
	<p>Inwestor:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <p>TARNOWO PODGÓRNE</p> <p>POZNAŃSKA 115</p> <p>62-080 TARNOWO PODGÓRNE</p> </div> <div>  </div> </div> <p>POZIOM WYŻEJ </p>		
<p>Stadium opracowania:</p>	<p align="center">PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</p>		
<p>Temat:</p>	<p align="center">BUDOWA PARKINGU PRZY UL. ORZECHOWEJ W M. PRZEŻMIEROWO</p>		
<p>Branża:</p>	<p align="center">DROGOWA</p>		
<p>Lokalizacja:</p>	<p align="center">obręb Przeźmierowo, gmina Tarnowo Podgórne powiat poznański, województwo wielkopolskie</p>		
<p>Nr działek:</p>	<p align="center">373/7, obręb Przeźmierowo</p>		
<p>Kategoria:</p>	<p align="center">XXII</p>		
<p>Projektant branży drogowej:</p>	<p align="center">mgr inż. Jadwiga Adamczak</p>		
<p>Numer uprawnień:</p>	<p align="center">WKP/0297/POOD/13</p>		
<p>Opracowała</p>	<p align="center">mgr inż. arch. Natalia Błażykowska</p>		
<p>Data opracowania:</p>	<p align="center">Styczeń 2022</p>	<p align="center">Tom I</p>	<p align="center">Egzemplarz nr ...</p>

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO	
Projekt zagospodarowania terenu	tom I
Projekty architektoniczno-budowlane: Projekt branży drogowej	tom II
Informacja BIOZ	tom III

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Projekt zagospodarowania terenu

- Strona tytułowa
- Zawartość opracowania
- Zawartość Projektu Zagospodarowania Terenu
- Wykaz nieruchomości
- Oświadczenia projektantów i sprawdzających
- Kopie uprawnień i zaświadczeń PIIB
- Opis techniczny
- Rysunki
 - Plan orientacyjny rys. nr 1.1
 - Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 2.1

ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI

**WYKAZ DZIAŁEK
NA KTÓRYCH BĘDZIE REALIZOWANA INWESTYCJA**

<i>Lp.</i>	<i>Obręb</i>	<i>Numer ewid. działki</i>	<i>Arkusz</i>
1.	0011	373/7	8

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	
Zamawiający:	Gmina Tarnowo Podgórne ul. Poznańska 115 62-080 Tarnowo Podgórne
<i>Przedmiot umowy</i>	
Budowa parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo	

Oświadczam, że zgodnie z art.34, ust.3d. 3) Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333, z późniejszymi zmianami), opracowany projekt budowlany jest kompletny i został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant branży drogowej

JADWIGA ADAMCZAK

.....
nr uprawnień WKP/0297/POOD/13

Projektant branży drogowej oświadcza, że projekt polegający na budowie parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowie, z uwagi na prosty zakres projektu, zgodnie z art. 34 pkt.3d 1), nie wymaga osoby – projektanta sprawdzającego.

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-275/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42. z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani
Jadwiga Adamczak

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzona dnia 09 marca 1983 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0297/POOD/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Budowa parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo
Projekt zagospodarowania terenu

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Jadwiga Adamczak jest upoważniona w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pani Jadwiga Adamczak
62-090 Rokietnica, os. Kalinowe 12A/9
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-CZ4-5QR-ET3 *

Pani Jadwiga Adamczak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0189/16

adres zamieszkania

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-27 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Spis treści

ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI.....	4
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	5
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA.....	6
I. OPIS TECHNICZNY.....	10
1. Przedmiot opracowania.....	10
1.1. Zarządca drogi.....	10
1.2. Inwestor / Zamawiający.....	10
1.3. Jednostka Projektowa.....	10
1.4. Lokalizacja inwestycji.....	10
1.5. Cel opracowania.....	10
1.6. Podstawa opracowania.....	10
1.7. Informacje o mapie.....	11
2. Istniejące zagospodarowanie terenu.....	11
2.1. Opis terenu w otoczeniu projektowanej drogi.....	11
2.2. Budowa geologiczna podłoża. Warunki wodne.....	11
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	11
3.1. Podstawowy zakres budowy.....	12
3.2. Rozbiórki.....	12
4. Budowa drogi.....	12
4.1. Stan projektowany.....	12
4.2. Urządzenia infrastruktury technicznej.....	12
4.3. Organizacja ruchu.....	12
4.5. Odwodnienie.....	13
4.7. Zieleń.....	13
4.8. Ochrona konserwatorska.....	13
4.9. Wpływ eksploatacji górniczej.....	13
4.10. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko.....	13
4.11. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego.....	14
5. Wnioski i uwagi końcowe.....	14
II. WARUNKI, UZGODNIENIA I OPINIE.....	15
III. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE.....	18
1. Plan orientacyjny rys. nr 1.1.....	18
2. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 2.1.....	18

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest „Budowa parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo”

1.1. Zarządca drogi

Wójt Gminy Tarnowo Podgórne
ul. Poznańska 115
62-080 Tarnowo Podgórne

1.2. Inwestor / Zamawiający

Gmina Tarnowo Podgórne
ul. Poznańska 115
62-080 Tarnowo Podgórne

1.3. Jednostka Projektowa

Biuro Projektów Drogowych
Gminy Tarnowo Podgórne
ul. Poznańska 115
62-080 Tarnowo Podgórne

1.4. Lokalizacja inwestycji

Województwo wielkopolskie – gmina Tarnowo Podgórne, miejscowość Przeźmierowo.

1.5. Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej umożliwiającej wykonanie robót związanych z budową parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo.

1.6. Podstawa opracowania

1.6.1. Formalne podstawy opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – „Prawo Budowlane”, (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, (Dz. U. z 2019r. poz. 1643),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz. U. z 2019r. poz 1065 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, (Dz.U. 2020 poz.1609 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r, o drogach publicznych, (Dz. U. 2020r. poz. 470 z późn. zm.),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXVII/231/2008 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 26 lutego 2008.

1.6.2. Materiały źródłowe

- aktualna mapa w skali 1:500
- warunki techniczne,
- polskie normy i katalogi,
- uzgodnienia i ustalenia z Zamawiającym.

1.7. Informacje o mapie

Mapa została zaktualizowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu i potwierdzona przez Starostę Poznańskiego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu.

2. Istniejące zagospodarowanie terenu

2.1. Opis terenu w otoczeniu projektowanej drogi

Obszar objęty opracowaniem jest zlokalizowany przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo (droga wewnętrzna, w planie miejscowym oznaczona symbolem 23KD-D, klasy dojazdowej, własności gminy Tarnowo Podgórne – gmina nie posiada uchwały o zaliczeniu do kategorii dróg publicznych). W stanie istniejącym na działce nr 373/7 znajduje się teren zieleni. Otoczenie stanowi istniejący plac targowy oraz parking o nawierzchni z kostki brukowej typu eko. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa usługowa i jednorodzinna.

Na terenie inwestycji nie występują zinwentaryzowane sieci uzbrojenia terenu:

2.2 Budowa geologiczna podłoża. Warunki wodne

Rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych podłoża nawierzchni ulicy wykonała firma Przedsiębiorstwo Geologiczne i Geotechniczne ManGeo w dniu 06.10.2021.

Grupę nośności podłoża oceniono jako G1.

Od powierzchni terenu do głębokości 0,70-1,50 m p.p.t. zalega warstwa nasypu niekontrolowanego zbudowanego z piasku drobnego próchniczego, piasku drobnego i kamieni. Poniżej nawiercono plejstoceńskie niespoiste grunty wodnolodowcowe moren martwego lodu, powstałe w okresie zlodowacenia północnopolskiego. Grunty te zostały wykształcone jako piaski drobne, piaski drobne przewarstwione piaskami gliniastymi oraz piaski średnie z domieszką żwiru i kamieni przewarstwione piaskami gliniastymi, w stanie średnio zagęszczonym ($ID=0,60-0,65$). Osady piaszczyste zalegają do głębokości rozpoznania.

W okresie, w którym prowadzono prace terenowe (06.10.2021 r.), w czasie wierceń w żadnym otworze badawczym nie stwierdzono występowania zwierciadła wód podziemnych.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zamierzeniem inwestora jest budowa placu handlowo-parkingowego. Projektowany obszar stanowi przedłużenie istniejącego placu targowego przy ul. Orzechowej, na którym odbywa się handel produktami rolno-spożywczymi oraz przemysłowymi.

Dodatkowo poza godzinami pracy placu targowego przewiduje się wykorzystanie projektowanego placu jako parkingu. Wyznaczono 20 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5,0m oraz 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5,0m, usytuowanych prostopadle w stosunku do krawędzi jezdni manewrowej o szerokości 5,0m.

Nawierzchnia zostanie wykonana z betonowej kostki brukowej gr. 8cm koloru szarego, ograniczonej krawężnikiem betonowym 15x30x100cm na ławie z betonu C12/15.

Dojście oraz dojazd umożliwiające dostęp do drogi publicznej zostaną zapewnione poprzez istniejący zjazd w ul. Orzechową (droga wewnętrzna ogólnodostępna) a następnie do ul. Kościelnej (droga gminna nr 322026P).

3.1 Podstawowy zakres budowy

Podstawowy zakres obejmuje:

- profilowanie i wyrównanie koryta,
- wykonanie podbudowy,
- ułożenie krawężników,
- wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej,
- umocnienie terenów przyległych warstwą humusu z obsianiem trawą.

3.2 Rozbiórki

Na przedmiotowej inwestycji przewiduje się następujące roboty rozbiórkowe:

- rozbiórkę ogrodzenia,

4. Budowa drogi

4.1. Stan projektowany

- szerokość jezdni manewrowej – 5,0m,
- wymiary miejsc postojowych – 2,5x5,0m;
- wymiary miejsc postojowych dla niepełnosprawnych – 3,6x5,0m;
- pochylenie poprzeczne jezdni – jednostronne 2%,
- pochylenie poprzeczne miejsc postojowych – jednostronne 2%

4.2. Urządzenia infrastruktury technicznej

Zwraca się uwagę na zachowanie szczególnej ostrożności przy prowadzeniu robót ziemnych w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu. Wykonawca przy prowadzeniu robót w rejonie istniejącego uzbrojenia powinien wykonywać przekopy próbne w celu ustalenia rzeczywistej lokalizacji urządzeń podziemnych.

Właściciele urządzeń muszą być poinformowani o rozpoczęciu robót, a prowadzenie robót ziemnych w terenie o dużej ilości istniejącego uzbrojenia winno być poprzedzone przekopami próbnymi mającymi na celu sprawdzenie ich przebiegu (**pomimo opracowania dokumentacji na aktualnych mapach geodezyjnych**).

4.3. Organizacja ruchu

4.3.1. Urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu

Bezpieczeństwo ruchu zostanie zapewnione poprzez:

- odpowiednie oznakowanie pionowe wykonane z materiałów odblaskowych o wysokich parametrach technicznych.
- odpowiednie oznakowanie poziome z materiałów o wysokich parametrach technicznych.

4.3.2. Organizacja ruchu na czas budowy

Dla każdego zakresu robót i etapu budowy, który wymaga wprowadzenia zmian w istniejącej organizacji ruchu Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas budowy.

- W zależności od postępu robót, projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę.
- Podstawowym wymaganiem jest minimalizacja ograniczeń i utrudnień dla indywidualnego ruchu lokalnego.

4.5. Odwodnienie

Przewiduje się odprowadzenie wód opadowych poprzez wpust do kanalizacji deszczowej. Dodatkowo zaprojektowano separator substancji ropopochodnych. Szczegółowe rozwiązania projektowe znajdują się w osobnym opracowaniu.

4.7. Zieleń

Projektowane powierzchnie zielone zostaną umocnione warstwą humusu grubości 12cm i obsiane trawą.

W ramach inwestycji przewiduje się przycięcie drzewa i krzewów do skrajni drogi.

4.8. Ochrona konserwatorska

Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatorską.

4.9. Wpływ eksploatacji górniczej

Projektowany obiekt leży poza obszarem wpływu eksploatacji górniczej.

4.10. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z zapisami § 2.1 pkt. 31 i 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397) do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się autostrady i drogi ekspresowe oraz drogi inne niż w/w, o nie mniej niż czterech pasach ruchu, na łącznym odcinku nie mniejszym niż 10 km.

Natomiast zgodnie z § 3.1 pkt. 60 przedmiotowego rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2.1 pkt 31 i 32 oraz obiekt mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej.

Jak wynika z powyższego żadne przedsięwzięcie dotyczące drogi o nawierzchni twardej, której całkowita długość jest mniejsza niż 1 km, nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Całkowita długość przedmiotowej budowy to 34m.

4.11. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo budowlane, przez obszar oddziaływania obiektu - należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Obszar oddziaływania został określony w oparciu o przepisy:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane”,

Obszar oddziaływania przedstawiono graficznie na planach zagospodarowania terenu rys. nr 2.1.

5. Wnioski i uwagi końcowe

Cały zakres nowo budowanych dróg należy wykonać zgodnie z projektem, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla poszczególnych rodzajów robót załączonymi w dokumentacji przetargowej, obowiązującymi normami, sztuką inżynierską oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Opracowała:

II. WARUNKI, UZGODNIENIA I OPINIE

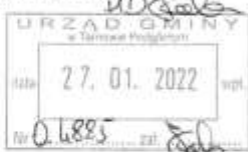
- 1. Powiatowy Konserwator Zabytków** – Uzgodnienie planu sytuacyjnego – pismo nr KZ.673.00063.2022.V z dnia 24.01.2022r.
- 2. Urząd gminy Tarnowo Podgórne** – Uzgodnienie planu sytuacyjnego – pismo nr WD.7121.4.1.2022 z dnia 25.01.2022r.

Budowa parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo
Projekt zagospodarowania terenu



POWIAT
POZNAŃSKI

Powiatowy Konserwator Zabytków
ul. Słowackiego 8
60-823 Poznań



Gmina Tarnowo Podgórne
ul. Poznańska 115,
62-080 Tarnowo Podgórne

Wasze pismo z dnia:
18.01.2022 r.

Znak:
BPD.7011.2.2022
Pismo nr 1442.2022

Nasz znak:
KZ.673.00063.2022.V

Data:
24.01.2022 r.

Sprawa: uzgodnienia projektu budowy parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo, gm. Tarnowo Podgórne

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.01.2022 r., data wpływu 21.01.2022 r., Starostwo Powiatowe w Poznaniu – Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że w obrębie inwestycji, której zakres został przedstawiony na załączonej do wniosku mapie, obecnie nie zewidencjonowano zabytków archeologicznych, w tym stanowisk archeologicznych podlegających ochronie i opiece konserwatorskiej.

W związku z tym uzgadnia się ww projekt i nie wnosi się uwag w sprawie realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Jednocześnie Starostwo Powiatowe w Poznaniu-Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.710 ze zm.)

„Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).” oraz

Zgodnie z art. 116 ust. 1. i 2 wyżej cytowanej ustawy „1.Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. 2.W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami”.

Powiatowy Konserwator Zabytków działa na podstawie porozumienia z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim oraz Starostą Poznańskim w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2009 r., nr 85, poz. 1212)

załącznik: 1 egz. mapa sytuacyjna

Otrzymują: list zwykły

1. Gmina Tarnowo Podgórne ul. Poznańska 115, 62-080 Tarnowo Podgórne

2. aa KA

Sprawę prowadzi: inspektor Agata Karwecka ☎ 61 222 89 67

z up. STAROSTY
Agnieszka Krawczowska
Z-ca POWIATOWEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Budowa parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo
Projekt zagospodarowania terenu

Tarnowo Podgórne, 25 stycznia 2022 r.

WID.7011.4.1.2022
Dokument: 24728.2022

Biuro Projektów Drogowych
w miejscu.

Sprawa: „Budowa parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo” – uzgodnienie planu sytuacyjnego

Wydział WID uzgadnia plan sytuacyjny dla zadania: „Budowa parkingu przy ul. Orzechowej w m. Przeźmierowo” bez uwag.

KIEROWNIK
Wydziału Infrastruktury Drogowej
al
inż. Mieczysław Fabiański

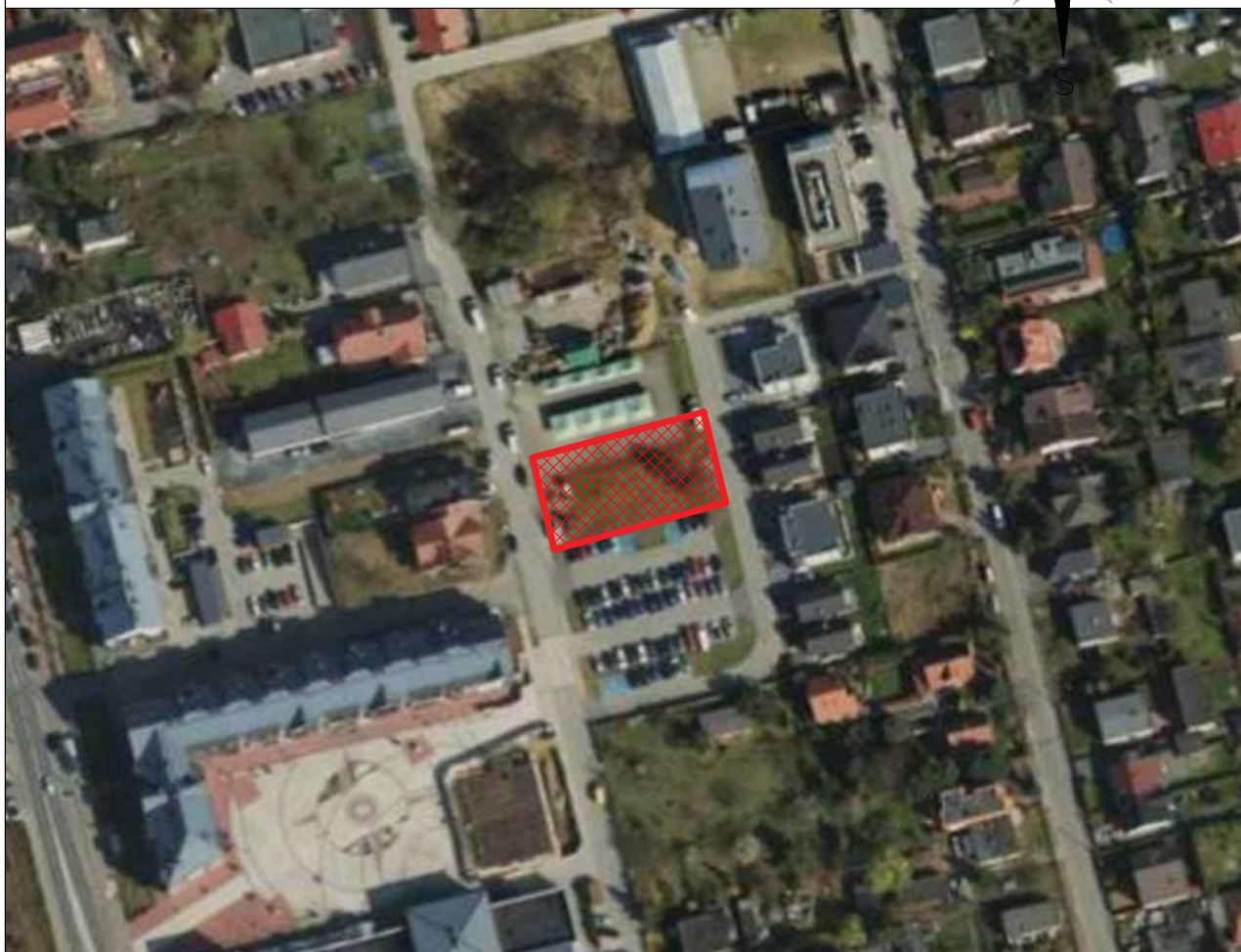
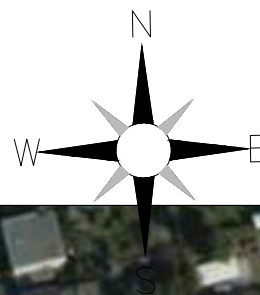
Główny Specjalista
w Wydziale Infrastruktury Drogowej
Stefaniak
mgr inż. Piotr Stefaniak

III. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

1. Plan orientacyjny rys. nr 1.1
2. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 2.1

Legenda:

— - lokalizacja inwestycji



Inwestor:

POZNAŃSKA 115

62-080 TARNOWO PODGÓRNE

TARNOWO
PODGÓRNE



POZIOM WYŻEJ



Stadium
opracowania:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zadanie:

BUDOWA PARKINGU PRZY UL. ORZECHOWEJ
W M. PRZEŹMIEROWO

Projektant:

mgr inż. Jadwiga Adamczak
nr uprawnień WKP/0297/POOD/13

Opracowała:

mgr inż. arch. Natalia Błażykowska

Data:

01.2022

Nr rysunku:

1.1

Rysunek:

PLAN ORIENTACYJNY

Branża:



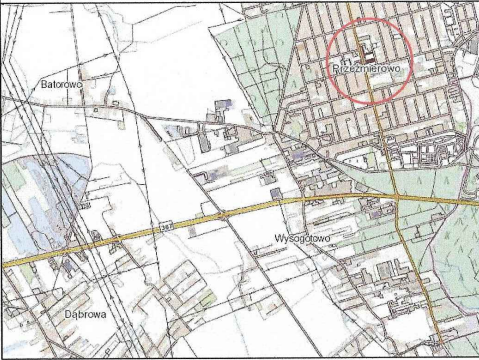



Drogowa

Skala:

1:10000

Egzemplarz:

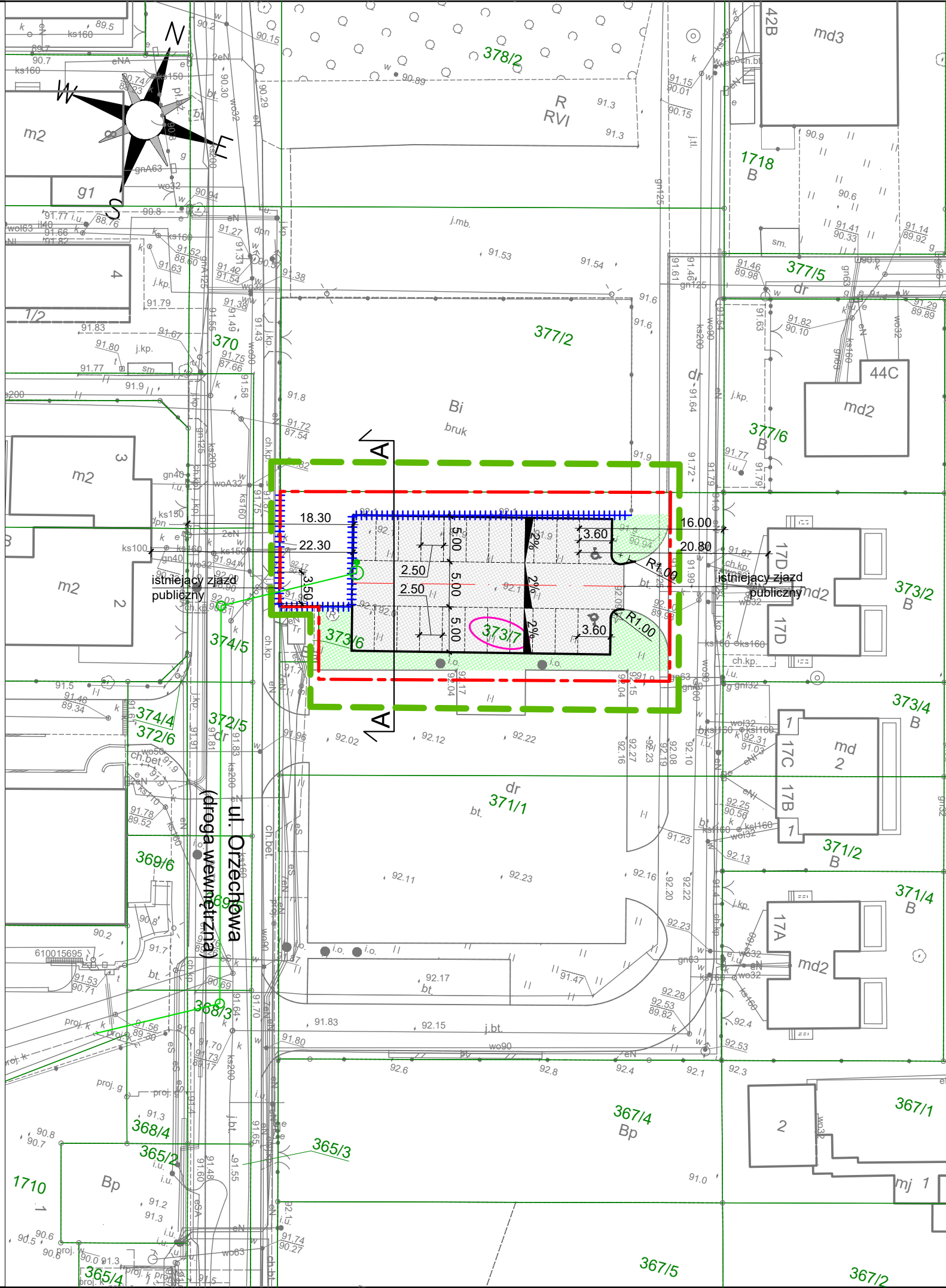
01

Tytuł:	Mapa do celów projektowych												
Numer arkusza:	1(1)												
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GKG.GZZ.4071.17762.2021												
Skala redakcyjna mapy:	1:500												
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	Gmina Tarnowo Podgórne												
Identyfikator jednostki ewidencyjnej:	302117_2												
Nazwa obrębu ewidencyjnego:	Przeźmierowo												
Identyfikator obrębu ewidencyjnego:	302117_2.0011												
Nawa miejscowości:	Przeźmierowo												
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:	<div><div>GEOTOR PRZEDSIĘWSTWOSTWO SPECJALISTYCZNYCH POMIARÓW INŻYNIERSKICH ul. Wawelska 3a-437 Poznań tel./fax: (61) 870 06 38 email: geotor@poczta.fm</div></div>												
Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę oraz jego podpis:	<div><div>GRZEGORZ SICIŃSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. MGPIB 10286</div></div>												
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:	2000_6												
Układ wysokości:	PL-KRON86-NH												
Data opracowania mapy:	10.11.2021												
Służebności:	Nie badano												
Punkty osnowy podlegające ochronie:													
Zakres aktualizacji:	-----												
	<div>Szkic orientacyjny: </div> <div>Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</div> <table><tr><td>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych</td><td>GKG.GZZ.4071.17762.2021</td></tr><tr><td>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie</td><td>Starosta Poznański</td></tr><tr><td>Wykonawca prac geodezyjnych</td><td><div><div>GEOTOR PRZEDSIĘWSTWOSTWO SPECJALISTYCZNYCH POMIARÓW INŻYNIERSKICH ul. Wawelska 3a-437 Poznań tel./fax: (61) 870 06 38 email: geotor@poczta.fm</div></div></td></tr><tr><td>Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji</td><td>Protokół weryfikacji Nr <u>17.72.2021</u> z daty <u>17.12.2021</u></td></tr><tr><td>Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac</td><td>GRZEGORZ SICIŃSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. MGPIB 10286</td></tr></table>			Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKG.GZZ.4071.17762.2021	Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Poznański	Wykonawca prac geodezyjnych	<div><div>GEOTOR PRZEDSIĘWSTWOSTWO SPECJALISTYCZNYCH POMIARÓW INŻYNIERSKICH ul. Wawelska 3a-437 Poznań tel./fax: (61) 870 06 38 email: geotor@poczta.fm</div></div>	Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr <u>17.72.2021</u> z daty <u>17.12.2021</u>	Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GRZEGORZ SICIŃSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. MGPIB 10286
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKG.GZZ.4071.17762.2021												
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Poznański												
Wykonawca prac geodezyjnych	<div><div>GEOTOR PRZEDSIĘWSTWOSTWO SPECJALISTYCZNYCH POMIARÓW INŻYNIERSKICH ul. Wawelska 3a-437 Poznań tel./fax: (61) 870 06 38 email: geotor@poczta.fm</div></div>												
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr <u>17.72.2021</u> z daty <u>17.12.2021</u>												
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GRZEGORZ SICIŃSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. MGPIB 10286												


Potwierdzam za zgodność z
oryginałem wykonanie
mapy sytuacyjno-wysokościowej
w skali 1:500


GMINA
TARNOWO PODGÓRNE
ul. Poznańska 115
62-080 Tarnowo Podgórne
NIP 777-91-11 002 Regon 68195814

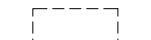
mgr inż. Jadwiga Adamczak
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specyficznej dziedzinie
WKPiO/0297/POOD/13

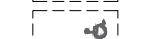



LEGENDA:


- 


proj. nawierzchnia z betonowej kostki brukowej
- 


proj. zieleni
- 


proj. miejsce postojowe
- 


proj. miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych
- 


nr nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję
- 

zakres inwestycji
- 

obszar oddziaływania inwestycji
- 

proj. oś jezdni
- 

proj. krawężnik betonowy 15x30x100 cm
- 

ogrodzenie do rozbiórki
- 

proj. kanalizacja deszczowa (wg. osobnego opracowania)



Inwestor:

POZNAŃSKA 115
62-080 TARNOWO PODGÓRNE



Stadium opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Zadanie:	BUDOWA PARKINGU PRZY UL. ORZECHOWEJ W M. PRZEŹMIEROWO		
Projektant:	mgr inż. Jadwiga Adamczak nr uprawnień WKPiO/0297/POOD/13		
Opracowała:	mgr inż. arch. Natalia Błażykowska		
Data:	01.2022	2.1	Projekt zagospodarowania terenu
Branża:	Drogowa	Skala:	1:500
		Egzemplarz:	01