

**Protokół Nr 36 / 2022 / VIII
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
odbytego w dniu 30 marca 2022 roku**

Miejsce posiedzenia: Urząd Gminy, budynek C, sala 21

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 16:00

Obecni członkowie Komisji:

Damian Skwierzyński – przewodniczący Komisji

Zbigniew Wróbel – wiceprzewodniczący Komisji

Karolina Modzelewska – członek Komisji

Rafał Pielucha – członek Komisji

Natalia Wudarska – członek Komisji

Goście:

Oskar Cierpiszewski – Sekretarz Gminy

Maciej Falbierski – Kierownik Wydziału Infrastruktury Drogowej

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek obrad jest następujący:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu nr 35 z posiedzenia Komisji.
5. Kontrola Inwestycji - Budowa dróg osiedlowych w Swadzimiu.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zakończenie obrad.

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.

Obrady otworzył Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Damian Skwierzyński, który na wstępie przywitał gości oraz członków Komisji.

2. Stwierdzenie quorum.

Przewodniczący stwierdził quorum wymagane do odbycia obrad.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji przedstawił harmonogram posiedzenia. Wszyscy obecni członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli porządek obrad (4 głosów za, nieobecny Radny Rafał Pielucha).

4. Przyjęcie protokołu nr 35 z posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny Damian Skwierzyński zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu nr 35. Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli protokół (5 głosów za).

5. Kontrola Inwestycji - Budowa dróg osiedlowych w Swadzimiu.

Radny Damian Skwierzyński Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał upoważnienie do kontroli nr 1/2022 z dnia 22 marca 2022 r. podpisane przez Przewodniczącą Rady Gminy Krystynę Sembę. Następnie Przewodniczący Komisji poprosił Sekretarza Gminy Oskara Cierpiszewskiego oraz Kierownika Wydziału Infrastruktury Drogowej Macieja Farbierskiego o omówienie tematu kontroli.

W pierwszej kolejności Sekretarz Gminy szczegółowo omówił kontrolowaną inwestycję w części dotyczącej zamówienia publicznego. Pan Oskar Cierpiszewski poinformował, że inwestycja: Budowa ulicy Lipowej w Swadzimiu dotyczyła budowy dróg osiedlowych znajdujących się pomiędzy budynkami wielorodzinnymi. Sekretarz Gminy powiedział, że wniosek został złożony 31 lipca 2020 r., została przygotowana specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz ogłoszenie zostało opublikowane 6 sierpnia 2020 r. Otwarcie ofert nastąpiło 3 września 2020 r., w postępowaniu udział wzięło 11 przedsiębiorców. W budżecie Gminy zabezpieczono środki w wysokości 550.000,00 zł brutto na realizację tej inwestycji, złożone oferty osiągały mniej więcej dwukrotną wartość przeznaczoną na realizację zamówienia. Sekretarz Gminy przypomniał, iż zwiększenie środków przeznaczonych na zadanie nastąpiła na sesji Rady Gminy dnia 8 września 2020 r. Rozstrzygnięcie postępowania nastąpiło 21 września 2020 r. Wybrana oferta otrzymała najlepszy wynik w bilansie oraz była również najtańszą spośród złożonych propozycji ofertowych. Sekretarz Gminy Oskar Cierpiszewski poinformował, że umowa o zawarcie zamówienia publicznego została zawarta 29 września 2020 r., po zawarciu umowy w Biuletynie Zamówień Publicznych została ogłoszona informacja o udzieleniu zamówienia publicznego. Do umowy zawarte zostały dwa aneksy, pierwszy zwiększał wartość zamówienia o wartość 6.785,54 zł zgodnie z protokołem konieczności z dnia 19 grudnia 2020 r., natomiast drugi aneks dotyczył zmiany terminu realizacji zamówienia w związku z kolizją energetyczną i koniecznością przebudowy sieci przez firmę Enea Operator Sp. z o.o.

Radna Natalia Wudarska zapytała o wartość podpisanej umowy, Przewodniczący Komisji Damian Skwierzyński odpowiedział, iż umowa opiewała na 84 tysiące złotych. Sekretarz Gminy potwierdził informację i doprecyzował, że była to kwota 84.255,02 zł oraz kwota z aneksu nr 1.

W następnej kolejności Kierownik Wydziału Infrastruktury Drogowej Maciej Falbierski przedstawił etapy realizacji inwestycji informując, iż prace rozpoczęły się w październiku, do końca grudnia wykonano ponad 50% zakresu inwestycji, z tego względu wypłacono pierwszą transzę o wartości 50% kwoty zawartej w umowie. Kierownik Maciej Falbierski wyjaśnił, że kolizja energetyczna, o której mowa w aneksie nr 2 dotyczyła kolizji z ciepłokiem i koniecznością zabezpieczenia rury kanalizacyjnej.

Inwestycja budowy drogi została zakończona 10 lutego 2021 r., natomiast odbiór końcowy przeprowadzono 18 marca 2021 r. a następnie wypłacono wykonawcy wartość końcową umowy.

W związku z pytaniem Przewodniczącego Damiana Skwierzyńskiego, Sekretarz Gminy odpowiedział, że rozpoczęcie realizacji zadania opóźniło się ze względu na problem z ustaleniem własności nieruchomości, którym zarządza wspólnota. Kierownik Maciej Falbierski dodał, że dzięki zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (decyzja ZRID) obowiązek uregulowania własności leży po stronie Starostwa Powiatowego, Wydziału Ksiąg Wieczystych oraz Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Odpowiadając na pytanie Radnej Natalii Wudarskiej, Kierownik Wydziału Infrastruktury Drogowej poinformował, że w latach wcześniejszych Gmina nie współpracowała z tym wykonawcą, dopiero teraz w jednym roku przedsiębiorca wygrał trzy przetargi.

Kierownik Maciej Falbierski poinformował, że inwestycja dotyczyła budowy głównych ciągów komunikacyjnych łączących się z ulicą Lipową, ulicą Poznańską oraz dochodzącą do świetlicy, natomiast krótsze odcinki należące do wspólnoty nie zostały przejęte przez Gminę, tych dróg zadanie nie dotyczyło.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zapytał o odszkodowania z tytułu przejęcia gruntów, Kierownik Maciej Falbierski powiedział, że odszkodowania były wypłacone przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami zgodnie z wyceną przekazaną przez Starostwo Powiatowe na podstawie wyceny rzeczoznawcy.

6. Wolne głosy i wnioski.

Przewodniczący Damian Skwierzyński zapytał o rozbudowę parkingu w Przeźmierowie, Kierownik Maciej Falbierski powiedział, że zagospodarowany ma zostać skrawek zieleni między targowiskiem a już istniejącym parkingiem, połowa istniejącego targowiska również będzie przeznaczona pod parking. Pomysł z utworzeniem biletowanego parkingu związany jest z tym, aby były wolne miejsca parkingowe przy Centrum Integracji Obywatelskiej (CIO).

Radna Natalia Wudarska zgłosiła, że w Batorowie w okolicy sklepu jest zapadnięty chodnik. Kierownik Infrastruktury Drogowej przyjął zgłoszenie.

Przewodniczący Damian Skwierzyński zapytał o zapadnięty teren w okolicy CIO w Przeźmierowie. Sekretarz Gminy powiedział, po zakończeniu budowy CIO chodnik zostanie naprawiony. Kierownik Maciej Falbierski dodał, że nie wiadomo co spowodowało zapadnięcie się terenu, obecnie otwór zasypany jest tłuczniem, aby móc zweryfikować, czy już nie będzie więcej problemu.

Radny Zbigniew Wróbel zgłosił wyrwę na skrzyżowaniu ulicy Poznańskiej i Lipowej w Swadzimiu.

7. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Damian Skwierzyński o godz. 16:45 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

/-/ Damian Skwierzyński

Protokołowała: Joanna Chwiałkowska