



Poznań, dnia 2 lutego 2023 r.

NS.9011.8.19.2023.DK

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne znak WZP.6220.4.2023 z dnia 25.01.2023 r. (data wpływu 27.01.2023 r.) dot. wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na **budowie elektrowni fotowoltaicznej PV GIZEH o mocy maks. 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przewidzianą do realizacji na działkach o nr ewid. 114/5 i 114/31 (obręb Tarnowo Podgórne)**

Inwestor: **GIZEH DISPOFORM Sp. z o.o.**
ul. 23 Października 61, 62-080 Tarnowo Podgórne

s t w i e r d z a m

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla planowanego przedsięwzięcia
i odstępuję od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia
na środowisko.**

U Z A S A D N I E N I E

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne wnioskiem znak WZP.6220.4.2023 z dnia 25.01.2023 r. (data wpływu 27.01.2023 r.) zwrócił się o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV GIZEH o mocy maks. 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przewidzianą do realizacji na działkach o nr ewid. 114/5 i 114/31 (obręb Tarnowo Podgórne).

Z przedłożonej dokumentacji (w tym ww. wniosku Wójta Gminy Tarnowo Podgórne, wniosku z dnia 18.01.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla terenu inwestycyjnego /pismo Urzędu Gminy Tarnowo Podgórne znak WZP.6220.4.2023 z dnia 24.01.2023 r./ oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej w listopadzie 2022 r. przez zespół pod kierownictwem mgr inż. Radosława Goliata) wynika, iż:

1. Dla przedmiotowego terenu obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszary w Tarnowie Podgórny – etap II” zatwierdzony Uchwałą Nr LVI/952/2022 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 lipca 2022 r.; ww. działki – zgodnie z przedłożonym wypisem i wyrysem z ww. dokumentu planistycznego – są przeznaczone pod teren zabudowy usługowej

lub obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz teren komunikacji publicznej – ciąg pieszy lub rowerowy.

2. Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne.

3. Zagospodarowanie przedmiotowych działek stanowią użytki rolne.

4. Sąsiedztwo analizowanego terenu stanowią: od strony wschodniej – tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej, tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz tereny śródlądowych wód powierzchniowych i zieleni urządzonej, od strony południowej – tereny śródlądowych wód powierzchniowych i zieleni urządzonej, od strony zachodniej – tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, natomiast od strony północnej – tereny drogi publicznej. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej (tj. tereny jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej) zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru przeznaczonego pod inwestycję.

5. Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Gizeh zostanie zrealizowane na działkach o nr ewid. 114/5 i 114/31 (obręb Tarnowo Podgórne).

6. W ramach wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego przewidziano budowę instalacji o mocy maks. 2 MW przeznaczonej do wytwarzania prądu elektrycznego z promieniowania słonecznego przy użyciu zjawisk fotowoltaicznych, co zostanie zrealizowane poprzez montaż paneli fotowoltaicznych (maks. 6000 sztuk), posadowienie stacji transformatorowej, wykonanie konstrukcji i elementów montażowych oraz zapewnienie niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych (w tym maks. 20 sztuk inwerterów o pojedynczej mocy maks. 250 kW, kablowych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, elementów ochrony przed włamaniem i napadem /system monitoringu wizyjnego/ oraz pozostałego oprzyrządowania niezbędnego do realizacji planowanej inwestycji). Moduły fotowoltaiczne planuje się zamontować na stelażach stalowych ocynkowanych lub aluminiowych, które zostaną posadowione bezpośrednio w gruncie pod odpowiednim kątem w stosunku do promieniowania słonecznego; wysokość konstrukcji nie przekroczy 6 m n.p.t. Ponadto w ramach analizowanej inwestycji przewidziano organizację – wokół terenu inwestycyjnego – ogrodzenia, zapewnienie drogi wewnętrznej oraz wykonanie oświetlenia terenu.

7. Klimat akustyczny kształtowany będzie przez pracę transformatora oraz pracę inwerterów. Na potrzeby funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej przewidziano eksploatację – umieszczonej wewnątrz farmy – obudowanej stacji transformatorowej (chłodzenie ww. urządzenia poprzez zastosowanie wentylacji grawitacyjnej z wykorzystaniem żaluzji drzwiowych i ściennych oraz specjalnych szczelin między dachem a górnymi krawędziami ścian) oraz maks. 20 sztuk inwerterów. W celu minimalizacji generowanego poziomu hałasu pochodzącego z inwerterów zaplanowano zastosować inwertery stringowe wykorzystujące konwekcję naturalną lub wyposażenie ww. urządzeń w wentylatory chłodzące o minimalnej mocy akustycznej eksploatowane wyłącznie po przekroczeniu progowej temperatury. Funkcjonowanie planowanej inwestycji – z uwagi na charakter i technologię oraz zgodnie z treścią przedłożonej dokumentacji – nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych norm wskazanych w tabeli nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

8. Na etapie eksploatacji inwestycji nie prognozuje się emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

9. W fazie eksploatacji planowanej inwestycji prognozuje się wytwarzanie odpadów pochodzących z prac dot. konserwacji i przeglądów technicznych (odpady inne niż niebezpieczne w szacowanej ilości ok. 0,2605 Mg/rok i odpady niebezpieczne w szacowanej ilości ok. 30,52 Mg /rok), które będą usuwane

z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne i przekazywane na bieżąco firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów.

10. Eksploatacja inwestycji – poza wodami opadowo-roztopowymi (obmywającymi powierzchnię instalacji i spływającymi po powierzchni paneli do gruntu) oraz wodą pochodzącą z procesu mycia paneli (bez dodatków substancji czyszczących) – nie będzie generować ścieków.

11. Instalacja fotowoltaiczna z uwagi na bezobsługowy tryb pracy wymagać będzie jedynie okresowej kontroli, bieżących przeglądów i konserwacji. Eksploatacja projektowanej inwestycji - ze względu na charakter oraz technologię - nie będzie powodowała zagrożenia dla poszczególnych komponentów środowiska naturalnego.

Działając na podstawie art. 64 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) - uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy w zakresie kompetencyjnym określonym art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.) orzekam jak w sentencji opinii sanitarnej.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne (ePUAP)
2. GIZEH DISPOFORM Sp. z o.o. ul. 23 Października 61, 62-080 Tarnowo Podgórne przez pełnomocnika OZE.PL Sp. z o.o. ul. Bukowska 148, 60-197 Poznań (za pośrednictwem operatora pocztowego Poczta Polska S.A.)
3. aa

D.K.

Do wiadomości:

Strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)