

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 – zwanej dalej ustawą ooś) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm. – zwanej dalej ustawą Kpa), oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Podgaje Sp. z o.o., ul. Ułańska 5, 60-748 Poznań, działającej przez pełnomocnika Romana Jagodzińskiego z dnia 04.05.2022 roku, biorąc pod uwagę opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu znak NS.9011.1.127.2022.IK z dnia 19.05.2022r., opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu znak PO.ZZŚ.4.435.290.2022.ML.1 z dnia 20.05.2022r. oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-IV.4220.602.2022.WR.2 z dnia 01.07.2022r., Wójt Gminy Tarnowo Podgórne

stwierdza

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej na działkach o numerach ewidencyjnych 280/2, 281 i 282 w miejscowości Jankowice wraz ze stacją elektroenergetyczną GPO na obszarze działki 5/2 w Ceradzu Kościelnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wskazują na konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 6,03 MW przeznaczyć do 7,6 ha działek nr ewid. 280/2, 281 i 282, obręb Tarnowo Podgórne; pod stację elektroenergetyczną GPO przeznaczyć do 1,2 ha działki nr ewid. 5/2, obręb Ceradz Kościelny, gmina Tarnowo Podgórne.
2. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 - 22:00.
3. W obrębie EF Jankowice zlokalizować 1 zespół inwerterowo-transformatorowy zawierający: do 2 inwerterów centralnych, każdy o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 92 dB, do 1 transformatora o mocy 7,2 MVA i o poziomie mocy akustycznej do 86,4 dB oraz system wentylacji do 2 magazynów energii o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 85 dB. Zespół zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 85 m od wschodniej granicy 280/2, obręb Jankowice.
4. W obrębie GPO zlokalizować: do 3 transformatorów o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 92 dB, do 3 instalacji chłodzących transformatory o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 97,5 dB.
5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypianiem wykopów.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
8. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
9. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelnymi posadzkami. W przypadku zastosowania transformatora olejowego,

wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

10. Magazyny energii wyposażyć w szczelne posadzki.

11. Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.

12. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.

13. Nie stosować stałego oświetlenia terenu EF Janowice oraz GPO Ceradz Kościelny i ich ogrodzeń.

II. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 – mapy z obszarem oddziaływania.

Uzasadnienie

W dniu 04.05.2022 roku do Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wpłynął wniosek Podgaje Sp. z o.o., ul. Ułańska 5, 60-748 Poznań, działającej przez pełnomocnika Romana Jagodzińskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej na działkach o numerach ewidencyjnych 280/2, 281 i 282 w miejscowości Jankowice wraz ze stacją elektroenergetyczną GPO na obszarze działki 5/2 w Ceradzu Kościelnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek o nr ewidencyjnych 280/2, 281, 282, obręb Jankowice oraz na terenie działki 5/2, obręb Ceradz Kościelny. Ww. działki przewidziane do zabudowy, w miejscach gdzie będzie realizowana elektrownia fotowoltaiczna oraz stacja GPO nie są objęte zapisami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wydanym w sprawie oświadczeniem Wójta Gminy Tarnowo Podgórne wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372) jest w analizowanym przypadku Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 1029), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Tarnowo Podgórne.

Pismem z dnia 09.05.2022r. znak WZP.6220.21.2022 tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tą samą sygnaturą pisma Wójt Gminy Tarnowo Podgórne zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029).

W Opinii Sanitarnej z dnia 19.05.2022r. znak NS.9011.1.127.2022.IK Państwowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W Opinii z dnia 20.05.2022r. znak PO.ZZŚ.4.435.290.2022.ML.1 Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 24.05.2022r. znak WOO-IV.4220.602.2022.WR.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał Wójta Gminy Tarnowo Podgórne do przedłożenia informacji na temat miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla działek wymienionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przez które Wnioskodawca zamierza przeprowadzić przyłącza kablowe oraz poinformował o konieczności uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Tarnowo Podgórne pismem z dnia 31.05.2022r. wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 09.06.2022r. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, które zostało przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wraz z wypisami i wyrysami z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W postanowieniu z dnia 01.07.2022r. znak WOO-IV.4220.602.2022.WR.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego tutejszy organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się odnośnie materiałów i dowodów zebranych podczas prowadzonego postępowania.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie elektrowni fotowoltaicznej EF Jankowice o mocy do 6,03 MW na działkach o numerach ewid. 280/2, 281 i 282, obręb Jankowice, gmina Tarnowo Podgórne wraz ze stacją elektroenergetyczną GPO Ceradz Kościelny na działce nr ewid. 5/2, obręb Ceradz Kościelny, gmina Tarnowo Podgórne, powiat poznański. Elektrownia obejmuje do 15 070 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy 400W, do 2 magazynów energii z zespołami baterii litowo-jonowych, do 2 centralnych inwerterów, do 2 stacji transformatorowych, drogi wewnętrzne, okablowanie i ogrodzenie. Centralne inwertery, transformator oraz magazyny energii o obrębie EF Jankowice będą tworzyły 1 zespół inwerterowo-transformatorowy. Stacja elektroenergetyczna GPO zostanie zlokalizowana w odległości około 4 km od elektrowni fotowoltaicznej. Łączna powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 8,8 ha, w tym powierzchnia EF Jankowice do 7,5 ha (powierzchnia działek, w obrębie których ma zostać zlokalizowana 21,7192 ha) oraz powierzchnia stacji GPO Ceradz Kościelny do 1,2 ha (powierzchnia działki, w obrębie której będzie ona zlokalizowana 61,48 ha). Powyższe zawarto wśród warunków niniejszej decyzji, gdyż to określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu. Przedsięwzięcie nie obejmuje połączeń kablowych pomiędzy elektrownią fotowoltaiczną oraz stacją GPO oraz stacją GPO i stacją GPZ, które zgodnie z uzupełnieniem k.i.p. nie są częścią przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze nieorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo grunty orne. W oparciu o informacje zawarte w k.i.p. i jej uzupełnieniu ustalono, że: najbliższe tereny chronione akustycznie - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działce ewid. nr 330/8, obręb Janowice - znajdują się w odległości 103 m od elektrowni fotowoltaicznej EF Jankowice, najbliższe tereny chronione akustycznie - zabudowa mieszkaniowo-usługowa na działce nr ewid. 5/3, obręb Ceradz Kościelny - znajdują się w odległości około 550 m. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie: w obrębie elektrowni fotowoltaicznej EF Jankowice: 1 zespół inwerterowo-transformatorowy zawierający do 2 inwerterów centralnych, każdy o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 92 dB, do 1 transformatora o mocy 7,2 MVA, o poziomie mocy akustycznej do 86,4 dB oraz system wentylacji do 2 magazynów energii o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 85 dB; 2) w obrębie GPO: do 3 transformatorów o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 92 dB, do 3 instalacji chłodzących transformatory o jednostkowym poziomie mocy akustycznej do 97,5 dB. Wnioskodawca w k.i.p. przedstawił wyniki analizy akustycznej, która wykazała, że poziom hałasu osiągnie zarówno w dzień, jak i w nocy 35,8 dB na granicy terenów chronionych akustycznie na działce nr ewid. 330/8, obręb Janowice oraz 37,0 dB dla terenów chronionych akustycznie na działce nr ewid. 5/3, obręb Ceradz Kościelny. Tym samym nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Niemniej ze względu na określenie skali przedsięwzięcia i dbając o klimat akustyczny w warunkach niniejszej decyzji uwzględniono szczegółowe informacje dotyczące źródeł hałasu przedsięwzięcia.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie k.i.p., materiałów znajdujących się z zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalono, że w promieniu 500 m od EF Jankowice przedsięwzięcia znajduje się jedna farma fotowoltaiczna o mocy do 5 MW (działka nr ewid. 287/3, obręb Janowice), natomiast w promieniu 500 m od GPO Ceradz Kościelny znajduje się jedna farma fotowoltaiczna o mocy do 1 MW (działki nr ewid. 127/6, 130/1 i 130/2, obręb Gaj Wielki, gmina Kaźmierz). Oceniając oddziaływanie o charakterze skumulowanym tych przedsięwzięć Regionalny Dyrektor wziął pod uwagę ich lokalizację względem obszarów chroniących krajobraz, na gruntach ornych, poza obszarami zwartej zabudowy, dolinami rzek, terenami podmokłymi. Mając to na uwadze oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Z k.i.p. wynika, że teren przedsięwzięcia nie będzie oświetlany oświetleniem stałym co mając na uwadze oraz minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Magazyny energii będą miały budowę modułową - wielu odrębnych elementów, co zgodnie z k.i.p. zmniejsza ryzyko wystąpienia przegrzania się ogniw i wystąpienia pożaru. Każdy magazyn energii będzie ponadto wyposażony w system zabezpieczający, odcinający zasilanie w przypadku wykrycia podwyższonej temperatury. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu. Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. W stałe przyłącze z sieci wodociągowej zostanie zaopatrzony GPO Ceradz Kościelny - woda ta będzie wykorzystywana do celów socjalno-bytowych okresowo przyjeżdżających pracowników oraz dla celów ppoż. W GPO będzie także węzeł sanitarny z toaletą; ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku, który będzie okresowo opróżniany przez specjalistyczne podmioty. EF Jankowice będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość mycia paneli wodą bez dodatków, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji dodając możliwość stosowania biodegradowalnych detergentów w przypadku poważnych zabrudzeń. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się skorzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w stalowych kontenerach lub prefabrykowanych, betonowych, budynkach ze szczelnymi posadzkami oraz - w przypadku zamontowania transformatorów olejowych w GPO - do wyposażenia ich w szczelne misy, mogące zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W zespole inwerterowo-transformatorowym na terenie EF Jankowice zostaną zastosowane transformatory suche. Zgodnie z k.i.p. baterie litowo-jonowe będące częścią magazynu energii zostaną umieszczone w szczelnych kontenerach, a technologia magazynów energii nie wymaga użycia żadnej ciekłej substancji, na przykład elektrolitu, mogącego zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac budowlanych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Zgodnie z uzupełnieniem k.i.p. masy ziemne i gleba z wykopów zostanie zagospodarowana na terenie przedsięwzięcia, a tylko jej nadmiar zostanie przekazany podmiotom zewnętrznym w formie odpadu. Odpady powstające na etapie budowy będą tymczasowo magazynowane

i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior.

W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego o nazwie Puszcza nad Drawą, wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi. Najbliższym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Rynny Jeziora Lusowskiego i Doliny Samy, oddalony o 530 m. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy Bytyńskie PLH300051 oddalony o 2,98 km od GPO Ceradz Kościelny oraz o 6,4 km od EF Jankowice.

Realizację przedsięwzięcia zaplanowano w obrębie gruntów ornych użytkowanych rolniczo, na których nie występują drzewa i krzewy. W otoczeniu nie ma cieków i zbiorników wodnych. Wnioskodawca w uzupełnieniu k.i.p. wyjaśnił, że na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin. Nie jest planowany obsiew terenu elektrowni fotowoltaicznej. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia przewidziano koszenie, stąd dla ochrony ptaków lęgowych sformułowano warunek koszenia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca.

Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z

pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruntach ornych, poza formami ochrony przyrody, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, a także stanowiska Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18, za pośrednictwem Wójta Gminy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Mapy z obszarem oddziaływania.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora-Pan Roman Jagodziński
2. Strony wg rozdzielnika zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i z art. 49 Kpa
3. UG a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J. H. Dąbrowskiego 79
60- 529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
61- 655 Poznań
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

Sprawę prowadzi:

Małgorzata Weymann – Inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego i zagadnień środowiskowych,
malgorzata.weymann@tarnowo-podgorne.pl, tel. 61 10 23 045

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie elektrowni fotowoltaicznej EF Jankowice o mocy do 6,03 MW na działkach o numerach ewid. 280/2, 281 i 282, obręb Jankowice, gmina Tarnowo Podgórne wraz ze stacją elektroenergetyczną GPO Ceradz Kościelny na działce nr ewid. 5/2, obręb Ceradz Kościelny, gmina Tarnowo Podgórne, powiat poznański. Elektrownia obejmuje do 15 070 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy 400W, do 2 magazynów energii z zespołami baterii litowo-jonowych, do 2 centralnych inwerterów, do 2 stacji transformatorowych, drogi wewnętrzne, okablowanie, oświetlenie i ogrodzenie. Centralne inwertery, transformator oraz magazyny energii o obrębie EF Jankowice będą tworzyły 1 zespół inwerterowo-transformatorowy. Stacja elektroenergetyczna GPO zostanie zlokalizowana w odległości około 4 km od elektrowni fotowoltaicznej. Łączna powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 8,8 ha, w tym powierzchnia EF Jankowice do 7,5 ha (powierzchnia działek, w obrębie których ma zostać zlokalizowana 21,7192 ha) oraz powierzchnia stacji GPO Ceradz Kościelny do 1,2 ha (powierzchnia działki, w obrębie której będzie ona zlokalizowana 61,48 ha). Przedsięwzięcie nie obejmuje połączeń kablowych pomiędzy elektrownią fotowoltaiczną oraz stacją GPO oraz stacją GPO i stacją GPZ, które nie są częścią przedsięwzięcia.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. W stałe przyłącze z sieci wodociągowej zostanie zaopatrzone GPO Ceradz Kościelny - woda ta będzie wykorzystywana do celów socjalno-bytowych okresowo przyjeżdżających pracowników oraz dla celów ppoż. W GPO będzie także węzeł sanitarny z toaletą; ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku, który będzie okresowo opróżniany przez specjalistyczne podmioty. EF Jankowice będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość mycia paneli wodą bez dodatków. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się z korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w stalowych kontenerach lub prefabrykowanych, betonowych, budynkach ze szczelnymi posadzkami oraz - w przypadku zamontowania transformatorów olejowych w GPO - do wyposażenia ich w szczelne misy, mogące zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W zespole inwerterowo-transformatorowym na terenie EF Jankowice zostaną zastosowane transformatory suche. Baterie litowo-jonowe będące częścią magazynu energii zostaną umieszczone w szczelnych kontenerach, a technologia magazynów energii nie wymaga użycia żadnej ciekłej substancji, na przykład elektrolitu, mogącego zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac budowlanych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Masy ziemne i gleba z wykopów zostanie zagospodarowana na terenie przedsięwzięcia, a tylko jej nadmiar zostanie przekazany podmiotom zewnętrznym w formie odpadu. Odpady powstające na etapie budowy będą tymczasowo magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.