

**UCHWAŁA NR LI/897/2022
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 26 kwietnia 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXX/495/2020 z 29.09.2020r. w sprawie zgody na odstąpienie od
obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części działki nr 80/29
w Tarnowie Podgórny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz. 559), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Rada Gminy Tarnowo Podgórne, uchwala co następuje:

§ 1. Zmienia się treść uchwały nr XXX/495/2020 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 29 września 2020r. w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części działki nr 80/29 w Tarnowie Podgórny, w ten sposób że w paragrafie 1 ustęp 1 zmienia się datę zamiast "do dnia 30 czerwca 2029r." wpisuje się "do dnia 30 czerwca 2034r."

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

UZASADNIENIE

w sprawie zmiany uchwały nr XXX/495/2020 z 29.09.2020r. w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części działki nr 80/29 w Tarnowie Podgórnym.

Stowarzyszenie Sportowe Park Tenisowy Olimpia wystąpiło z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 27 listopada 2020r. obowiązującej do dnia 30 czerwca 2029r. o kolejne 5 lat, tj. do 30 czerwca 2034r.

Stowarzyszenie Sportowe Park Tenisowy Olimpia w uzasadnieniu wniosku odniosło się do rosnących kosztów zużycia prądu i gazu funkcjonującego dotychczas balonu pneumatycznego. Wobec powyższego Stowarzyszenie podjęło decyzję o realizacji inwestycji budowy całorocznej hali tenisowej z termoizolacją, która jest lepiej zaizolowana i wymaga znacznie mniejszych kosztów ogrzewania. W celu realizacji przedmiotowej inwestycji Stowarzyszenie chciałoby skorzystać z możliwości jej dofinansowania przez Ministerstwo Sportu i Turystyki w ramach Programu budowy infrastruktury tenisowej pn. „Tenisowa Polska” – Edycja pilotażowa 2022. W ramach konkursu można uzyskać 400 tys. zł na budowę hali tenisowej – przykrywającej korty typu hard court. Jednakże, warunkiem formalnym przystąpienia do konkursu jest posiadanie umowy dzierżawy gruntu obowiązującej na okres nie krótszy niż 10 lat od dnia planowanego zakończenia zadania.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 80/29 w Tarnowie Podgórnym na rzecz Stowarzyszenia Sportowego Parku Tenisowego Olimpia do 2034r. jest uzasadnione.