

**UCHWAŁA NR XLIII/743/2021
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 sierpnia 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej zmiany przeznaczenia działki ewidencyjnej nr 12/2
w Lusówku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (Dz.U. 2021 roku, poz. 1372), w związku z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r., o petycjach (Dz.U. 2018 roku, poz. 870) uchwala się co następuje:

§ 1. Uznaje się, że petycja wniesiona w dniu 9 lipca 2021 r. dotycząca zmiany przeznaczenia działki ewidencyjnej nr 12/2 w Lusówku nie zasługuje na uwzględnienie.

§ 2. O sposobie załatwienia petycji Przewodniczący Rady Gminy zawiadomi wnoszącego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLIII/743/2021
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 sierpnia 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej zmiany przeznaczenia działki ewidencyjnej nr
12/2 w Lusówku**

Dnia 9 lipca 2021 r. do Rady Gminy Tarnowo Podgórne wpłynęła petycja dotycząca zmiany przeznaczenia działki ewidencyjnej nr 12/2 w Lusówku.

Na podstawie § 3 Regulaminu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy, stanowiącym załącznik nr 5 Statutu Gminy Tarnowo Podgórne (podjętego Uchwałą Nr LXV/1040/2018 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 25 września 2018r., Dz. Urz. z 2018r., poz. 7425 z późn. zm), Przewodnicząca Rady Gminy przekazała petycję, celem wstępnego rozpatrzenia i wydania opinii przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji o zasadności bądź nie zasadności petycji.

Na posiedzeniu dnia 17 sierpnia 2021 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zapoznała się z argumentami podnoszonymi w petycji.

Komisja po przeanalizowaniu petycji wydała opinię iż jest ona niezasadna.

Wnoszący petycję domagali się od Rady Gminy Tarnowo Podgórne zmiany decyzji ws. działki nr 12/2 w Lusówku, którą to decyzję Rada Gminy podjęła podczas ustalania nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Na petycję pisemnie odpowiedział właściciel ww. nieruchomości, przedstawiając rzeczowe i prawdziwe argumenty, a także stawiał się na posiedzenie Komisji udzielając informacji.

Jako determinant decyzji przyjęto stanowisko iż miejscowość to miejsce do życia i naturalną konsekwencją jest to, że wraz z napływem mieszkańców pojawiać się będą lokale handlowe, usługowe itp. które stanowią wartość dodaną. Kluczowa jednak w podjęciu decyzji była nieposzlakowana opinia właścicieli nieruchomości którzy prowadzą podobny lokal w centrum miejscowości Przeźmierowo i nie są uciążliwi dla otoczenia.

W związku z powyższym uznaje się jak w sentencji uchwały.