
	<p>Inwestor:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <p><b>TARNOWO PODGÓRNE</b></p> <p>POZNAŃSKA 115</p> <p>62-080 TARNOWO PODGÓRNE</p> </div> <div>  <p><b>POZIOM WYŻEJ</b> <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background: linear-gradient(to right, red, green, yellow);"></span></p> </div> </div>		
<p>Stadium opracowania:</p>	<p align="center"><b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b></p>		
<p>Temat:</p>	<p align="center"><b>BUDOWA PARKINGU PRZY UL. ORZECHOWEJ W M. PRZEŻMIEROWO</b></p>		
<p>Branża:</p>	<p align="center"><b>DROGOWA</b></p>		
<p>Lokalizacja:</p>	<p align="center">obręb Przeźmierowo, gmina Tarnowo Podgórne powiat poznański, województwo wielkopolskie</p>		
<p>Nr działek:</p>	<p align="center">373/7, obręb Przeźmierowo</p>		
<p>Kategoria:</p>	<p align="center">XXII</p>		
<p>Projektant branży drogowej:</p>	<p align="center">mgr inż. Jadwiga Adamczak</p>		
<p>Numer uprawnień:</p>	<p align="center">WKP/0297/POOD/13</p>		
<p>Opracowała:</p>	<p align="center">mgr inż. arch. Natalia Błażykowska</p>		
<p>Data opracowania:</p>	<p align="center">Styczeń 2022</p>	<p align="center">Tom II</p>	<p align="center">Egzemplarz nr ...</p>

<b>ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>	
Projekt zagospodarowania terenu	tom I
Projekty architektoniczno-budowlane: <b>Projekt branży drogowej</b>	<b>tom II</b>
Informacja BIOZ	tom III

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **Projekt architektoniczno - budowlany**

- Strona tytułowa
- Zawartość opracowania
- Zawartość Projektu Budowlanego
- Opis techniczny
- Rysunki
  - Plan orientacyjny rys. nr 1.1
  - Plan sytuacyjny rozwiązań technicznych i materiałowych rys. nr 2.1
  - Przekrój normalny oraz szczegóły konstrukcyjne rys. nr 3.1

## Spis treści

Spis treści.....	4
ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI.....	5
I. OPIS TECHNICZNY.....	6
1. Przedmiot opracowania.....	6
1.1. Zarządca drogi.....	6
1.2. Inwestor / Zamawiający.....	6
1.3. Jednostka Projektowa.....	6
1.4. Lokalizacja inwestycji.....	6
1.5. Cel opracowania.....	6
1.6. Podstawa opracowania.....	6
1.7. Materiały źródłowe.....	7
1.8. Informacje o mapie.....	7
2. Budowa drogi.....	7
2.1. Stan projektowany.....	7
2.2. Rozwiązania sytuacyjne.....	7
2.3. Rozwiązania wysokościowe.....	7
2.4. Konstrukcje nawierzchni.....	7
2.5. Odwodnienie.....	8
2.6. Zieleń.....	8
3. Wnioski i uwagi końcowe.....	8
II. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE.....	9
1. Plan orientacyjny rys. nr 1.1.....	9
2. Plan sytuacyjny rozwiązań technicznych i materiałowych rys. nr 2.1.....	9
3. Przekrój normalny oraz szczegóły konstrukcyjne rys. nr 3.1.....	9

**ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI**

**WYKAZ DZIAŁEK  
NA KTÓRYCH BĘDZIE REALIZOWANA INWESTYCJA**

<i><b>Lp.</b></i>	<i><b>Obręb</b></i>	<i><b>Numer ewid. działki</b></i>	<i><b>Arkusz</b></i>
<b>1.</b>	0011	373/7	8

## **I. OPIS TECHNICZNY**

### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest „Budowa parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo”

#### **1.1. Zarządca drogi**

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne  
ul. Poznańska 115  
62-080 Tarnowo Podgórne

#### **1.2. Inwestor / Zamawiający**

Gmina Tarnowo Podgórne  
ul. Poznańska 115  
62-080 Tarnowo Podgórne

#### **1.3. Jednostka Projektowa**

Biuro Projektów Drogowych  
Gminy Tarnowo Podgórne  
ul. Poznańska 115  
62-080 Tarnowo Podgórne

#### **1.4. Lokalizacja inwestycji**

Województwo wielkopolskie – gmina Tarnowo Podgórne, miejscowość Przeźmierowo.

#### **1.5. Cel opracowania**

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej umożliwiającej wykonanie robót związanych z budową parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo.

#### **1.6. Podstawa opracowania**

##### **1.6.1. Formalne podstawy opracowania**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – „Prawo Budowlane”, (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, (Dz. U. z 2019r. poz. 1643),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz. U. z 2019r. poz 1065 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, (Dz.U. 2020 poz.1609 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r, o drogach publicznych, (Dz. U. 2020r. poz. 470 z późn. zm.),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXVII/231/2008 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 lutego 2008.

### **1.7. Materiały źródłowe**

- aktualna mapa w skali 1:500
- warunki techniczne,
- polskie normy i katalogi,
- uzgodnienia i ustalenia z Zamawiającym.

### **1.8. Informacje o mapie**

Mapa została zaktualizowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu i potwierdzona przez Starostę Poznańskiego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu.

## **2. Budowa drogi**

### **2.1. Stan projektowany**

- szerokość jezdni manewrowej – 5,0m,
- wymiary miejsc postojowych – 2,5x5,0m;
- wymiary miejsc postojowych dla niepełnosprawnych – 3,6x5,0m;
- pochylenie poprzeczne jezdni – jednostronne 2%,
- pochylenie poprzeczne miejsc postojowych – jednostronne 2%

### **2.2. Rozwiązania sytuacyjne**

Zamierzeniem inwestora jest budowa placu handlowo-parkingowego. Projektowany obszar stanowi przedłużenie istniejącego placu targowego przy ul. Orzechowej, na którym odbywa się handel produktami rolno-spożywczymi oraz przemysłowymi.

Dodatkowo poza godzinami pracy placu targowego przewiduje się wykorzystanie projektowanego placu jako parkingu. Wyznaczono 20 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5,0m oraz 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5,0m, usytuowanych prostopadłe w stosunku do krawędzi jezdni manewrowej o szerokości 5,0m.

Nawierzchnia zostanie wykonana z betonowej kostki brukowej gr. 8cm koloru szarego, ograniczonej krawężnikiem betonowym 15x30x100cm na ławie z betonu C12/15.

Dojście oraz dojazd umożliwiające dostęp do drogi publicznej zostaną zapewnione poprzez istniejący zjazd w ul. Orzechową (droga wewnętrzna ogólnodostępna) a następnie do ul. Kościelnej (droga gminna nr 322026P).

### **2.3. Rozwiązania wysokościowe**

Wysokościowo parking należy dostosować do istniejących zjazdów oraz istniejącego zabruku.

### **2.4. Konstrukcje nawierzchni**

Na podstawie opracowanej opinii geotechnicznej wykonanych badań określających warunki gruntowo-wodne zaprojektowano konstrukcję jezdni dla kategorii ruchu KR1.

Przyjęto grupę nośności G1.

Konstrukcja nawierzchni:

Lp.	Warstwy konstrukcji nawierzchni	Grubość [cm]	Uwagi
1	2	3	4
1.	Warstwa ścieralna	8	Betonowa kostka brukowa, kolor szary
2.		3	podsyпка cementowo-piaskowa
3.	Warstwa podbudowy	20	mieszanka niezwiązana z kruszywa C90/3
Razem konstrukcja nawierzchni		31	

### 2.5. Odwodnienie

Przewiduje się odprowadzenie wód opadowych poprzez wpust do kanalizacji deszczowej. Dodatkowo zaprojektowano separator substancji ropopochodnych. Szczegółowe rozwiązania projektowe znajdują się w osobnym opracowaniu.

### 2.6. Zieleń

Projektowane powierzchnie zielone zostaną umocnione warstwą humusu grubości 12cm i obsiane trawą.

W ramach inwestycji przewiduje się przycięcie drzewa i krzewów do skrajni drogi.

### 3. Wnioski i uwagi końcowe

Cały zakres nowo budowanych dróg należy wykonać zgodnie z projektem, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla poszczególnych rodzajów robót załączonymi w dokumentacji przetargowej, obowiązującymi normami, sztuką inżynierską oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

**Opracowała:**

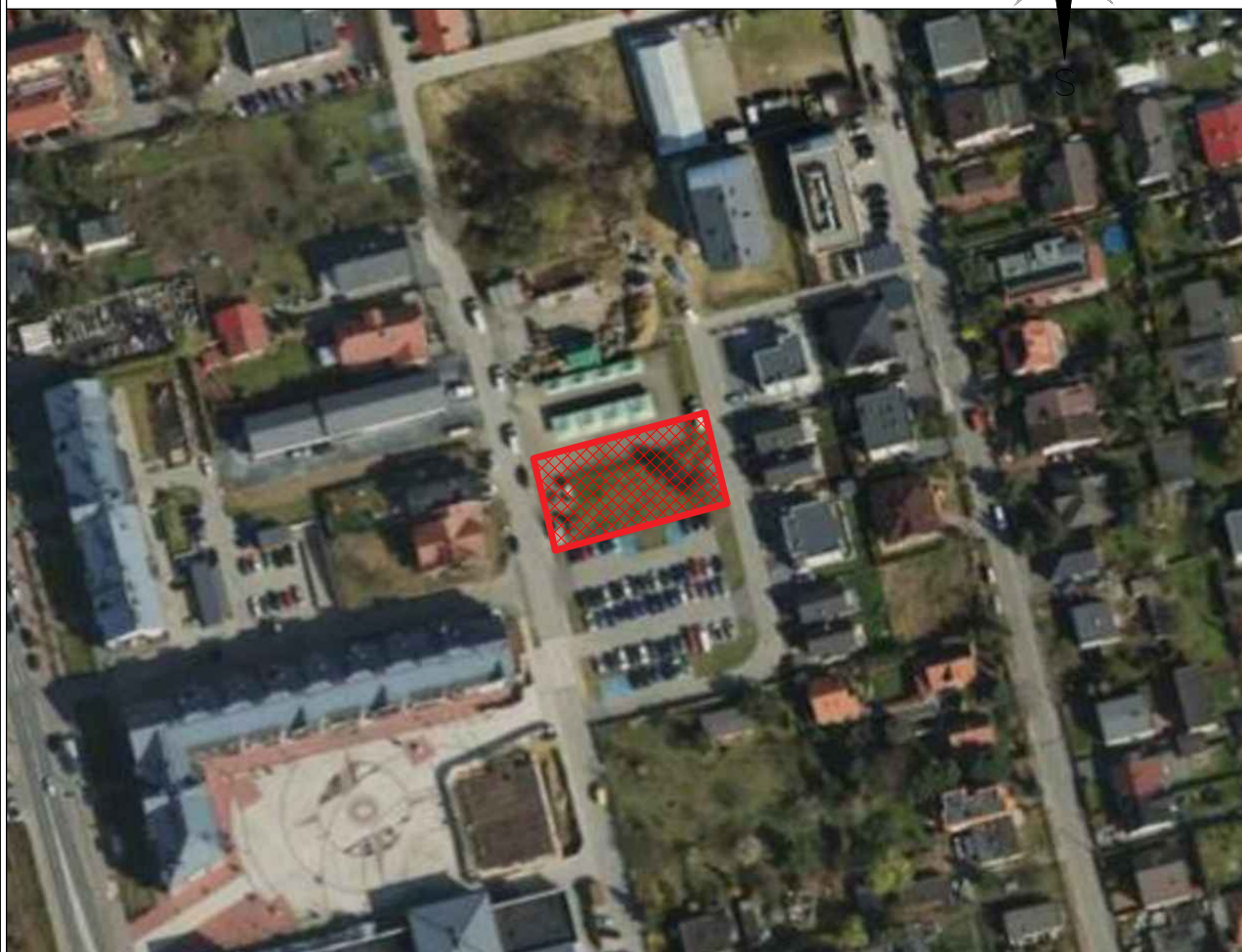
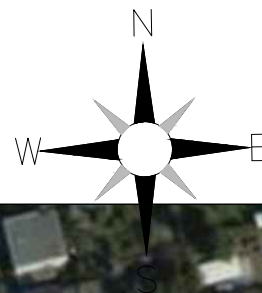


## **II. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE**

- 1. Plan orientacyjny rys. nr 1.1**
- 2. Plan sytuacyjny rozwiązań technicznych i materiałowych rys. nr 2.1**
- 3. Przekrój normalny oraz szczegóły konstrukcyjne rys. nr 3.1**

Legenda:

— - lokalizacja inwestycji



Inwestor:

POZNAŃSKA 115

62-080 TARNOWO PODGÓRNE

TARNOWO  
PODGÓRNE



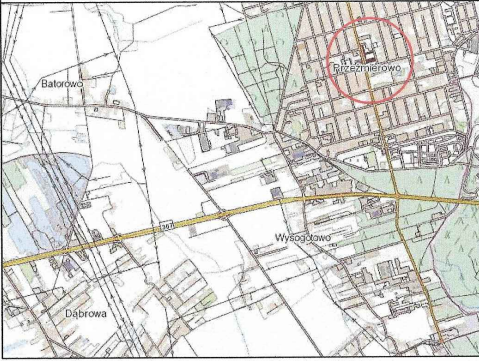





POZIOM WYŻEJ



Stadium opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Zadanie:	BUDOWA PARKINGU PRZY UL. ORZECHOWEJ W M. PRZEŹMIEROWO		
Projektant:	mgr inż. Jadwiga Adamczak nr uprawnień WKP/0297/POOD/13		
Opracowała:	mgr inż. arch. Natalia Błażykowska		
Data:	01.2022	Nr rysunku:	1.1
		Rysunek:	PLAN ORIENTACYJNY
Branża:	Drogiowa	Skala:	1:10000
		Egzemplarz:	01

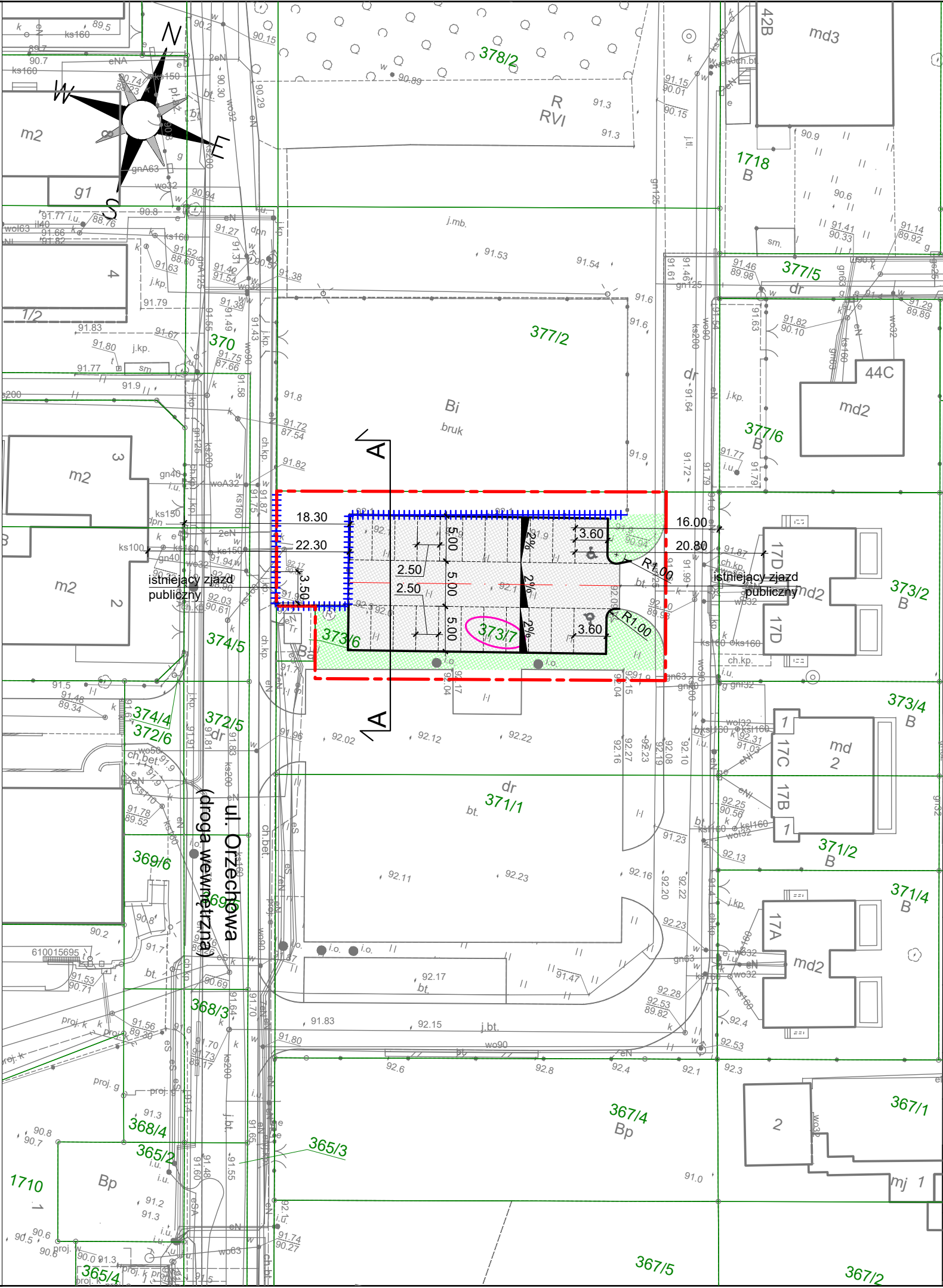


Tytuł:	Mapa do celów projektowych												
Numer arkusza:	1(1)												
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GKG.GZZ.4071.17762.2021												
Skala redakcyjna mapy:	1:500												
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	Gmina Tarnowo Podgórne												
Identyfikator jednostki ewidencyjnej:	302117_2												
Nazwa obrębu ewidencyjnego:	Przeźmierowo												
Identyfikator obrębu ewidencyjnego:	302117_2.0011												
Nawa miejscowości:	Przeźmierowo												
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:	<div><div>GEOTOR PRZEDSIĘWSTWOSPESJALISTYCZNYCH POMIARÓW INŻYNIERSKICH ul. Wesoła 3a 61-507 Poznań tel. fax. (61) 870 06 38 e-mail: geotor@poczta.fm</div></div>												
Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę oraz jego podpis:	<div><div>GRZEGORZ SICIŃSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. MGPIB 10286</div></div>												
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:	2000_6												
Układ wysokości:	PL-KRON86-NH												
Data opracowania mapy:	10.11.2021												
Służebności:	Nie badano												
Punkty osnowy podlegające ochronie:													
Zakres aktualizacji:	-----												
	<div>Szkic orientacyjny: </div> <div>Świadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</div> <table><tr><td>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych</td><td>GKG.GZZ.4071.17762.2021</td></tr><tr><td>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie</td><td>Starosta Poznański</td></tr><tr><td>Wykonawca prac geodezyjnych</td><td></td></tr><tr><td>Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji</td><td>Protokół weryfikacji Nr 2 z daty 17.12.2021</td></tr><tr><td>Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac</td><td>GRZEGORZ SICIŃSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. MGPIB 10286</td></tr></table>			Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKG.GZZ.4071.17762.2021	Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Poznański	Wykonawca prac geodezyjnych		Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 2 z daty 17.12.2021	Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GRZEGORZ SICIŃSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. MGPIB 10286
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKG.GZZ.4071.17762.2021												
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Poznański												
Wykonawca prac geodezyjnych													
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 2 z daty 17.12.2021												
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GRZEGORZ SICIŃSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. MGPIB 10286												

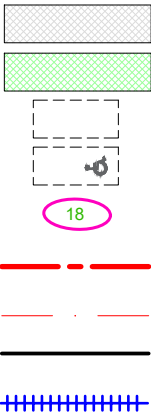
Potwierdzam za zgodność z  
oryginałem wykonanie  
mapy sytuacyjno-wysokościowej  
w skali 1:500

mgr inż. Jadwiga Adamczak  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w spec. dz. drogowej  
WKP/0297/POOD/13

GINA  
TARNOWO PODGÓRNE  
ul. Poznańska 115  
62-080 Tarnowo Podgórne  
NIP 777-91-11 102 Regon 14152451



LEGENDA:



proj. nawierzchnia z betonowej kostki brukowej  
proj. zieleni  
proj. miejsce postojowe  
proj. miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych  
nr nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję  
zakres inwestycji  
proj. oś jezdni  
proj. krawężnik betonowy 15x30x100 cm  
ogrodzenie do rozbiórki



Inwestor:  
  
POZNAŃSKA 115  
62-080 TARNOWO PODGÓRNE



Stadium opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Zadanie:	BUDOWA PARKINGU PRZY UL. ORZECHOWEJ W M. PRZEZMIEROWO		
Projektant:	mgr inż. Jadwiga Adamczak nr uprawnień WKP/0297/POOD/13		
Opracowała:	mgr inż. arch. Natalia Błażykowska		
Data:	01.2022	2.1	Plan sytuacyjny rozwiązań technicznych i materiałowych
Bransza:	Drogowa	Skala:	1:500
		Egzemplarz:	01

Technical drawing showing a cross-section of a concrete structure. The drawing includes dimensions and annotations:

- Dimensions:**
  - Top horizontal dimensions: 3, 12, 3.
  - Right vertical dimensions: 12, 30, 5, 10, 20, 8, 31.
  - Bottom horizontal dimensions: 10, 15, 5, 30.
  - Left vertical dimension: 35.
- Annotations:**
  - Top left: 8% (slope indicator).
  - Top right: 2% (slope indicator).
  - Left side: "nie i 2cm" (text indicating a condition or material).
- Structure:** The structure is shown in cross-section, with a central vertical element and a base. The base is divided into sections with different hatching patterns (diagonal lines and stippling).

ława z mieszanki związanej cementem C12/15

nawierzchnia z betonowej kostki brukowej, kolor szary, gr. 8cm
podsyпка cementowo-piaskowa, gr. 3cm
warstwa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3, gr. 20cm

The diagram illustrates a cross-section of a road edge featuring a concrete curb and gutter. Key dimensions include:

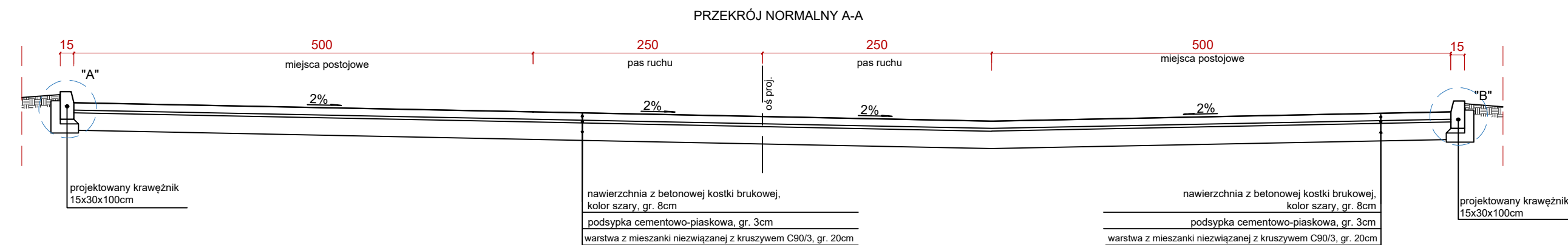
- Curb Height:** 31
- Gutter Depth:** 10
- Curb Width:** 30
- Slope:** 8%
- Distance from Curb Face to Centerline:** 30

ława z mieszanki związanej cementem C12/15
--

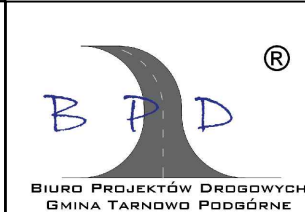
podsyпка cementowo-piaskowa, gr. 3cm

warstwa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3, gr. 20cm

1:10



1:50



62-080 TARNOWO PODGÓRNE

**TARNOWO  
PODGÓRNE**

---

**POZIOM WYŻEJ**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

BUDOWA PARKINGU PRZY UL. ORZECHOWEJ  
W M. PRZEŹMIEROWO

mgr inż. Jadwiga Adamczak  
Nr uprawnień WKP/0297/POOD/13

mgr inż. arch. Natalia Błażykowska

3.1

Nr rysunku:

Skala:

1:50

Egzemplarz: