

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą ooś) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą Kpa), oraz § 3 ust. 1 pkt 1, pkt 14, § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku MCI PROPERTY Sp. z o.o., ul. Sowia 12, 62-080 Tarnowo Podgórne, działającej przez pełnomocnika Zuzannę Kucharską, COMEKOPROJEKT Sp. z o.o., ul. Żmigrodzka 41/49, 60-171 Poznań z dnia 27.07.2022 roku, biorąc pod uwagę opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu znak PO.ZZŚ.4.435.424.2022.JD.1 z dnia 09.08.2022r., opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak NS.9011.1.202.2022.DK z dnia 10.08.2022r. oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-IV.4220.1008.2022.DG.2 z dnia 02.11.2022r., Wójt Gminy Tarnowo Podgórne

stwierdza

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie hali magazynowej i rozbudowie o halę produkcyjno-magazynową na działce o nr ewid. 1256/14 w Tarnowie Podgórnym przy ul. Sowiej 12 oraz wskazuję na konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań:

1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania materiałów budowlanych i ich odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym i dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostawaniem się substancji niebezpiecznych do gruntu lub wód.

2. We wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.

3. W przypadku ewentualnego pojawienia się niepożądanych wycieków zanieczyszczeń, przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy podjąć natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

4. Powstające w trakcie prowadzenia prac budowlanych oraz eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady, należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach na utwardzonym podłożu, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

5. Proces produkcyjny należy prowadzić w pomieszczeniach wyposażonych w szczelną posadzkę.

6. Substancje wykorzystywane w procesie technologicznym należy przechowywać w miejscu zadaszonym w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, zapobiegając ewentualnemu dostaniu się substancji do gleby i wód.

7. Wytworzone produkty należy magazynować w miejscu zadaszonym i na szczelnej posadzce, zapobiegając ewentualnemu dostaniu się substancji do gleby i wód.
8. Wodę zaopatrującą zakład należy pobierać z sieci wodociągowej, zgodnie z umową zawartą z gestorem sieci.
9. Wody opadowe i roztopowe należy podczyszczać w separatorze przed odprowadzeniem ich siecią kanalizacji deszczowej do rowu melioracyjnego.
10. Ścieki bytowe powstające na etapie budowy inwestycji należy odprowadzać do bezodpływowego zbiornika (Toi-Toi), a następnie wywozić na oczyszczalnię ścieków przez wyspecjalizowaną firmę.
11. Ścieki socjalno-bytowe powstające w trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia należy odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej.
12. W ramach przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne.
13. Wycinkę drzew przeprowadzić od początku września do końca lutego.
14. Substancje ze stanowiska z głowicą dozującą, mieszalnika i czterech stanowisk rozlewania, odprowadzać do powietrza emitorem pionowym E4, otwartym z wylotem na wysokości min. 11,8 m n.p.t., z wykorzystaniem wentylatora o wydajności 9 000 (+/- 10%) m³/h.
15. Substancje z laboratorium odprowadzać do powietrza emitorem pionowym E5, otwartym z wylotem na wysokości min. 11,8 m n.p.t., z wykorzystaniem wentylatora o wydajności 2000 (+/- 10%) m³/h.
16. Substancje ze stanowiska robota lakierniczego odprowadzać do powietrza emitorem pionowym E6, otwartym z wylotem na wysokości min. 11,8 m n.p.t., z wykorzystaniem wentylatora o wydajności 3 500 (+/- 10%) m³/h.
17. Na emitorach nowych lub istotnie zmienionych w ramach planowanego przedsięwzięcia, zainstalować króćce pomiarowe oraz przygotować stanowisko pomiarowe zgodnie z Polską Normą PN-Z-04030-7.
18. Prowadzić ewidencję wielkości zużycia materiałów wykorzystywanych w procesach powlekania i produkcji mieszanin powlekających oraz prowadzić rejestrację czasu pracy instalacji, w których prowadzone są ww. procesy.

II. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 – mapa z obszarem oddziaływania.

Uzasadnienie

W dniu 27.07.2022 roku do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wpłynął wniosek MCI PROPERTY Sp. z o.o., ul. Sowia 12, 62-080 Tarnowo Podgórne, działającej przez pełnomocnika Zuzannę Kucharską, COMEKOPROJEKT Sp. z o.o., ul. Żmigrodzka 41/49, 60-171 Poznań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie hali magazynowej i rozbudowie o halę produkcyjno-magazynową na działce o nr ewid. 1256/14 w Tarnowie Podgórny przy ul. Sowiej 12.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 1, pkt 14, § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki o nr ewidencyjnym 1256/14, obręb 0016 Tarnowo Podgórne, która objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny, dla terenu przy ulicy Sowiej, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr LXII/965/2018 z dnia 26 czerwca 2018r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Poz. 5395 z dnia 3 lipca 2018r.

Zgodnie z wydanym w sprawie oświadczeniem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie

gminnym (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) jest w analizowanym przypadku Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Pismem z dnia 01.08.2022r. znak WZP.6220.33.2022 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tą samą sygnaturą pisma Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.).

W Opinii z dnia 09.08.2022r. znak PO.ZZŚ.4.435.424.2022.JD.1 Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność określenia warunków i wymagań.

W Opinii Sanitarnej z dnia 10.08.2022r. znak NS.9011.1.202.2022.DK Państwowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 18.08.2022r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-IV.4220.1008.2022.DG.1 wezwał o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne pismem z dnia 22.08.2022r. wezwał pełnomocnika Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pełnomocnik Inwestora zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu do złożenia uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 03.10.2022r. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia od pełnomocnika Inwestora.

W postanowieniu z dnia 02.11.2022r. znak WOO-IV.4220.1008.2022.DG.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego tutejszy organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się odnośnie materiałów i dowodów zebranych podczas prowadzonego postępowania.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na przebudowie i rozbudowie hali magazynowej o halę produkcyjno-magazynową, w Tarnowie Podgórnym przy ulicy Sowiej 12, na działce nr 1256/14, obręb 0016 Tarnowo Podgórne. Obecnie w hali zakładu znajduje się centrum szkoleniowe oraz magazyny. W centrum szkoleniowym odbywają się szkolenia, testy oraz prezentacje produktów - lakierów samochodowych, podkładów, utwardzaczy i innych. Centrum szkoleniowe dysponuje 8 w pełni wyposażonymi stanowiskami szkoleniowym (stoły rozlewnicze) oraz pełnowymiarową kabiną lakierniczą. Stanowiska szkoleniowe - stoły rozlewnicze służą do przygotowania, odmierzania produktów oraz do sprawdzania kolorystyki i mieszania odmierzonych produktów. W kabinie lakierniczej wykonywane są czynności związane z renowacją powierzchni nadwozi samochodowych. Poszczególne procesy to: przygotowanie powierzchni, mycie powłok, nakładanie powłok lakierniczych, suszenie. Czynności te mają zarówno charakter szkoleniowy, prezentacyjny oraz testowy (test produktów). Obok kabiny lakierniczej umiejscowiona jest myjka ciśnieniowa pistoletów lakierniczych, która oczyszcza pistolet z pozostałości lakierniczych. Po danej operacji następuje przedmuchanie pistoletu sprężonym powietrzem. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się

rozbudowę istniejącej hali o halę produkcyjno-magazynową. W hali tej będzie odbywała się produkcja lakierów bezbarwnych, utwardzaczy i rozpuszczalników. Prowadzone będą tu procesy naważania i mieszania oraz rozlewania wyrobów. Dodatkowo planuje się również laboratorium oraz kabinę z robotem do przeprowadzania prób. Budynek składać się będzie z części o różnej funkcji. Przestrzeń magazynowa przeznaczona będzie na składowanie wysokie produktów gotowych. Połączona będzie przejściem z pomieszczeniem o podobnej funkcji w istniejącej hali. Kolejna część hali to część przeznaczona na produkcję. Znajdować się będą w niej stanowiska mieszania, naważania i rozlewania produktów. W kolejnej części znajdować się będzie laboratorium, biura oraz robot lakierniczy. Na terenie zakładu planuje się również posadowienie hali namiotowej pełniącej funkcje magazynowe.

Na hali produkcji lakierów bezbarwnych, utwardzaczy i rozcieńczalników znajdować się będzie głowica dozująca surowce. Do głowicy dozującej podłączonych będzie systemem pomp membranowych 8 paletopojemników IBC (6 sztuk to rozcieńczalniki, 2 sztuki to izocyjaniany). Pod głowicą dozującą znajdować się będzie waga platformowa. System dozowania napędzany będzie sprężonym powietrzem. Stanowisko pracować będzie w osłonie z azotu dostarczanego pod ciśnieniem z lokalnej instalacji azotowej, zasilanej z dostarczanych przez poddostawcę zbiorników ze sprężonym azotem. Azotem wypełniany będzie zbiornik, w którym nadważany będzie produkt. Azot dostarczany będzie również do zbiorników z izocyjanianami i rozcieńczalnikami, z których pobierany będzie surowiec w trakcie dozowania. Niektóre produkty bezbarwne mieszane będą przy użyciu zamontowanego na hali mieszadła. Disolwer służyć będzie do mieszania roztworów ciekłych w procesie produkcji lakierów w kadziach przejezdnych, beczkach i paletopojemnikach IBC. Na 4 stanowiskach rozlewania, do opakowań jednostkowych dozowane będą produkty zgodnie ze zleceniem rozlewu (o zakresie pracy od 0,05l do 5l). W laboratorium odbywać się będą prace związane z kontrolą jakości produkowanych lakierów bezbarwnych, utwardzaczy, rozcieńczalników oraz surowców. Badania jakim podlegają produkty to: lepkość - określana przy użyciu kubka wypływowego, gęstość, kolor przy użyciu kolorymetru, skład chemiczny przy użyciu FTIR. Z kolei badania jakim podlegają surowce to: lepkość przy użyciu wiskozymetru bąbelkowego, zawartość wody w rozcieńczalnikach wyznaczana metodą Karla-Fischera, kolor przy użyciu kolorymetru, oznaczanie grup hydroksylowych i izocyjanianowych oraz analiza składu chemicznego na podstawie widma w podczerwieni przy użyciu FTIR. Wszystkie produkty oraz rozcieńczalniki z dostaw surowców aplikowane są na panel celem określenia jakości powłoki. Przy użyciu robota lakierniczego wykonywane będą natryski na panele wyprodukowanych lakierów bezbarwnych, utwardzaczy, rozcieńczalników oraz zakupionych rozcieńczalników. Panele po aplikacji wygrzewane będą w specjalnie przystosowanej do takich celów suszarce. Zakład funkcjonuje 5 dni w tygodniu w godz. 7.00-17.00, w układzie jednozmianowym. Obecnie zatrudnionych jest około 36 pracowników, a w związku z rozbudową liczba ta wzrośnie do 48.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdzono, że emisja substancji do powietrza z terenu zakładu pochodzić będzie z procesów mieszania farb i lakierów, procesów malowania (nakładania powłok) oraz ze spalania paliw w kotłach gazowych, jak również ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji (wjazdy, drogi wewnętrzne, parkingi). Na terenie zakładu znajduje się 1 źródło spalające paliwa na cele c.o. oraz cwu. Jest to kocioł gazowy o mocy 345 kW. W ramach rozbudowy planuje się posadowienie drugiego kotła gazowego, również o mocy 345 kW. Kotły będą opalane gazem ziemnym zaazotowanym. Na terenie zakładu rocznie w procesie technologicznym wytwarzania mieszanin powlekających, farb i lakierów zużywać się będzie ok. 839,32 Mg LZO/rok. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. 2020 r., poz. 1860) załącznik 10, tabela 2, punkt 1 procesy wytwarzania mieszanin prowadzone w zakładzie można zaliczyć do „wytwarzania mieszanin powlekających, lakierów, farb drukarskich lub spoiw.” Wnioskodawca przedłożył analizę emisji zanieczyszczeń do środowiska oraz obliczenia wskazujące, że w związku z realizacją przedsięwzięcia emisja LZO nie spowoduje przekroczenia standardów emisyjnych S1, S3 i S5. W zakładzie następować będzie również nakładanie powłok malarskich w autokabinie lakierniczej oraz w robocie lakierniczym.

Procesy te można by było zaliczyć zgodnie z załącznikiem 10, tabelą 1 pkt 11 rozporządzenia w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów do „innego rodzaju powlekania metali, tworzyw sztucznych, tkanin, włókien, folii lub papieru”, jednakże ze względu na wielkość wkładu LZO wynoszącą 0,295 Mg/rok dla kabiny oraz 0,399 Mg/rok dla robota lakierniczego, instalacje te nie podlegają zapisom ww. rozporządzenia. Z uwagi na to, że analiza w zakresie oddziaływania przedsięwzięcia na stan powietrza została przeprowadzona w oparciu o konkretne ustalenia i parametry techniczne i technologiczne, znalazło to swoje odzwierciedlenie w warunkach wpisanych w niniejszej decyzji celem zagwarantowania eksploatacji przedsięwzięcia w sposób niepowodujący przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji do powietrza. W celu umożliwienia wykonywania pomiarów emisji substancji do powietrza w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do zainstalowania na emitorze odprowadzającym zanieczyszczone powietrze króćców pomiarowych oraz przygotowania stanowiska pomiarowego zgodnie z Polską Normą PN-Z-04030-7. Na podstawie zgromadzonych materiałów i przeprowadzonej w k.i.p. analizy w zakresie oddziaływania przedsięwzięcia na stan powietrza stwierdzono, że ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia, a także planowane do zastosowania przez wnioskodawcę rozwiązanie techniczne i technologiczne (uwzględnione jako warunki w niniejszej decyzji), nie będzie ono stanowiło zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie jego realizacji. Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia w sposób przedstawiony w k.i.p. nie wpłynie na przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji do powietrza, w związku z czym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś, po przeprowadzeniu analizy zgromadzonej w postępowaniu dokumentacji oraz ogólnodostępnych map ustalono, że w bezpośrednim otoczeniu inwestycji zlokalizowane są głównie tereny przemysłowe, w kierunku północnym przebiega droga krajowa nr 92. Najbliższymi terenami podlegającymi ochronie akustycznej są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowane w kierunku północnym za drogą krajową, w odległości ok. 330 m od zakładu. Uciążliwości akustyczne na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą pochodziły z poruszania się pojazdów lekkich i ciężkich po terenie zakładu, a także z urządzeń zlokalizowanych na dachach budynków tj. 9 central wentylacyjnych o poziomach mocy akustycznej od 65,5 dB do 82 dB, 8 wentylatorów dachowych o poziomach mocy akustycznej od 48 dB do 62,5 dB, wyciągu autokabiny o poziomie mocy akustycznej do 103 dB, wyciągu robota lakierniczego o poziomie mocy akustycznej do 93 dB oraz wyciągu z procesów technologicznych o poziomie mocy akustycznej do 68,6 dB. W k.i.p. oszacowano, iż w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dziennej na teren zakładu wjedzie lub wyjedzie około 56 pojazdów lekkich i wjedzie i wyjedzie 9 pojazdów ciężkich (18 manewrów pojazdów ciężkich). Zakład nie będzie funkcjonował w porze nocnej. Dla przyjętych parametrów pracy planowanego przedsięwzięcia w k.i.p. została przez podmiot planujący realizację przedsięwzięcia przeprowadzona analiza akustyczna w programie modelującym rozprzestrzenianie się dźwięku, uwzględniająca wszystkie źródła hałasu. Biorąc pod uwagę charakter i rodzaj planowanego przedsięwzięcia, a także wyniki przeprowadzonej analizy akustycznej stwierdzono, że nie będzie ono powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r., poz. 112).

Analiza k.i.p. wykazała, że woda na potrzeby zakładu jest i będzie pobierana z miejskiej sieci wodociągowej na podstawie umowy z jej gestorem. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki socjalno-bytowe pochodzące od pracowników. Ścieki te odprowadzane będą, tak jak do tej pory, do sieci kanalizacji sanitarnej. W zakładzie nie powstają i nie będą powstawać ścieki technologiczne. Wody opadowe z terenu inwestycji są i będą odprowadzane siecią kanalizacji deszczowej do rowu melioracyjnego. Wody te przed wprowadzeniem ich do rowu są i będą podczyszczane w separatorze.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś z treści dokumentacji wynika, że wszystkie odpady wytwarzane na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia będą zagospodarowywane przez podmiot świadczący usługi w tym zakresie, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Odpady powstające w związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia będą

magazynowane selektywnie w specjalnie oznakowanych pojemnikach, zlokalizowanych w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie będą przekazywane podmiotom uprawnionym w zakresie gospodarowania odpadami. W pierwszej kolejności odpady powinny być poddane odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technicznych będzie to niemożliwe lub z przyczyn ekonomicznych nieuzasadnione, odpady mogą zostać unieszkodliwione.

Ze względu na skalę, rodzaj i charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. Wszelkie czynności i procesy technologiczne będą prowadzone w obiektach budowlanych, bez kontaktu ze środowiskiem gruntowo-wodnym. Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że przy uwzględnieniu stosowanych aktualnie w zakładzie rozwiązań technicznych i technologicznych, w szczególności dotyczących gospodarowania ściekami i odpadami, realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco negatywnie zarówno na stan wód powierzchniowych, jak i podziemnych. W związku z powyższym na podstawie zapisów zawartych w k.i.p., w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, d, i ustawy ooś ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarach objętych ochroną, w tym w obrębie stref ochronnych ujęć wód. Ponadto, z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zrealizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, a także na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Biorąc pod uwagę przedstawione przez wnioskodawcę analizy i założenia co do funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska na przedmiotowym obszarze w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. W uzupełnieniu k.i.p. wskazano, iż na terenie zakładu maksymalnie znajdować się będzie 4500 Mg substancji mogących zostać zaliczonych do kategorii 5Pc - ciecze łatwopalne, kategoria 2 lub 3, nieobjęte 5Pa i 5Pb. W związku z powyższym zakład nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia, a także przyjęte przez podmiot planujący realizację przedsięwzięcia rozwiązania techniczne i technologiczne należy stwierdzić, że nie przyczyni się ono w sposób znaczący do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś stwierdzono, iż w związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia i otoczenie planowanej inwestycji, skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia i innych przedsięwzięć za pomijalne, gdyż wpisuje się w tło istniejących obiektów. Ponadto w obliczeniach emisji substancji i energii do środowiska uwzględniono źródła pochodzące nie tylko od planowanych źródeł, ale całości zakładu.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych. W wyniku realizacji i eksploatacji inwestycji nie będzie dochodzić do znaczącego negatywnego wpływu na bioróżnorodność.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Samicy PLB300013 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Grądy Bytyńskie PLH300051, oddalone o 8,6 km od przedsięwzięcia. Tereny zieleni zakładu zdominowane są przez roślinność niską. Całość niezagospodarowanego dotąd terenu stanowią siedliska silnie przekształcone działalnością człowieka, charakterystyczne dla obszarów będących pod wpływem sukcesji młodych drzew i krzewów. Zadrzewienia oraz tereny zakrzewień dominują w części południowo - zachodniej i południowej działki, na której nie będzie jednak realizowana inwestycja. Realizację przedsięwzięcia zaplanowano po wschodniej stronie działki. Obszar działki, na którym powstać ma przyszła inwestycja stanowi teren otwarty, w większości porośnięty przez przymiotno kanadyjskie, wraz z nielicznymi zakrzaczeniami oraz pojedynczymi młodymi drzewami. Na obszarze działki, na którym powstać ma inwestycja (tym samym, gdzie ma być dokonana wycinka drzew i krzewów), zlokalizowane są następujące drzewa i skupienia krzewów: głóg (1 niewielki krzew o pniu o obwodzie około 20 cm, 5 m²), sosna zwyczajna (młode, niewysokie drzewo o obwodzie około 25 cm), 5 krzewów mirabelek (owocujące, rosnące pojedynczo), 2 krzewy dzikiej róży (po kilka m² każdy), 2 jabłonie, 2 grusze. Zadrzewienia i zakrzewienia przeznaczone do usunięcia nie stanowiły miejsca występowania porostów. Nie znaleziono także gniazd ptaków, ani dziupli, mogących być zasiedlonymi przez ptaki lub nietoperze. W celu ochrony ptaków w decyzji nałożono warunek, aby niezbędne wycinki przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, trwającym w Wielkopolsce średnio od początku marca do końca sierpnia. Jeśli w trakcie wycinki drzew zostaną stwierdzone gatunki chronione lub miejsca lęgowe ptaków, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów. Zezwolenie takie na podstawie art. 56 ust. 1 i 2 ww. ustawy o ochronie przyrody może wydać Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie istniejącego zakładu oraz uwzględniając liczbę i charakter roślinności podlegającej usunięciu, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, a także stanowiska Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko i nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej

wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18, za pośrednictwem Wójta Gminy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Dokument podpisany
z up. Wójta Gminy
przez II Zastępcę Wójta
Piotra Kaczmarka

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Mapa z obszarem oddziaływania.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Pani Zuzanna Kucharska
2. Strony zawiadamiane zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego
3. UG a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J. H. Dąbrowskiego 79
60- 529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
61- 655 Poznań
3. Dyrektor Zarząd Zlewni Wód Polskich w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

Sprawę prowadzi:

Małgorzata Weymann – Inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego i zagadnień środowiskowych,
malgorzata.weymann@tarnowo-podgorne.pl, tel. 61 10 23 045

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na przebudowie i rozbudowie hali magazynowej o halę produkcyjno-magazynową, w Tarnowie Podgórnym przy ulicy Sowiej 12, na działce nr 1256/14, obręb 0016 Tarnowo Podgórne. Obecnie w hali zakładu znajduje się centrum szkoleniowe oraz magazyny. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się rozbudowę istniejącej hali o halę produkcyjno-magazynową. W hali tej będzie odbywała się produkcja lakierów bezbarwnych, utwardzaczy i rozpuszczalników. Prowadzone będą tu procesy naważania i mieszania oraz rozlewania wyrobów. Dodatkowo planuje się również laboratorium oraz kabinę z robotem do przeprowadzania prób. Budynek składać się będzie z części o różnej funkcji. Przestrzeń magazynowa przeznaczona będzie na składowanie wysokie produktów gotowych. Połączona będzie przejściem z pomieszczeniem o podobnej funkcji w istniejącej hali. Kolejną część hali to część przeznaczona na produkcję. Znajdować się będą w niej stanowiska mieszania, naważania i rozlewnia produktów. W kolejnej części znajdować się będzie laboratorium, biura oraz robot lakierniczy. Na terenie zakładu planuje się również posadowienie hali namiotowej pełniącej funkcje magazynowe.

Na hali produkcji lakierów bezbarwnych, utwardzaczy i rozcieńczalników znajdować się będzie głowica dozująca surowce. Do głowicy dozującej podłączonych będzie systemem pomp membranowych 8 paletopojemników IBC (6 sztuk to rozcieńczalniki, 2 sztuki to izocyjaniany). Pod głowicą dozującą znajdować się będzie waga platformowa. System dozowania napędzany będzie sprężonym powietrzem. Stanowisko pracować będzie w osłonie z azotu dostarczanego pod ciśnieniem z lokalnej instalacji azotowej, zasilanej z dostarczanych przez poddostawcę zbiorników ze sprężonym azotem. Azotem wypełniany będzie zbiornik, w którym nadważany będzie produkt. Azot dostarczany będzie również do zbiorników z izocyjanianami i rozcieńczalnikami, z których pobierany będzie surowiec w trakcie dozowania. Niektóre produkty bezbarwne mieszane będą przy użyciu zamontowanego na hali mieszadła. Disolwer służyć będzie do mieszania roztworów ciekłych w procesie produkcji lakierów w kadziach przejezdnych, beczkach i paletopojemnikach IBC. Na 4 stanowiskach rozlewania, do opakowań jednostkowych dozowane będą produkty zgodnie ze zleceniem rozlewu (o zakresie pracy od 0,05l do 5l). W laboratorium odbywać się będą prace związane z kontrolą jakości produkowanych lakierów bezbarwnych, utwardzaczy, rozcieńczalników oraz surowców. Badania jakim podlegają produkty to: lepkość - określana przy użyciu kubka wypływowego, gęstość, kolor przy użyciu kolorymetru, skład chemiczny przy użyciu FTIR. Z kolei badania jakim podlegają surowce to: lepkość przy użyciu wiskozymetru bąbelkowego, zawartość wody w rozcieńczalnikach wyznaczana metodą Karla-Fischera, kolor przy użyciu kolorymetru, oznaczanie grup hydroksylowych i izocyjanianowych oraz analiza składu chemicznego na podstawie widma w podczerwieni przy użyciu FTIR. Wszystkie produkty oraz rozcieńczalniki z dostaw surowców aplikowane są na panel celem określenia jakości powłoki. Przy użyciu robota lakierniczego wykonywane będą natryski na panele wyprodukowanych lakierów bezbarwnych, utwardzaczy, rozcieńczalników oraz zakupionych rozcieńczalników. Panele po aplikacji wygrzewane będą w specjalnie przystosowanej do takich celów suszarce. Zakład funkcjonuje 5 dni w tygodniu w godz. 7.00-17.00, w układzie jednozmianowym. Obecnie zatrudnionych jest około 36 pracowników, a w związku z rozbudową liczba ta wzrośnie do 48.

Woda na potrzeby zakładu jest i będzie pobierana z miejskiej sieci wodociągowej na podstawie umowy z jej gestorem. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki socjalno-bytowe pochodzące od pracowników. Ścieki te odprowadzane będą, tak jak do tej pory, do sieci kanalizacji sanitarnej. W zakładzie nie powstają i nie będą powstawać ścieki technologiczne. Wody opadowe z terenu inwestycji są i będą odprowadzane siecią kanalizacji deszczowej do

rowu melioracyjnego. Wody te przed wprowadzeniem ich do rowu są i będą podczyszczane w separatorze.

Wszystkie odpady wytwarzane na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia będą zagospodarowywane przez podmiot świadczący usługi w tym zakresie, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Odpady powstające w związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie w specjalnie oznakowanych pojemnikach, zlokalizowanych w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie będą przekazywane podmiotom uprawnionym w zakresie gospodarowania odpadami. W pierwszej kolejności odpady powinny być poddane odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technicznych będzie to niemożliwe lub z przyczyn ekonomicznych nieuzasadnione, odpady mogą zostać unieszkodliwione.