

UCHWAŁA NR LIX/996/2022
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie zezwolenia na obciążenie służebnością przesyłu

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 599 z późn. zmianami) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. Zezwala się na obciążenie gminnej nieruchomości położonej w Przeźmierowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1266/45 zapisanej w księdze wieczystej PO1P/00099481/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, służebnością przesyłu na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. polegającej na prawie korzystania przez przedsiębiorcę z części w/wym. nieruchomości w związku z planowanym przebiegiem linii średniego napięcia 15 kV.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

Strona 1¹⁰

UZASADNIENIE

Na działce ewidencyjnej nr 1266/45 położonej w Przeźmierowie planowany jest przebieg linii kablowej średniego napięcia 15 kV. Projektowana linia kablowa ma przebiegać wzdłuż wschodniej granicy działki, równolegle do ul. Rynkowej. Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 82,6 m² (długość linii 118 mb, szerokość pasa służebności 0,7 m).

Enea Operator Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o podpisanie umowy notarialnej ustanowienia służebności przesyłu.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących: zasad nabywania, zbywania obciążania nieruchomości.

Zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).