

**UCHWAŁA NR LVII/974/2022
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 23 sierpnia 2022 r.

**w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej
w Lusowie działki o nr ewid. 624/1**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz. 559) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie sprzedaży nieruchomości położonej w **Lusowie**, gmina Tarnowo Podgórne, działki oznaczonej nr ewid. **624/1** o pow. **56 m²**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00105692/7.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba



UZASADNIENIE

w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Lusowie, działki o nr ewid. 624/1.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusowie - osiedle Przylesie, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XXVII/441/2020 z dnia 28 lipca 2020r., działka położona w Lusowie o nr ewid. 624/1 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol 2MN.

Po wyrażeniu zgody Rady Gminy na sprzedaż, przedmiotowa działka zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.