

**UCHWAŁA NR XLI/698/2021
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 czerwca 2021 r.

w sprawie zezwolenia na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 145 i art. 285 Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1740 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na ustanowienie, za jednorazowym wynagrodzeniem, służebności gruntowej drogi koniecznej polegającej na prawie przechodu i przejazdu oraz na prawie przeprowadzenia wszelkich mediów na części gminnej nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny, oznaczonej nr geodezyjnym 979, zapisanej w księdze wieczystej PO1P/00106066/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu.

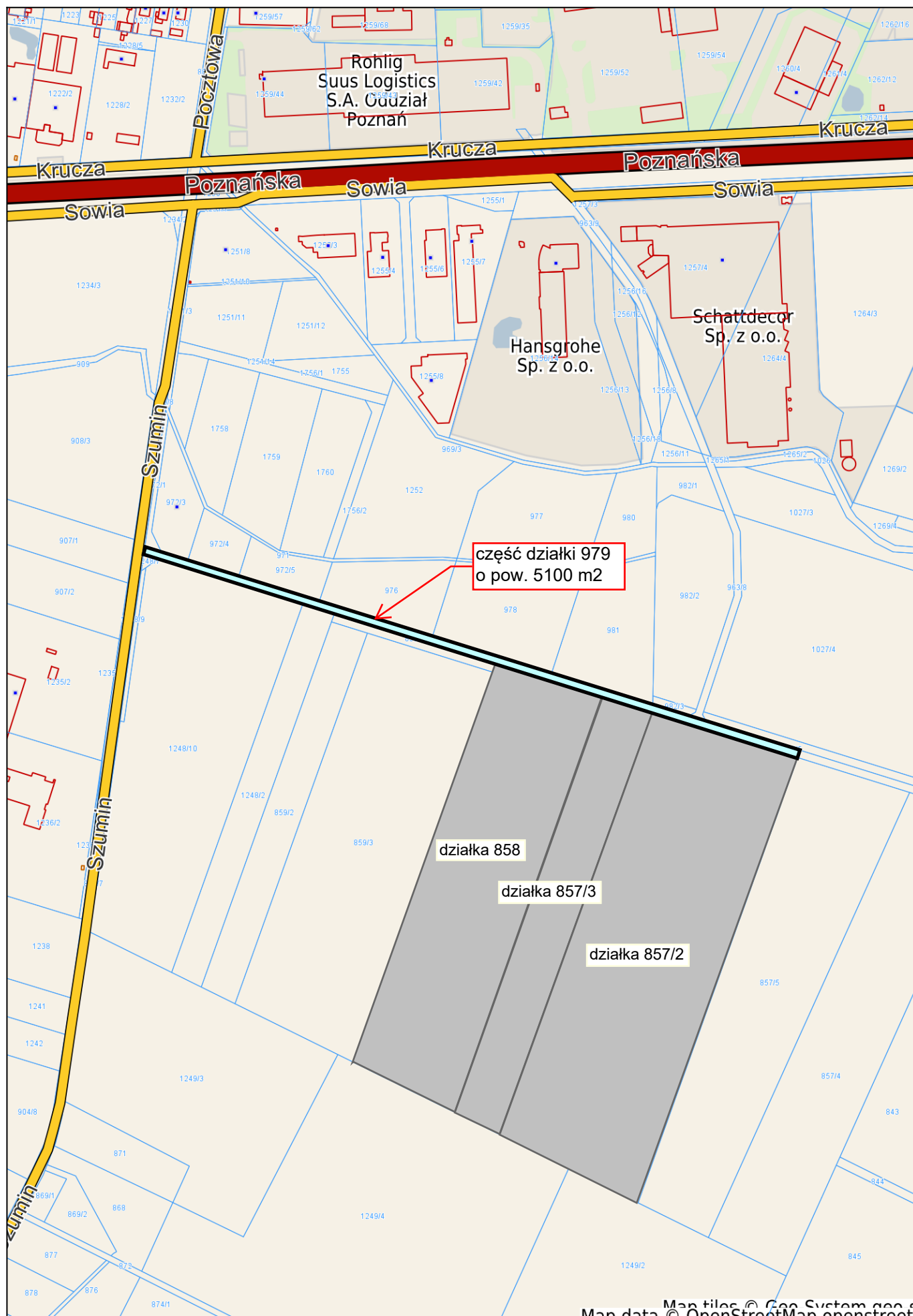
2. Zakres przedmiotu przebiegu służebności określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Tarnowo Podgórne

mgr Krystyna Semba



 - obszar objęty służebnością

 - obszar inwestycji

UZASADNIENIE

w sprawie zezwolenia na ustanowienie służebności gruntowej

Przedsiębiorca planujący inwestycję na działkach położonych w Tarnowie Podgórny o nr ewid. 858, 857/3, 857/2 zwrócił się do Gminy Tarnowo Podgórne z wnioskiem o ustanowienie służebności drogi koniecznej przejazdu i przechodu oraz przeprowadzenia wszelkich mediów na części działki gminnej położonej w Tarnowie Podgórny o nr ewid. 979, która stanowi drogę dojazdową. Mając na uwadze, że teren obejmujący działki 858, 857/2, 857/3 w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny, uzasadnione jest wyrażenie zgody na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności gruntowej drogi koniecznej.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. W związku z powyższym, aby Gmina mogła ustanowić opisaną powyżej służebność gruntową konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy.