

**UCHWAŁA NR XLVI/779/2021  
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 23 listopada 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla działek nr 556/1, 556/2 i 555/8 przy ul. Rokietnickiej, dla działek nr 17/2 i 17/3 przy ul. Owocowej oraz dla dz. nr 525/2 przy ul. 23 Października**

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny: dla działek nr 556/1, 556/2 i 555/8 przy ul. Rokietnickiej, dla działek nr 17/2 i 17/3 przy ul. Owocowej oraz dla dz. nr 525/2 przy ul. 23 Października.

**§ 2. 1.** Granice opracowania planu określa załącznik będący integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 1,7 ha.

3. Dopuszcza się opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oddzielnie dla poszczególnych części oznaczonych literami A, B i C w załączniku, o których mowa w ust. 1.


**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

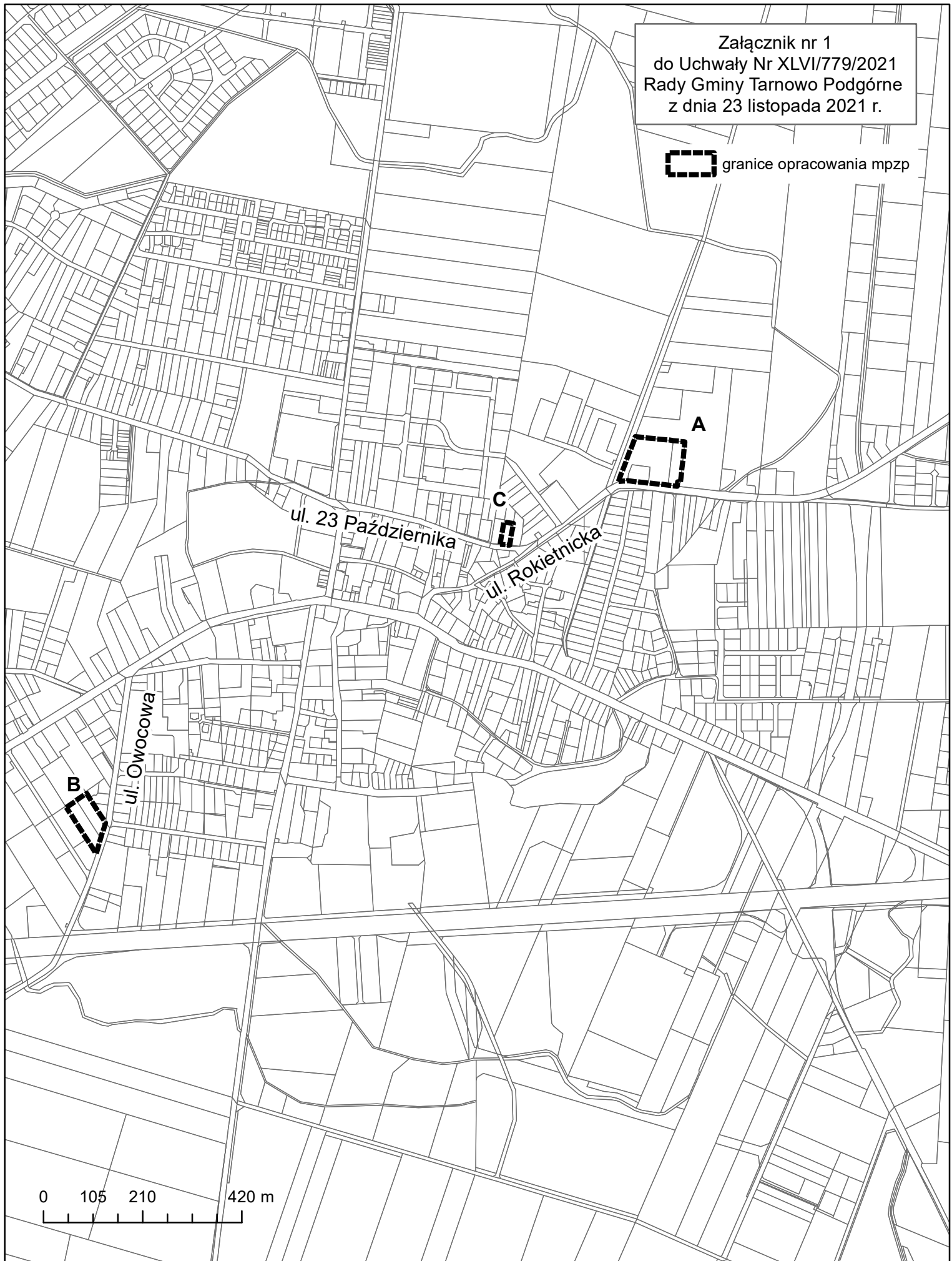
**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Gminy Tarnowo Podgórne

**mgr Krystyna Semba**

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XLVI/779/2021  
Rady Gminy Tarnowo Podgórne  
z dnia 23 listopada 2021 r.

 granice opracowania mpzp



## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje trzy tereny o powierzchni ok 1,7 ha położone w Tarnowie Podgórny:

- 1) Obszar A, dz. nr 555/8, 556/1 i 556/2, przy ul. Rokietniczej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne ww. obszary przeznaczone są pod zabudowę usługową,
- 2) Obszar B, dz. nr 17/2 i 17/3, przy ul. Morwowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne ww. obszar przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej, natomiast w projekcie Studium pod tereny zabudowy przemysłowej.
- 3) Obszar C, dz. nr 525/2, przy ul. 23 Października, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.