

**UCHWAŁA NR XLVI/799/2021
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 23 listopada 2021 r.

w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy najmu dotychczasowemu najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Zezwala się na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 1 roku powierzchni użytkowej wynoszącej 1 m² pod automat sprzedający napoje i produkty spożywcze w korytarzu I piętra Szkoły Podstawowej

im. Gen. J. Dowbora Muśnickiego w Lusowie, ul. Nowa 6, z dotychczasowym najemcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

UZASADNIENIE

Dotychczasowy najemca przeznacza 1 m² powierzchni użytkowej w korytarzu I piętra Szkoły Podstawowej im. Gen. J. Dowbora Muśnickiego w Lusowie pod automat sprzedający napoje i produkty spożywcze.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała Rady Gminy jest wymagana również, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z upływem obowiązywania dotychczasowej umowy koniecznym stało się podjęcie uchwały w celu umożliwienia dalszego wynajmu powierzchni pod automat sprzedający, która jest przedmiotem najmu.