzie ono związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwale i odwracalne.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust.1 pkt 1 lit b ustawy ooś oraz informacje zawarte w k.i.p., z uwagi na lokalizację, skalę i cechy przedsięwzięcia oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z jego funkcjonowaniem, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia klimat akustyczny kształtowany jest przez ruch pojazdów poruszających się drodze krajowej.

Uwzględniając informacje zawarte w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit.f ustawy ooś oraz danych zawartych w k.i.p. oraz części uzupełniającej k.i.p. ustalono, że na poszczególnych etapach przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych kontenerach lub pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana stacja paliw na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów.

Ze względu na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na ilość i rodzaj magazynowanych substancji, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji, a także nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń powietrza do środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, g, h, i, j ustawy ooś w oparciu o zapisy uzupełnienia do k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarach przylegających do jezior. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarach o niskiej gęstości zaludnienia. Wody powierzchniowe spływają bezimiennym ciekim, oddalonym o około 300 m na północny - wschód, w kierunku południowym do Jeziora Lusowskiego stanowiącego lokalną bazę drenażową omawianego terenu. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej.

Biorąc pod uwagę kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, kruszywo, paliwa, woda. Na potrzeby eksploatacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie energii elektrycznej, paliwa oraz wody. Należy zwrócić uwagę, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w znaczący sposób negatywnie wpływać na różnorodność biologiczną.

Uwzględniając zapisy zawarte art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Samicy PLB300013 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty

Grądy Bytyńskie PLH300051, oddalone odpowiednio o 11,3 km i 9,8 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowa działka jest częściowo odłogowana, w ubiegłych latach była zagospodarowana w sposób rolniczy. Występująca roślinność ma charakter synantropijny, ruderalny ze znacznym udziałem roślin nitrofilnych, oraz pospolitych gatunków segetalnych. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami chronionymi oraz poza terenami silnie przekształconymi antropogenicznie. Dodatkowo na terenie inwestycji nie ma konieczności wycinki drzew i krzewów. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Przedsięwzięcie nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu, a także nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, a także stanowiska Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko i nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18, za pośrednictwem Wójta Gminy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Dokument podpisany z up. Wójta Gminy
przez II Zastępcę Wójta Piotra Kaczmarka

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Mapa z obszarem oddziaływania.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora- Pani Aleksandra Tomiak- D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński, ul. Św. Wawrzyńca, 60-541 Poznań
2. Strony zawiadamiane zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego
3. UG a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J. H. Dąbrowskiego 79
60- 529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
61- 655 Poznań
3. Dyrektor Zarząd Zlewni Wód Polskich w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

Sprawę prowadzi: Aleksandra Cichocka– Podinspektor ds. zagospodarowania przestrzennego i zagadnień środowiskowych, aleksandra.cichocka@tarnowo-podgorne.pl, tel. 61 10 23 045

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ewid. 676/21 o powierzchni całkowitej 0,7448ha obręb 0016 Tarnowo Podgórne, gmina Tarnowo Podgórne. Przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku kasowo-sklepowego i wiaty, a także na montażu kontenera AdBlue z naziemnym zbiornikiem o pojemności 3000l wraz z zintegrowanym dystrybutorem. Dodatkowo posadowiony zostanie dwupłaszczowy zbiornik o pojemności 100m³ przeznaczony do gromadzenia benzyn bezołowiowych, a także dwupłaszczowy zbiornik o pojemności 9,2 m³ przeznaczony do gromadzenia gazu propan-butan.

Ponadto planowana jest budowa szczelnej płyty z odwodnieniem liniowym przy stanowiskach tankowania pojazdów i stanowiskiem spustu autocysterny. Na przedmiotowej działce powstanie 4 podziemnych zbiorników o pojemności 32m³, każdy z nich przeznaczony do gromadzenia wód opadowo-roztopowych wraz z separatorem substancji ropopochodnych. Wydzielone zostaną także miejsca ładowania pojazdów elektrycznych oraz ogródek dla klientów i strefa usługowa obejmująca m.in. odkurzacz oraz kompresor. Planuje się również posadowienie pylonu cenowego i śmietnika oraz wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej (placów, dróg, instalacji technologicznej paliwowej, instalacji wodociągowej, instalacji elektrycznej, instalacji kanalizacyjnej, instalacji kanalizacji deszczowej i instalacji teletechnicznej). W ramach przedsięwzięcia planuje się zatrudnić ok. 7 osób. Budowa i działalność stacji paliw na terenie usługowym nie zwiększy ruchu samochodów w okolicy. Teren planowanej inwestycji zostanie powiązany komunikacyjnie z głównymi ciągami komunikacyjnymi.

Inwestor planuje prowadzić działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży detalicznej paliw płynnych i gazu, akcesoriów i kosmetyków motoryzacyjnych oraz artykułów przemysłowych i spożywczych; dobową sprzedaż paliw oszacowano na poziomie ok. 3500l benzyny bezołowiowej, ok. 6500l oleju napędowego, ok. 1500l skroplonego gazu propan-butan i ok. 50l AdBlue. Obsługa komunikacyjna stacji paliw mającej funkcjonować całodobowo będzie się odbywać z projektowanej drogi wewnętrznej połączonej z ul. Poznańską.

Obiekt kasowo-sklepowy będzie stanowił niepodpiwniczony budynek parterowy wykonany z konstrukcji stalowej szkieletowej z obudową z płyty warstwowej. Budynek stacji paliw złożony będzie z sali sprzedaży, zaplecza socjalnego personelu, części magazynowej oraz toalety dla klientów. Budynek będzie posiadał ogrzewanie elektryczne. Wszystkie elementy budynku będą spełniały wysoką odporność pożarową.

Otoczenie przedsięwzięcia od strony południowej stanowi droga krajowa nr 92, natomiast od strony, północnej, wschodniej i zachodniej- tereny zabudowy usługowej. Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej (zabudowa zagrodowa i jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa) jest zlokalizowana odpowiednio w kierunku południowym w odległości ok. 45 m i w kierunku północno-wschodnim w odległości ok. 90 m od terenu planowanej inwestycji.

Do źródeł emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza atmosferycznego podczas eksploatacji przedsięwzięcia zakwalifikowano procesy przeładunku paliw oraz ruch komunikacyjny. Planowany budynek będzie ogrzewany w wykorzystaniu energii elektrycznej, w związku z tym nie ma źródeł emisji energetycznego spalania paliw.

Podczas procesów napełniania zbiorników do magazynowania paliw i baków tankujących pojazdów będzie następować emisja niezorganizowana, przy czym odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z napełniania zbiorników magazynowych będzie się odbywać poprzez emitery planowane do usytuowania na wysokości 0,8÷4 m; w celu minimalizacji oddziaływania na niniejszy komponent środowiska naturalnego przewidziano: pełną hermetyzację spustu i wydawania paliw, magazynowanie i dystrybucję LPG przy zastosowaniu hermetycznego urządzenia ciśnieniowego wykluczającego przedostawanie się zanieczyszczeń do powietrza podczas normalnej eksploatacji, wyposażenie spustu benzyn - z autocystern do zbiorników magazynowych - w wahadło gazowe (system zawracania oparów do miejsc jego

poboru) oraz wyposażenie sekcji wydających benzyny - w projektowanych dystrybutorach - w system VRS (system zasysania oparów - z rury wlewu paliwa do baku samochodu - przekazujący je z powrotem do zbiornika magazynowego).

Ruch komunikacyjny będzie kształtowany przez pojazdy lekkie i pojazdy ciężkie; w wyniku spalania mieszanek paliwowych w silnikach ww. pojazdów nastąpi emisja tzw. zanieczyszczeń komunikacyjnych. Działalność zakładu nie spowoduje przekroczenia wartości określonych w ww. rozporządzeniu oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).

Źródło emisji hałasu stanowią urządzenia wentylacyjne, procesy rozładunku, tankowanie pojazdów, praca kompresora i odkurzacza oraz ruch komunikacyjny. W celu poprawnego funkcjonowania wentylacji pomieszczeń zaplanowano montaż 2 wentylatorów. Procesy rozładunkowe paliw będą się odbywać w miejscu podłączenia autocysterny do komór zbiorników magazynowych, tankowanie pojazdów będzie realizowane z trzech dystrybutorów paliw, natomiast prace serwisowe (odkurzanie pojazdów, pompowanie kół) będą wykonywane na stanowisku kompresora i odkurzacza.

Ruch komunikacyjny będzie kształtowany poprzez pojazdy lekkie i pojazdy ciężkie; dobowe natężenie ruchu pojazdów w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze dnia oszacowano na poziomie 90 pojazdów lekkich i 10 pojazdów ciężkich, natomiast w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny w porze nocy - na poziomie 8 pojazdów lekkich i pojazdu ciężkiego. Przewidywany poziom hałasu w punktach obserwacji usytuowanych na granicy najbliższego terenu podlegającego ochronie akustycznej (zabudowa zagrodowa i jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa) – zgodnie z przedstawionymi obliczeniami zamieszczonymi w tabelach pn. „Równoważny poziom dźwięku A w zadanych punktach obserwacji” – oszacowano na poziomie $35,2 \div 43,5$ dB w porze dnia i na poziomie $33,7 \div 42,1$ dB w porze nocy, wobec powyższego eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych obowiązujących norm (55 dB w porze dnia i 45 dB w porze nocy w przypadku terenów zabudowy zagrodowej oraz 50 dB w porze dnia i 40 dB w porze nocy w przypadku terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej) wskazanych w tabeli nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ścieki socjalno-bytowe w ilości ok. $1,3 \text{ m}^3/\text{m-c}$ zaplanowano kierować do kanalizacji sanitarnej; wody opadowo-roztopowe w ilości ok. $4,59 \text{ dm}^3/\text{s}$ zaplanowano odprowadzać - po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych - do 4 zbiorników retencyjnych o łącznej pojemności 128 m^3 , skąd nastąpi wywóz ww. ścieków - poprzez uprawnionego przewoźnika - do oczyszczalni.

W fazie użytkowania inwestycji prognozuje się generowanie odpadów niebezpiecznych w ilości ok. $2,17 \text{ Mg/rok}$, odpadów innych niż niebezpieczne w ilości ok. $2,44 \text{ Mg/rok}$ oraz odpadów komunalnych w ilości ok. $0,8 \text{ Mg/rok}$. Wytworzone odpady – zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) – będą podlegać selektywnemu magazynowaniu w oznakowanych i zamykanych pojemnikach planowanych do usytuowania w wydzielonym miejscu, po czym nastąpi ich przekazywanie do odzysku lub unieszkodliwienia wyłącznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.